



61

Forsvarsministeriet. København, den 29. januar 2013.

- a. Forsvarsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til at anvende 18,8 mio. kr. (2013-prisniveau) til merudgifter i forbindelse med en forventet fordyrelse af pilotprojektet for reovering og modernisering af De Gule Stokke i Nyboder.

Merudgiften til pilotprojektet afholdes af den på finansloven opførte bevilling på § 12.21.13 Nationalt finansierede bygge- og anlægsarbejder (anlægsbev.). Merudgiften påregnes afholdt i finansåret 2013.

- b. Folketingets Finansudvalg tiltrådte den 12. maj 2010 ved aktstykke nr. 128, at der kunne anvendes i alt 75 mio. kr. til et pilotprojekt for reovering og modernisering af De Gule Stokke i Nyboder. Det fremgår endvidere af aktstykket, at A. P. Møller og Hustru Chastine McKinney Møllers Fond til almene Formaal har bevilget 50 mio. kr. til gennemførelse af projektet, hvormed forsvarrets forventede udgift andrager 25 mio. kr. Pilotprojektet omfatter 33 ud af godt 600 lejligheder i De Gule Stokke.

Baggrunden for projektet er, at De Gule Stokke lider under fugtproblemer og dårlige opvarmningsmuligheder som følge af uisolerede bygningskonstruktioner. For at sikre de fredede bygninger for fremtiden er der behov for en bygningsmæssig reovering. Byggearbejderne blev påbegyndt i august 2011 og var forventet afsluttet i december 2012. Et ekstraordinært omfang af uforudseelige forhold har imidlertid fordyret projektet og forsinket den forventede færdiggørelse fra entreprenørerne til maj 2013.

Merudgifterne skyldes primært en række uforudsete forhold i relation til selve anlægsarbejdet, nye eksterne krav fra andre myndigheder vedr. brandsikring samt en generel forlængelse af byggeperioden. Projektet omfatter reovering af fredede bygninger, hvorfor det fortsat vurderes nødvendigt at afsætte midler til eventuelle yderligere uforudsete udgifter. Behovet herfor er ud fra et konservativt skøn vurderet til ca. 6 mio. kr. Midlerne er indarbejdet i det anførte merbehov på 18,8 mio. kr. (2013-prisniveau). Der gøres således opmærksom på, at vurderingen af behovet for midler til dækning af uforudsete udgifter kan betyde, at det reelle forbrug kan blive mindre end det ansøgte beløb.

Forsvaret vurderer, at finansieringen af ovenstående forhold er nødvendig for at pilotprojektet i Nyboder kan færdiggøres, og for at Nyboder kan fungere som bolig for forsvarrets ansatte. Pilotprojektet skal desuden danne grundlag for en evt. faseopdelt reovering og modernisering af de resterende dele af De Gule Stokke i Nyboder.

A. P. Møller og Hustru Chastine McKinney Møllers Fond til almene Formaal har tilkendegivet, at den vil dække op til 2/3 af det ovenfor anførte merbehov på 18,8 mio. kr., dvs. op til ca. 12,5 mio. kr.

Anlægsudgiften i forbindelse med projektets gennemførelse, der efter merudgifterne forventes at andrage 92,6 mio. kr. (2010-prisniveau), forventes på nuværende tidspunkt afviklet med følgende af-løb:

Finansåret 2010:	3,7 mio. kr.
Finansåret 2011:	18,4 mio. kr.
Finansåret 2012:	37,5 mio. kr.
Finansåret 2013:	33,0 mio. kr.

Den konkrete fordeling i 2013 på under- og standardkonti (2013-prisniveau) kan specificeres således:

§ 12.21.13.	Nationalt finansierede bygge- og anlægsarbejder	
	10. Nationalt finansierede bygge- og anlægsarbejder	
	51. Anlægsaktiver (anskaffelser)	35,3 mio. kr.

- c. Disponeringen forudsætter i henhold til jf. Budgetvejledningens kapitel 2.8.3.1 Finansudvalgets tilslutning, da merudgiften overstiger 10 pct. af projektets totaludgift og samtidig er større end 10 mio. kr.
- d. Der forventes givet en ibrugtagningstilladelse fra Københavns Kommune, når de sidste byggearbejder er færdige.
- e. Forsvarsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til at anvende 18,8 mio. kr. (2013-prisniveau) til merudgifter i forbindelse med en forventet fordyrelse af pilotprojektet for reno-vering og modernisering af De Gule Stokke i Nyboder.

Op til 2/3 af merudgiften forventes dækket af A. P. Møller og Hustru Chastine McKinney Møllers Fond til almene Formaal.

Den resterende del af merudgiften til pilotprojektet afholdes af den på finansloven opførte bevilling på § 12.21.13 Nationalt finansierede bygge- og anlægsarbejder (anlægsbev.). Merudgiften påregnes afholdt i finansåret 2013.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 29. januar 2013

NICK HÆKKERUP

/ Mikkel Nielsen Østergaard

Til Finansudvalget.