



FORDEBAT

4,8 MW solcelleanlæg ved Røde Anes vej, Hundborg

Debatoplæg
25. september - 9. oktober 2013



Spørgsmål til debat

Hvilke forhold mener du, at kommunen bør belyse nærmere i forbindelse med udarbejdelsen af screeninger for VVM og miljøvurdering?

Det kan for eksempel være:

- Steder, hvorfra der findes særlig vigtigt at visualisere solcelleanlægget.
- Undersøgelser, der ud over de skitserede, bør behandles nærmere.
- Andre emner, der bør indgå i vurderingen.

Indkaldelse af forslag, ideer og synspunkter

Debatoplægget er udarbejdet af Thisted Kommune i henhold til Planlovens § 23c om indkaldelse af forslag og ideer m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Debatperioden varer to uger fra den 25. september til den 9. oktober 2013.

Oplysninger kan fås ved henvendelse til:

Thisted Kommune
Planafdelingen
Kirkevej 9
7760 Hurup
Tlf: 99172244
plan@thisted.dk

Forslag, ideer og kommentarer sendes til:

Thisted Kommune
Planafdelingen
Kirkevej 9
7760 Hurup
Eller mail: plan@thisted.dk

- Anfør venligst afsendernavn og adresse på brev og e-mail.

Vi skal have dine eventuelle bemærkninger senest den 9. oktober 2013.

Debatoplægget er udarbejdet af Solenergi Danmark A/S i samarbejde med Thisted Kommune, september 2013.

Forsidebilledet viser et eksempel på et tilsvarende solcelleanlæg.



Baggrund

Thisted Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et 4,8 MW solcelleanlæg syd for Hundborg by. Anlæggets produktion vil dække forbruget hos 1500 husstande i Hundborg.

Området er ikke udlagt til teknisk anlæg i kommuneplanen, og med dette debatoplæg foretages en indledende høring forud for den forestående detailplanlægning.

Beskrivelse af projektet

Solcelleanlægget vil stå i øst-vestvendte rækker med ca. 7 meters mellemrum. Solcelleanlægget vil bestå af paneler med en højde på op til 2,10 meter.

Mod øst findes et eksisterende beplantningsbælte, som rent visuelt vil afskærme for anlægget mod øst, dette gør sig ligeledes gældende mod en stor del af det, der vender mod vest, nord og syd. Herudover vil der blive etableret beplantning de steder, hvor visualiseringen viser, at der vil være indsyn mod anlægget. Denne beplantning kan være energipil, for at optimere projektet endnu mere energimæssigt. Det vurderes at dette sammen med den eksisterende beplantning kan medvirke til, at solcelleanlægget indpasses i landskabet.

Der er foretaget visualisering af området, som er vedlagt som bilag 1.

Planprocessen og screeninger

Første led i planlægningsprocessen er dette debatoplæg, som over en periode på to uger giver borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og interesserede mulighed for at fremsætte forslag og ideer til den forestående planlægning.

Hvis Thisted Kommune efter debatfasen fortsat ønsker at fremme projektet, vil der blive udarbejdet en screening for VVM og en screening for miljøvurdering. En screening for VVM er en foreløbig Vurdering af Virkning på Miljøet, som solcelleanlægget kan påføre.

Formålet med screeningerne er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse projektets miljømæssige konsekvenser og mulige gener for mennesker, natur og landskab samt andre værdifulde miljøer, før der tages en endelig stilling til projektet. Screeningerne vil afgøre, hvorvidt der skal udarbejdes en VVM-redegørelse og Miljørapport. Endvidere skal der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, som blandt andet fastsætter bestemmelser om placering, størrelse, udseende, hegning samt vejadgang.

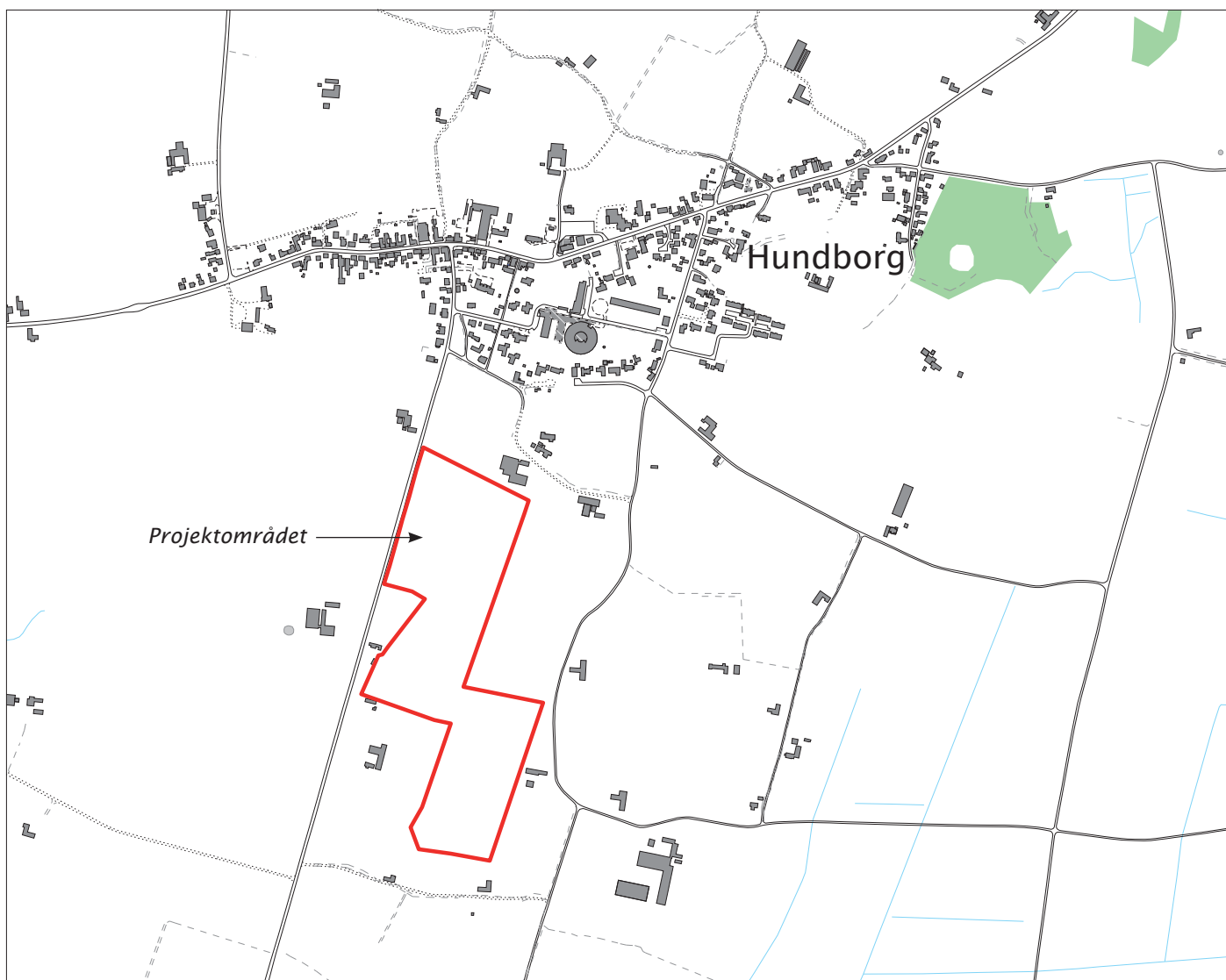
Planforslagene vil efterfølgende blive sendt i offentlig høring i mindst 8 uger, før der tages endelig stilling til projektet.

Hvis Thisted Kommune på baggrund af den videre planlægning godkender etablering af solcelleanlægget syd for Hundborg, kan det forventes etableret og sat i drift så snart plangrundlaget er endelig vedtaget.

Lokalt medejerskab

Ved solcelleanlæg findes pt. ikke samme mulighed for at udbyde andele af solcelleanlægget, som det er kendt fra vindmølleprojekter. Det er dog projektudviklers intention, at anlægget etableres som et fællesanlæg, såfremt det bliver muligt og dermed udbyde andele af anlægget til lokale beboere.

Der vil under den offentlige høring af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg blive afholdt et møde, hvor der orienteres om muligheder for erhvervelse af andele.



Position 1. Solcelleanlæg kan ikke ses fra denne position selvom det er højeste punkt med udsigt mod nord



Anlægget set mod nord fra position 1. se bilagskort med visualiseringspunkter

Solcelleanlægget placeres på marken bag hestene, marken er skrånende ned mod syd, der etableres beplantning ved anlæggets begyndelse set fra Hundborg, således at anlægget ikke er synligt fra Hundborg.



Anlæggets placering set mod sydøst, position 7. Fra kort med visualiseringspunkter.



Anlæggets placering set mod vest, position 10 ved Todbøl, fra kort med visualiseringspunkter, anlægget placeres bag eksisterende læbælte og vil ikke kunne ses fra positionen.

Bilag 1 - kort med visualiseringspunkter



Position 1, nord retning, Solcelleanlæg kan ikke ses fra denne position selvom det er højeste punkt med udsigt mod nord



Position 2a, nord retning, anlægget vil ikke være synligt herfra da det ligger nord for det nordlige læbælte.



Position 3, nordøst retning, som det ses på denne og ovenstående vil de eksisterende læbælter skærme af mod anlægget på røde anes vej helt frem til position 5.



Position 4, nordvest retning anlægget placeres bag læbælte nord (bagerste læbælte) og vil ikke være synligt



Position 4, nordøst retning, anlægget vil ikke blive placeret på det bagerste jordstykke (bag den grønne linje), mellem de to marker vil der blive plantet læbælte som afskærmer for indsyn til anlægget fra grusvejen ”Toften”, nord for anlægget er der allerede plantet læbælte, dvs. på nuværende tidspunkt er stykket afskærmet af eksisterende beplantning fra nord, øst og vest og mangler kun syd-beplantning.



Position 5, nord retning, anlægget vil herfra være synligt og der blive etableret afskærmende beplantning langs vejen, således at indsynet til anlægget hindres



Position 5, nordøst retning anlægget vil herfra være synligt og der vil ske afskærmende beplantning langs vejen, således at indsynet til anlægget hindres



Position 5, syd retning, anlægget vil her være skærmet fra eksisterende læbælte



Position 6, nord retning anlægget vil herfra være synligt fra byen og vejen og der blive etableret afskærmende beplantning, således at indsynet til anlægget hindres



Position 6, øst retning anlægget vil herfra være synligt og der blive etableret afskærmende beplantning langs vejen, således at indsynet til anlægget hindres



Position 6, syd retning anlægget vil herfra være synligt og der blive etableret afskærmende beplantning langs vejen, således at indsynet til anlægget hindres



Position 7, syd retning, set fra Hundborg. Anlægget vil blive placeret, hvor hestene ses, og der vil blive etableret beplantning, ved anlæggets start set fra Hundborg, således at anlægget ikke kan ses fra Hundborg



Position 8, sydøst retning, anlægget vil herfra ikke være synligt, da den eksisterende beplantning vil afskærme mod anlægget.



Position 9, sydvest retning anlægget vil herfra ikke være synligt, da den eksisterende beplantning vil afskærme mod anlægget.



Position 9, vest retning anlægget vil herfra ikke være synligt, da den eksisterende beplantning vil afskærme mod anlægget.



Position 10, vest retning set fra Todbøl, anlægget vil grundet arealernes hældning samt eksisterende beplantning ikke være synlig herfra.

