

Dato: 13 MAR. 2012

Sagsnr.: 2012-832

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 112 ULØ alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Eva Kjer Hansen (V).

Spørgsmål nr. 112:

Kan ministeren oplyse, i hvor høj grad byfornyelsesmidlerne vil blive fordelt til fordel for landdistriktskommunerne?

Svar:

Byfornyelsesloven opererer primært med to forskellige typer af byfornyelse. Det drejer sig om bygningsfornyelse, der vedrører istandsættelse og nedrivning af boliger samt istandsættelse af forsamlingshuse beliggende i landsbyer og landdistrikter, og områdefornyelse. Til områdefornyelse afsættes årligt 50 mio.kr. Midlerne til områdefornyelse fordeles af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter efter ansøgning fra kommunerne, hvoraf mindst 12,5 mio. kr. på forhånd skal reserveres til de mindre byer. Hertil kommer, at op til 50 mio. kr. af udgiftsrammen til bygningsfornyelse kan anvendes i områder, der har fået tildelt midler til områdefornyelse. Disse midler fordeles ligeledes af ministeriet efter konkret ansøgning, idet op til 20 % kan tildeles de mindre byer.

Vedrørende fordeling af midlerne til bygningsfornyelse kan jeg oplyse, at Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter en gang årligt udmelder vejledende byfornyelsesrammer til de kommuner, der ansøger om at få del i rammen. I 2012 har 96 af landets 98 kommuner bedt om at få tildelt en byfornyelsesramme. De vejledende byfornyelsesrammer til kommunerne fordeles efter objektive kriterier, der afspejler kommunens relative andel af det samlede byfornyelsesbehov.

Ministeriets opgørelse af kommunernes byfornyelsesbehov er løbende blevet opdateret og tilpasset lovgrundlaget. Hovedelementet i ministeriets aktuelle opgørelse er antallet af private udlejningsboliger og antallet af ejer- og andelsboliger opført før 1950 i hver enkelt kommune. Udlejningsboliger uden bad, uden toilet eller med utidssvarende opvarmning, indgår med forhøjet vægt. For ejer- og andelsboliger indgår antal boliger i fredede eller bevaringsværdige bygninger og antal boliger uden toilet eller med utidssvarende opvarmning med forhøjet vægt. I ministeriets opgørelse af byfornyelsesbehovet indgår endvidere behov for friarealforbedring, antal dårlige boliger i mindre byer og på landet, antal forsamlingshuse samt antal boliger med behov for energireovering.

Jeg kan tilføje, at det er den enkelte kommune, der beslutter, om den tildelte udgiftsramme skal anvendes i byerne eller på landet samt til hvilke typer byfornyelsesforanstaltninger inden for lovens rammer.

Med venlig hilsen



Carsten Hansen