



Dato: 13. december 2012
Sagsnr.: 2012 - 3998
Dok id: 375261

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 20 BYB, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter anmodning fra et ikkemedlem af udvalget (MFU) Martin Henriksen (DF).

Spørgsmål nr. 20:

Kan ministeren oplyse, hvor mange offentlige tilskud, herunder kommunale, regionale og statslige tilskud, der igennem årene er tilgået og tilgår området Egedalsvænge i Fredensborg Kommune?

Svar:

Til bevarelse af dette spørgsmål har jeg bedt Fredensborg Kommune og Landsbyggefonden om oplysninger om tilskud til Egedalsvænge fra 2006 og frem.

På baggrund af bidragene kan oplyses:

Fredensborg Kommune oplyser, at Egedalsvænge oftest bruges som betegnelsen på et alment boligområde i Kokkedal med 722 lejligheder. Kommunen har deltaget i finansieringen af bebyggelsen, der er opført i 1975, i overensstemmelse med almenboliglovens regler.

Kommunen deltager sammen med Landsbyggefonden og boligorganisationerne i Kokkedalområdet i finansieringen og udmøntningen af den boligsociale helhedsplan "Kokkedal På Vej", der blandt andre boligområder også omfatter Egedalsvænge. "Kokkedal på Vej" har eksisteret i to faser.

I fase 1 fra 2007 til 2011 har kommunen deltaget i finansieringen med 4,1 mio. kr., hvoraf 3,4 mio. kr. er anvendt til den fremskudte beskæftigelsesindsats. I fase 2 fra 2011 til 2012, har kommunen deltaget i finansieringen med 1,7 mio. kr., hvoraf 1,25 mio. kr. er anvendt til den fremskudte beskæftigelsesindsats.

Landsbyggefonden oplyser, at de yderca. 3 mio. kr. om året i støtte til de boligsociale aktiviteter under "Kokkedal På Vej" i perioden 2012-2016 i det samlede boligområde, og at den tilsvarende støtte i perioden 2006-2011 har været ca. 2,85 mio. kr. om året.

Ligeledes i Egedalsvængekvarteret (men ikke kun for borgerne her) har kommunen i perioden fra 2006 til og med 2011 drevet et ungdomskulturhus, kaldet Kvarterhuset. Til driften af dette hus har der, inkl. løn til en fastansat medarbejder, været afholdt udgifter for mellem ca. 300.000 og 650.000 kr. årligt.

Desuden kan det oplyses, at kommunen deltager i en 4-årig partnerskabsaftale med Social- og Integrationsministeriet, der finansierer aftalens initiativer med et beløb på 6,1 mio. kr. Af dette beløb anslås det, at 2,8 mio. kr. er anvendt eller vil blive anvendt i Kokkedal bysamfund, hvor Egedalsvænge er et af flere boligområder.

Landsbyggefonden har den 16. december 2010 meddelt tilsagn om renoveringsstøtte (ydelsesstøtte) til Boligforeningen 3B, afdeling Egedalsvænge. Den 1. oktober 2012 godkendte Byrådet i Fredensborg Kommune som tilsynsmyndighed den fysiske genopretningsplan til en foreløbig værdi af ca. 325 mio. kr. Kommunen har tilkendegivet, at man er sindet at påtage sig garantiforpligtelser for en del af den realkreditbelåning, der skal finansiere genopretningsprojektet.

Som en del af genopretningsplanen har Landsbyggefonden ydet kapitaltilførsel til afdelingen i forbindelse med nedrivning af en beboelsesblok m.v. Fondens andel af kapitaltilførslen er 4,8 mio. kr.

Derudover yder Landsbyggefonden supplerende driftslån til afdelingen, hvis saldoen i boligorganisationens dispositionsfond bliver mindre end et fastsat minimumsbeløb.

I Kokkedal området omkring Usserød å vil der i perioden frem til 2015 blive gennemført et større klimaprojekt, som kommunen finansierer i samarbejde med Fredensborg Forsyning, Realdania, de berørte boligselskaber og Landsbyggefonden samt Lokale- og Anlægsfonden. Kommunens andel af finansieringen i de kommende år kan anslås til 20 mio. kr. Egedalsvænge ligger i det pågældende område, men projektet omhandler ikke kun denne bebyggelse.

Endelig kan det oplyses, at det daværende By- og Boligministerium i 2001 tildelte den tidligere Karlebo Kommune en statslig investeringsramme på 10 mio. kr. til at gennemføre helhedsorienteret byfornyelse i den centrale del af Kokkedal. Indsatsen er gået ud på at få etableret "Byens Hus", møde- og væresteder og sociale og trafikale foranstaltninger. Indsatsen blev igangsat i 2001 og forventes afsluttet primo 2013.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen