



Dato: 7. maj 2013
Sagsnr.: 2013 - 1548
Dok id: 396814

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 78 ULØ alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF).

Spørgsmål nr. 78:

Ministeren bedes redegøre for, hvordan og på hvilken måde regeringen vil styrke de mindre bysamfund, samt redegøre for, hvilke midler der vil blive afsat til formålet.

Svar:

Det er regeringens overordnede målsætning at skabe et Danmark, der hænger sammen på et bæredygtigt grundlag. Landdistrikterne og de mindre bysamfund skal være levedygtige og attraktive med mulighed for et godt liv. Regeringen vil indfri ambitionen ved at fokusere på beskæftigelsesmulighederne og de generelle rammebetingelser, som gør det attraktivt at bosætte sig i landdistrikterne og de mindre bysamfund. En stor del af denne udvikling er afhængig af den kommunale indsats. Derfor er det som udgangspunkt også afgørende, at kommunerne arbejder ud fra en overordnet strategi eller landdistriktspolitik.

For at understøtte dette har regeringen forbedret kommunernes mulighed for at sætte ind over for de mindre bysamfunds udfordringer. Ved årsskiftet gennemførte regeringen således en ændring af byfornyelsesloven netop med det hovedformål at styrke byfornyelsesindsatsen i de mindre byer og landdistrikter m.v. Med lovændringen er der foretaget en omfordeling af de 100 mio. kr., der hvert år afsættes til områdefornyelse (dvs. gennemførelse af forskellige foranstaltninger i nedslidte områder) og bygningsfornyelse i tilknytning dertil (dvs. nedrivning eller istandsættelse af nedslidte boliger), således at nedslidte byområder i mindre byer fremover tildeles 35 mio. kr. til områdefornyelse (mod tidligere 12,5 mio. kr.) og 40 mio. kr. til bygningsfornyelse i disse områder (mod tidligere 10 mio. kr.).

Kommunerne får endvidere efter lovændringen mulighed for at yde tilskud til ejere til nedrivning af tomme erhvervsbygninger, som er beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere. Samtidig er der indført mulighed for, at kommunen kan opkøbe ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere samt i det åbne land med henblik på, at bygninger beliggende på ejendommen skal istandsættes eller nedrives. Der er herudover skabt mulighed for, at kommunen kan give tilskud til at fjerne skrot og affald på ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere samt i det åbne land. Kommunens udgifter kan refunderes inden for dens ramme til bygningsfornyelse.

For at give indsatsen med istandsættelse og nedrivning af bygninger, fjernelse af skrot og affald samt opkøb af ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere og i det åbne land større effekt, er den statslige refusionssats i disse tilfælde forhøjet fra 50 pct. til 60 pct.

For at styrke indsatsen yderligere er der som led i regeringens vækstplan *Aftaler om Vækstplan DK* afsat ekstra 400 mio. kr. over de næste to år til nedrivning eller ombygning af faldfærdige huse. Disse midler ligger i naturlig forlængelse af den omtalte ændring af byfornyelsesloven og vil ligeledes blive udmøntet med 60 pct. statsrefusion. Midlerne til nedrivning vil i øvrigt blive fordelt efter en objektiv fordelingsnøgle, som afspejler den enkelte kommunes belastning af dårlige huse beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere og det åbne land.

Herudover har ministeriet for nylig uddelt en ramme på 182 mio. kr. til kommunerne til initiativer, som alene angår bygningsfornyelse mv. Det er den enkelte kommune selv, som beslutter, hvor disse midler skal anvendes, og kommunen kan således prioritere, at midlerne skal anvendes i de mindre bysamfund.

Samlet set har kommunerne gennem byfornyelsesmidlerne fået væsentlige instrumenter til løsningen af de små bysamfunds udfordringer, ikke mindst fordi der er sket en klar målretning af midlerne og en opprioritering af de mindre bysamfunds behov, ligesom denne målretning vil indgå som et væsentligt element i en den enkelte kommunes samlede strategi på området.

Blandt andre væsentlige initiativer vil jeg nævne BoligJobordningen, som er et centralt element i *Aftaler om Vækstplan DK*. Ordningen giver boligejere fradrag for håndværkerudgifter til renovering og vil derfor være med til at skabe grundlag for at forbedre de fysiske rammer også i de små bysamfund.

At sikre det gode liv i de mindre bysamfund handler imidlertid ikke kun om de fysiske rammer. Også det fællesskab, som kendetegner de små bysamfund, er helt centralt for det gode liv dér. At bevare og styrke disse fællesskaber er derfor en væsentlig forudsætning for de små bysamfunds fremtid. For at få større viden om, hvordan vi bevarer og styrker fællesskabet har jeg derfor nedsat Tænk tanken "2025 BYEN – fællesskabet og det gode liv". Tænk tanken vil således vise os godt på vej om, hvordan vi kan være på forkant med udviklingen og sikre og styrke fællesskabet bl.a. i de små bysamfund.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen