



Dato: 2. september 2013

Sagsnr.: 2013-2819

Folketingets By- og Boligudvalg

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål 128, BYB, alm. del.  
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF)**

**Spørgsmål nr. 128:**

Ministeren bedes kommentere artiklen "Skal leve med pædofil", bragt i B.T. den 27. august 2013, samt redegøre for om regeringen påtænker ændringer i lejeloven, således at det er muligt at udsætte en person, der er dømt for pædofili og har krænket et barn seksuelt, som beskrevet i artiklen. Endvidere bedes ministeren redegøre for, om boligselskaber kan dele sådanne oplysninger i disse tilfælde.

**Svar:**

Artiklen i BT den 27. august 2013 omhandler ligesom spørgsmålene nr. S 2286 og S 2287 en bebyggelse, hvor en 77-årig mand angiveligt har forgrebet sig på en fireårig pige. Ifølge artiklen frygter beboerne i ejendommen nu, hvad manden kan finde på. Jeg skal derfor henvise til min besvarelse af disse spørgsmål.

For så vidt angår spørgsmålet om, hvorvidt en almen boligorganisation kan dele "sådanne oplysninger" med andre boligorganisationer, forudsættes, at der menes oplysning om, at en beboer i en bestemt almen afdeling er dømt for pædofili, og at lejemålet er blevet ophævet på dette grundlag. Hertil kan jeg oplyse, at det ikke efter de gældende regler er relevant for en anden boligorganisation at modtage en sådan oplysning, da den ikke må bruge oplysningen til at nægte den pågældende at flytte ind i en af organisationens afdelinger. Udlejningsbekendtgørelsen giver nemlig "kun" mulighed for, at den boligorganisation, som har ophævet lejemålet, i ganske særlige tilfælde kan nægte den pågældende at flytte ind i en af organisationens andre afdelinger.

Det kan imidlertid forekomme stødende, at en beboer, hvis lejemål er blevet ophævet på grund af en grov husordensovertrædelse, kan få en anden bolig i en naboafdeling tilhørende en anden boligorganisation. Man skal naturligvis kunne færdes trygt i sit boligområde.

I den aftale om indsatsen i de udsatte boligområder, som regeringspartierne i juni 2013 indgik med LA og K, er det derfor aftalt at ændre udlejningsbekendtgørelsen, således at en boligorganisation får mulighed for i ganske særlige tilfælde at afvise udlejning til en bolig beliggende i et samlet boligområde, hvis den pågældende boligsøgende inden for en bestemt periode har fået opsagt eller ophævet et lejemål i det samme boligområde på grundlag af grov overtrædelse af husordenen eller

utryghedsskabende adfærd, og hvis boligorganisationen har rimelig grund til at modsætte sig udlejning til den pågældende.

Denne nye mulighed forudsætter, at de boligorganisationer, der har afdelinger inden for det samlede boligområde, kan videregive oplysninger om sådanne opsigelser og ophævelser, der efter ændringen af udlejningsbekendtgørelsen kan danne grundlag for en afvisning. Derfor vil regeringen lægge op til en ændring i almenboligloven, der giver boligorganisationerne mulighed for at videregive sådanne oplysninger, hvis videregivelsen må anses for nødvendig for at styrke den tryghedsskabende indsats i boligområdet.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen