

Folketingets Kommunaludvalg

Sagsnr.
2013-06789

Doknr.
85009

Dato
16-04-2013

Folketingets Kommunaludvalg har d.11. april 2013 stillet følgende spørgsmål nr. 86(alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Karina Adsbøl (DF).

Spørgsmålnr. 86:

Vil ministeren redegøre for, hvorfor ubebyggede grunde rammes af grundskyldsbeskatning, og om ministeren påtænker at ændre dette, så man først skal betale grundskyld, når man går i gang med byggeriet, eller er færdig med byggeriet?

Svar:

Det skal i anledning af spørgsmålet bemærkes, at grundskyld alene er en jordskat og ikke en beskatning af den samlede ejendomsværdi. Grundskyld opkræves således både af produktionsjord og af såvel ubebyggede som bebyggede grunde. Dog er der et særligt loft for opkrævningen af grundskyld på produktionsjord. Grundværdien afhænger af jordens værdi, som bl.a. påvirkes af grundens beliggenhed.

Det skal med andre ord ikke medtages i beregningen af grundskylden, hvad værdien er de bygninger, der eventuelt måtte være opført på ejendommen eller i gang med at blive opført. På den baggrund finder jeg ikke anledning til at gå ind i overvejelser om at gøre opkrævning af grundskyld afhængig af om et byggeri er i gang eller afsluttet.

Med venlig hilsen
Margrethe Vestager