

Folketingets Skatteudvalg, Formanden  
Folketinget, Christiansborg  
1240 København K

28. oktober 2012

Henvendelsen er anonymiseret, men afsender er Sekretariatet bekendt. Bilagene er ikke omdelt, men kan rekvireres hos Sekretariatet af udvalgets medlemmer.

Kære Udvalg,

Undertegnede, der er bosiddende i Danmark, ejer 6/7 dele af en ejendom i Frankrig, med min søn og svigerdatter, der begge er franskboende, som medejere med den sidste 1/7.

Vi har i 2012 udlejet ejendommen i en række uger, som fremgår af bilag, og jeg er klar over, at jeg skal betale dansk skat af min andel af udlejningsindtægterne.

Folketinget har nyligt vedtaget en lov, der giver et ekstra fradrag på 10000 kr. såfremt udlejningsbureauet rapporterer til Skat direkte herom. Jeg har derfor forhørt mig hos min revisor jfr. kopi af vedlagt e-mail korrespondence om, hvorledes jeg skulle instruere min franske udlejer herom og har, som fremgår af bilaget fået at vide, at Skat forlanger den franske udlejer registreret i Danmark for at kunne foretage en sådan indberetning. Selvom den franske udlejer blev registreret i Danmark, ville oplysningerne om udlejningsindtægterne for året naturligvis være for hele huset og ikke for min andel. Oplysningerne vil således ikke være særlig relevante. Jeg har dog hverken lyst til at registrere det franske selskab i Danmark eller prøve at forklare dem om Skats krav, som jeg finder helt hen i vejret, derimod kan jeg tilbyde Skat (ved en konkret person i mit ligningsdistrikt kendt af min revisor) at modtage en e-mail fra udlejer om husets udlejningsindtægter med anførsel/reference til mit personnummer eller endnu bedre, vil jeg kunne tilbyde at en sådan e-mail fremsendes gennem min revisor, der yderligere kan anføre min ejerandel og derfor præcisere de indtægter, der skal til beskatning.

Jeg mener hermed med mit forslag at opfylde alle rimelige krav til en forsvarlig rapportering til Skat og dermed leve op til forudsætningerne for at få det ekstra fradrag på de anførte 10000 kr.

Kan Skatteudvalget erklære sig enig heri? I modsat fald, kan I så hjælpe mig med en ligeså ubureaukratisk løsning, som mit forslag bygger på?

Jeg har ikke tilstrækkelig it kompetence til elektronisk at fremsende denne henvendelse med bilag af e-mail korrespondence til Udvalget, således som I lægger op til på Folketingets hjemmeside. Jeg håber dog, I vil se gennem fingre hermed og se jer istand til at behandle mit spørgsmål – gerne i tide til, at jeg kan benytte jeres svar for 2012 selvangivelsen.

Med venlig hilsen

Bilag af e-mail korrespondence med revisor herunder kopi af fransk udlejers angivelse af udlejningsindtægter.