



KLIMA-, ENERGI- OG  
BYGNINGSMINISTERIET

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget  
Christiansborg  
1240 København K

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget har i brev af 27. august 2013 stillet mig følgende spørgsmål 213 alm. del, stillet efter ønske fra Esben Lunde Larsen (V), som jeg hermed skal besvare.

Ministeren

20. september 2013

J nr. 2013-3348

**Spørgsmål 213**

Vil ministeren oplyse, hvad der konkret bør afsættes til bygningsvedligehold, og hvad der er afsat til statens ejendomme, samt om det er indtrykket, at SEA-ordningen sikrer tilstrækkeligt vedligehold af statens ejendomme?

**Svar**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bygningsstyrelsen, der har oplyst følgende:

"Der kan ikke fastsættes en generel regel for, hvor meget der skal afsættes til ydre vedligehold. Det gælder generelt, at løbende vedligehold udskyder tidspunkt for, hvornår gennemgribende renoveringer er nødvendige. Det er der god økonomi i.

For statens kontorkunder afsættes i størrelsesordenen 100 kr./m<sup>2</sup> mod 50-60 kr./m<sup>2</sup> på universiteterne. Forskellen kan henføres til, at der er forskel på SEA-ordningen for de forskellige kunder. Beløbene kan ikke sammenlignes direkte, da universiteterne selv vedligeholder basisinstallationerne. Hertil kommer, at der herudover aktuelt pågår en modernisering af universitetslaboratorierne for samlet 6 mia.kr. over en årrække.

På universitetsområdet gennemføres bygningssyn hvert andet eller hver fjerde år. På baggrund heraf prioriteres i samarbejde med det enkelte universitet, hvilke vedligeholdelsesprojekter, som skal gennemføres.

Det er umiddelbart vurderingen, at det afsatte beløb på universitetsområdet er i underkanten bl.a. fordi universiteterne ikke blev genoprettet ved overgangen til SEA-ordningen. Det er blandt andet baggrunden for, at Bygningsstyrelsen i drøftelserne med universiteterne om den netop vedtagne justering af SEA-ordningen foreslog en forhøjelse af det afsatte beløb til ydre vedligehold. Det blev afvist af universiteterne."

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard