



Folketingets Miljøudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. NST-101-01137

Den 19. december 2012

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 21. november 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 100 (alm. del), som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 100 (alm. del)

Ministeren bedes kommentere præsentationerne fra beboerrepræsentant, område 12S1 i Nødebo (Hillerød Kommune), jf. MIU alm. del - bilag 85.

Svar

I forhold til udsagnet om, at en overførsel er mulig efter gældende lovgivning skal det indledningsvis bemærkes, at det af Landsplandirektivet for hovedstadsområdet ”Fingerplan 2007” utvetydigt fremgår, at sommerhusområder i fingerplanområdet skal fastholdes som sommerhusområder. Denne bestemmelse gælder alle sommerhusområder i hovedstadsområdet uanset om disse ligger i kystnærhedszonen eller ej. Miljøministeriet er ikke bekendt med, at der skulle være sket en ”offentlig tilkendegivelse” af, at området skulle overføres til byzone.

Det forhold, at husene i Nødebo i dag ”handles som helårshuse”, og at området rummer en række tekniske faciliteter som belysning, kloakering mv. ændrer ikke ved, at området har status som sommerhusområde - og også håndteres som sådan i skattemæssig forstand.

I forhold til udsagnet om, at Nødebo-området ikke skulle ligge inden for eller op til naturbeskyttelsesområder m.v., skal det bemærkes, at området grænser umiddelbart op til Natura 2000-området Esrum Sø, hvilket også fremgår af Naturstyrelsens ”Registrering og vurdering af indenlandske sommerhusområder i Hovedstadsområdet” fra 2011.

Området er herudover beliggende i samme kote som Esrum Sø og området drænes for at hindre oversvømmelse.

Ida Auken

/

Sven Koefoed-Hansen