



**SKATTEMINISTERIET**

j.nr. 2011-118-0074  
Dato : 3. januar 2012

Til

Folketingets Udvalget for Landdistrikter og Øer

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 45 af 9. december 2011.  
(Alm. del).

Thor Möger Pedersen

/Lone Holm Munk

**Spørgsmål :**

Det fremgår af ministerens brev af 22/11-11 til spørgeren (ULØ, alm. del – bilag 39), at differencen mellem det afgivne tilbud og SKATs værdiskøn bl.a. skyldes, at der ved et samlet salg opnås et mindre provenu end ved individuelle salg af de 5 ejendomme. Kan ministeren bekræfte, at tinglyste rådighedsservitutter og det oprindelige gaveskøde (vedlagt) indebærer, at ejendommene skal sælges samlet?

**Svar:**

I forbindelse med spørgsmålet har SKAT oplyst følgende:

”I forbindelse med brevet af 24. oktober 2011 fra folketingsmedlem Bjarne Laustsen (S) til Skatteministeren har Klima-, Energi- og Bygningsministeriet til SKAT oplyst, at ministeriet havde forudsat ejendommene solgt samlet, men at man ikke kunne se, at der var nogen formel hindring for, at ejendommene blev solgt enkeltvis.

SKAT har fra Klima-, Energi- og Bygningsministeriet fået tilsendt de væsentligste rådighedsbestemmelser vedrørende ejendommene. Ud over de to skøder, hvori ejendommene overdrages til Københavns Universitet, er der tale om deklamationer og fredningskendelser, som vedrører en flerhed af ejendomme på Læsø, og dermed ikke vedrører spørgsmålet, om de aktuelle ejendomme skal sælges samlet, eller kan sælges enkeltvis.

På linje med Klima-, Energi- og Bygningsministeriet finder SKAT ikke, at der i gaveskøderne er bestemmelser, som hindrer, at ejendommene sælges enkeltvis.”

Jeg kan henholde mig til oplysningerne fra SKAT.