

Folketingets Miljøudvalg

By og Miljø
Trollesmindeallé 27
3400 Hillerød
Tlf. 7232 2000
Fax 7232 3213
kij@hillerod.dk

Sag 219-2010-57306
27. november 2012

Opfølgning på foretræde for Folketingets Miljøudvalg d. 21. november 2012, om sommerhusområdet i Nødebo.

Tak for at vi fik mulighed for at fremlægge vores ønske om at overføre sommerhusområdet i Nødebo til helårsbeboelse.

Sommerhusejerne har i mere end 10 år arbejdet for, at også det sidste sommerhusområde i Nødebo kan få helårsstatus, så vi var glade for at kunne præsentere de helt særlige forhold, som adskiller sommerhusområdet i Nødebo fra de øvrige indenlandske sommerhusområder.

I forlængelse af vores foretræde vil jeg gerne kommentere Naturstyrelsens notat (Miljøudvalget 2012-13 MLU alm. del Bilag 68) for så vidt angår risikoen for, om en overførsel af sommerhusområdet i Nødebo vil danne præcedens for andre sommerhusområder. I notatet sammenlignes Nødebo med sommerhusområderne ved Buresø og Langesø.

Nødebo adskiller sig fra de 2 områder ved at ligge direkte op til et byzoneområde, som en forlængelse af Nødebo by. Buresø og Langesø områderne ligger henholdsvis 1 og 2 kilometer fra byzone. Den direkte tilknytning til Nødebo by betyder også, at beboerne i sommerhusområdet allerede nu har adgang til både skole, butik og daginstitutioner indenfor gåafstand.

Det er således Hillerød Kommunes vurdering, at overførsel af området til helårsbeboelse ikke vil bidrage til byspredning, og at det ikke vil danne præcedens for andre indenlandske sommerhusområder i Hovedstadsregionen.

Med venlig hilsen

Kirsten Jensen
borgmester