

# Berørte familier og lodsejere

## 3. Limfjordsforbindelse

### Hvorupgaard ved Nørresundby

7. februar 2013

Helle og Kaj Sørensen, Skelvej 8, 9400 Nørresundby  
Mia og Preben Zimmer, Skelvej 9, 9400 Nørresundby  
Anette og Eigild B. Jensen, Skelvej 10, 9400 Nørresundby  
Irene Longmuir og Bent Grøn, Skelvej 11, 9400 Nørresundby  
Marianne L. og Lars Bengtson, Skelvej 12, 9400 Nørresundby



Aalborg – Tunnelrøret

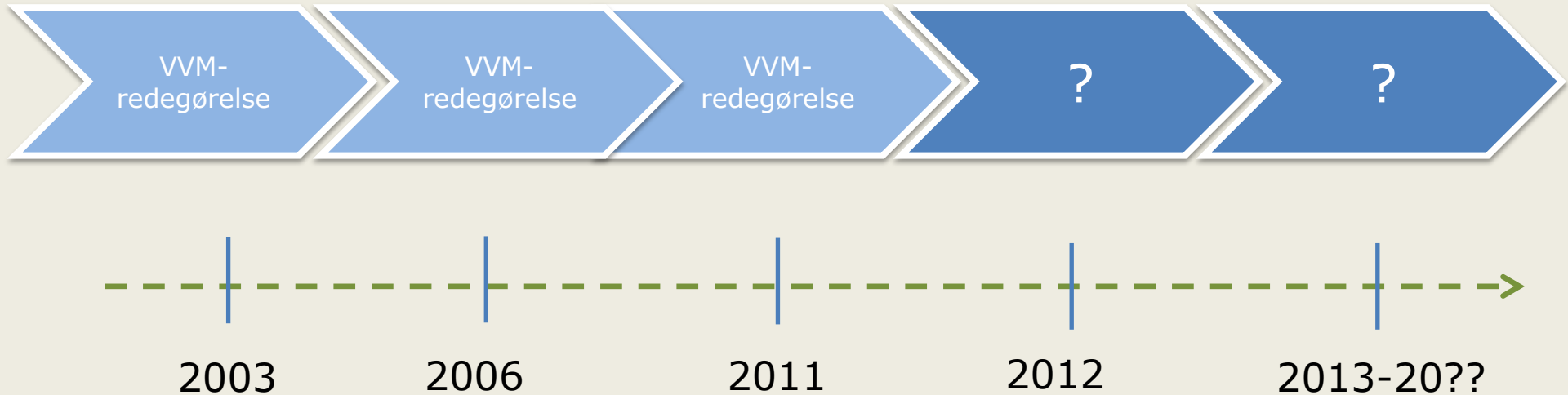
Aalborg – Vestlige forbindelse

Hjørring

# En hverdag i uvished foreløbig siden 2003

## Stillingtagen til linjeføring:

- Aalborg Kommune
- KKR Nordjylland
- Region Nordjylland
- Vejdirektoratet



# Derfor er vi kommet

- Vi vil på ingen måde sætte os i vejen for en 3. Limfjordsforbindelse
- Vi som berørte familier/lodsejere vil fortælle om vores situation for jer
  - Familielivet påvirkes
  - Ejendomme usælgelige
- Vi forventer at en bedre forståelse vil danne grundlag for en hurtigere beslutning
- Vi har været meget tålmodige
- Vi beder nu om klarhed efter foreløbig 10 år i uvished
- Vi beder om at staten senest med udgangen af 2013 overtager ejendommene
  
- Nu vil hver familie fortælle om deres oplevelse af situationen

# Vurdering af Skelvevej 9 i 2004

Notat udarbejdet af Nybolig Aalborg, den 30. august 2004:

*"Med henvisning til de oplysninger, du har forelagt os ved besigtigelse den 12.08.2004 – herunder forholdene om evt. etablering af en 3.*

*Limfjordsforbindelse kan jeg oplyse, at vi ud fra det foreliggende materiale og oplysninger fra dig vurderer, at ejendommen ikke vil kunne sælges på nuværende tidspunkt.*

*Vi vurderer, at en evt. køber ikke vil acceptere, at der er denne uvished på ejendommen.*

*En mulig nedrivning af ejendommen indenfor en ikke nærmere angivet årrække vil således gøre et salg af ejendommen umuligt på nuværende tidspunkt. En køber vil ikke påtage sig en sådan risiko"*

Notatet er forkortet.

I 2006 sprang en meget interesseret køber fra ved købsaftale, da linjeføringen blev omtalt

# Vurdering af ejendommene i 2013

Udtalelse fra Palle Ørtoft, Nybolig Aalborg, den 6. januar 2013:

” Vi står her med ejendomme til omkring et par millioner kroner.

Ejendommene vil være faldet fra ½ million til en hel million i bedste fald.

Hvem vil i det hele taget købe ejendomme, der skal eksproprieres?”

# Vi har behov for at komme videre i tilværelsen

- Nu har I hørt om vores situation
  - Nogle ønsker at flytte tættere til børnene
  - Nogle ønsker at sælge
  - Nogle har købt uden at det blev opgivet at der måske kom en motorvej
  - Nogle ønsker at renovere ejendommen
  - Nogle ønsker at overdrage huset til børnene
  - Nogle ønsker at afhænde erhverv indenfor nogle år
- Vi forventer at det har givet jer en bedre forståelse af hvordan vi er "klemte"
  - Familielivet påvirkes negativt
  - Ejendomme er usælgelige
  - "Vi ønsker blot ligesom alle andre i Danmark, at kunne planlægge familielivet ved at disponere over vore ejendomme"
- Vi beder om at staten senest med udgangen af 2013 tilbyder at overtage vore ejendomme
- Vi vil ikke på nogen måde sætte os i vejen for en 3. Limfjordsforbindelse
- Vi forventer blot en fair behandling

# Afrunding

- Vi ønsker ikke at sætte os i vejen for en 3. Limfjordsforbindelse
- Vi har været meget tålmodige
- Vi har mistet rigtig meget livskvalitet
- Vi har tålt meget i foreløbig 10 år
- Vi ønsker blot en fair behandling
- Derfor beder vi om at staten overtager ejendommene i 2013