



Folketingets Miljøudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Ministeren  
J.nr. NST-601-00023  
Den 15. oktober 2013

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 18. september 2013 stillet følgende spørgsmål nr. 484 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karsten Lauritzen (V).

**Spørgsmål nr. 484 (alm. del)**

Vil ministeren redegøre for, hvilke muligheder sommerhusloven giver for at ophæve pligten til hoteldrift for et feriecenter, hvor lejlighederne er individuelt ejede?

**Svar**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Naturstyrelsen, som har oplyst følgende, hvortil jeg kan henholde mig.

”Efter sommerhusloven er der ikke som sådan en pligt til hoteldrift, da loven ikke i sig selv hindrer, at et feriecenter, der består af individuelt ejede lejligheder, ophører med at drives som et hotel (selvstændig erhvervsvirksomhed, der modtager overnattende gæster med mulighed for servering).

Det vil dog kræve tilladelse efter sommerhusloven, hvis lejlighederne efter et sådant ophør ønskes udlejet erhvervsmæssigt som almindelige ferieboliger. Sådanne tilladelser gives efter fast praksis som altovervejende hovedregel ikke. Det er dog tilladt at udleje 1-2 ferieboliger, hvis ejeren selv anvender ferieboligen i et vist omfang”.

Ida Auken

/

Sven Koefoed-Hansen