



Miljøministeriet
Departementet

Folketingets Miljøudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. NST-501-00057

Den 22. april 2013

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 21. februar 2013 stillet følgende spørgsmål nr. 233 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Christian Thoning (V).

Spørgsmål nr. 233 (alm. del)

Vil ministeren oplyse, om der i forbindelse med salgsvurderingen er taget hensyn til de restriktioner i forhold til nybebyggelse på grundene, som nogle af sommerhusgrundene er underlagt i kraft af fredninger, lokal planer m.m.?

Svar

Naturstyrelsen har udarbejdet en række vurderingskriterier, der er fremsendt til de ejendomsmæglere, der har vurderet grundene. Et af kriterierne er bl.a., at ejendomsmæglerne ved vurderingerne skal tage hensyn til eventuelle restriktioner på grundene, herunder restriktioner i lokalplaner og eventuelt fredskov og klitfredning.

SKAT oplyser, at Naturstyrelsens vurderingskriterier har indgået som led i udarbejdelsen af SKATs endelige salgsvurderinger.

Ida Auken

/

Thorbjørn Fangel