

Harry Blunck
HD (i/ø) – PD (Projektledelse) – Bsc (Virksomhedsstudier/Geografi)

21.10.2012

By- og Boligudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

* Note BYB-sekretær
Grundet regler om ophavsrettigheder er artikel
ikke vedlagt denne henvendelse

Vedr.: Det almene beboerdemokrati's forfald.

Vil man opleve sandheden i denne påstan behøver man blot sammenholde de regler og sædvaner som opregnes i KAB's værk: Håndbog om almene boliger og de realiteter som bl.a. vedhæftede læserbrev* (Roskilde Avis d.d.) fra Ivan Jensen, Viby - "Big brother BOSJ overvåger os". Det taler for sig selv og giver indtryk af penge- og afdelingsbestyrelses- spild. Man sætter ganske enkelt i realiteten demokrati på et sidespor.

På Boligselskabet Sjællands hjemmesider kan man også opleve at BOSJ ved et nært samarbejde med Roskilde Kommune, og senest Landsbyggefonden, har sikret at den "armslængdes afstand" man så pænt taler om i festtaler reelt er fedtet ind i ansættelser af medarbejdere som skal sikre at BOSJ får lettest mulig gang på jord, samtidig med at kommunen - der skal optræde som tilsynsmyndighed - ikke betyder besvær!!

Ansættelse af fælles medarbejdere mellem BOSJ og Landsbyggefonden giver optimal bonus for BOSJ ønskerne.

Til yderligere belysning af hvordan lejerne kan bringes i klemme - og dertil få ekstra lejeforhøjelser !! - er opregnet i vedlagte sag som er sendt 20.10.2012 til Beboerklagenævnet i Roskilde. Sagen er håndteret amatøragtigt af BOSJ og har kostet lejerne unødigt.

Desværre må jeg nok forvente, at jeg får en sang fra de varme lande og så må søge fri proces for at bringe sagen for Boligretten. Det er ikke fair at BOSJ projekterer forkert og opsætter udsugning - for millioner - som på tidspunktet for opsætning var ulovlig og Roskilde Kommunes tekniske forvaltning gjorde ikke indsigelse, De fungerede som rent "godkendt gummistempel". Lejerne, der er ca. 600 lejemaal, fik lejeforhøjelsen og det er vanskeligt at opgøre hvor meget disse fejltagelser har kostet mht. skimmelsvamp som mærkeligt nok i betydelig grad plager afdelinger i BOSJ regi!

Nærværende må gerne bringes på jeres hjemmesider!

Med venlig hilsen
Harry Blunck

Ringparken 26 st.tv. - 4000 Roskilde - Danmark

Telf. +45 4632 3554 - Mobil: 31955578 - e-mail: dirtyharry@get2net.dk or harry@blunck.dk