

Økonomi- og Indenrigsministeriet

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 29. maj 2012
Enhed: Kommunaløkonomi
Sagsbeh.: DEPPHO
Sags nr.: 1202542
Dok nr.: 935722

Folketingets Kommunaludvalg har den 23. maj 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 35 (L 187) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 35:

"Kan ministeren bekræfte, at der med lovforslaget vil opstå situationer, hvor grundejere med helt sammenlignelige grunde af samme størrelse (nabogrunde), eksakt samme grundværdi og eksakt samme fradrag skal betale forskellig ejendomsskat alene afhængig af, hvornår den pågældende ejendom er opført. Herunder i bekræftende fald oplyse, om denne forskelsbehandling alene er betinget af, hvornår den pågældende grund er udstykket, af ministeren anses for at være i overensstemmelse med lighedsgrundsætningen og ikke er udtryk for usaglig forskelsbehandling."

Svar:

Formålet med grundskatteløftet er at sikre, at grundejerne ikke oplever store skattestigninger fra år til år på grund af stigende ejendomsvurderinger.

Det er ikke hensigten med grundskatteløftet, at grundejerne efterfølgende skal kunne anmode om at blive stillet på præcis samme måde, som nabogrunde, der måtte være udstykket og have fået et fradrag for forbedringer tidligere.

Der kan være grund til at nævne, at den forskelsbehandling af grundejere, der med den eksisterende lov opstår ved, at en afgrænset gruppe af grundejere i visse situationer vedr. fradrag for forbedringer kan undgå at betale ejendomsskat eller betale en meget lav ejendomsskat, ophører såfremt lovforslaget vedtages.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager