



sga@garderaad.dk

MINISTEREN

Dato: 19 JUNI 2013

Kære Søren Garde

Tak for dit brev af 28. maj 2013 vedrørende retningslinjerne for anvendelse af den ny pulje på 400 mio. kr. i 2014 og 2015 til landsbyfornyelse. Af hensyn til en mere effektiv anvendelse af puljen foreslår du, at kommunerne får lov at anvende midlerne til beslutninger om kondemnering, påbudt nedrivning og genhusning, uanset at den statslige refusion efter byfornylesloven kun er 50 procent.

Hertil kan jeg oplyse, at udmøntningen af den nye pulje til landsbyfornyelse ligger i forlængelse af den seneste ændring af loven, som er trådt i kraft den 1. januar 2013. Anvendelsesområdet for puljen er sammenfaldende med de aktiviteter, som kan gennemføres med 60 pct. statsrefusion efter byfornylesloven. Hensigten er, at puljen netop understøtter den ændring af byfornylesloven, som blev gennemført i 2012, og hvis hovedformål er en fokuseret indsats i de små byer og landdistrikterne.

Vedrørende mulighederne for at imødekomme kommunernes behov for at træffe beslutninger om nedrivningspåbud i forbindelse med kondemnering samt genhusning kan jeg gøre opmærksom på, at kommunerne ud over den særlige ramme til landsbyfornyelse jo hvert år får tildelt en ordinær statslig ramme til bygningsfornyelse, som bl.a. kan anvendes til disse aktiviteter i de små byer og landdistrikter, hvis kommunen har brug for det. Nedrivningspåbud udgør i øvrigt en meget beskedent andel af de samlede byfornylesaktiviteter.

Jeg må herudover henlede opmærksomheden på, at såfremt en kommune har brug for flere midler end den ordinære tildeling af statslig byfornylesramme, har kommunen mulighed for at indgå aftale om mellemkommunal overdragelse af midler fra andre kommuner, som ikke ønsker at udnytte deres ramme fuldt ud. Denne overdragelsesmulighed er indført i byfornylesloven med henblik på at sikre en optimal udnyttelse af de midler, som staten hvert år afsætter til byfornylesformål. Erfaringen viser, at den mellemkommunale overdragelsesmulighed i praksis fungerer tilfredsstillende.

Kommunerne har således mulighed for at anvende de samlede midler til bygningsfornyelse m.v. strategisk klogt for at vende udviklingen, så landsbyer og landdistrikter igen bliver attraktive for bosætning.

Jeg finder således ikke grundlag for at ændre på, at anvendelsesområdet for puljen er sammenfaldende med de aktiviteter, som kan gennemføres med 60 pct. statsrefusion efter byfornylesloven.

Tak, fordi du gav dig tid til at skrive til mig.

Med venlig hilsen



Carsten Hansen