



Transportudvalget
Folketinget

MINISTEREN

Dato 24. september 2012
J. nr. 2012-2718

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transportudvalget har i brev af 5. september 2012 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Henning Hyllested (EL).

Spørgsmål nr. 1012:

I forbindelse med anlæg af Nybygningsløsningen har Banedanmark pålagt en række boligejere på Allingvej, Hvidovre, meget restriktive servitutter (eldrift, tunnel- og trugkonstruktioner), hvilket har betydet, at de pågældende reelt er blevet stavnsbundet til deres boliger. Ministeren bedes gøre rede for, hvorvidt de pågældende vil kunne afhænde deres bolig på de vilkår, der gælder ved forlods overtagelse af boliger, der er beliggende på kommende anlæg, hvor der er vedtaget en projekteringslov, eller hvor der foreligger en politisk aftale om igangsættelse af et konkret anlægs-projekt.

Svar:

Jeg er ikke enig med spørger i, at de pågældende servitutter kan betegnes som restriktive, jf. min besvarelse på TRU alm. del spm. 943 og 944.

Jeg kan herudover oplyse, at der i forbindelse med anlæg af den nye bane København-Ringsted ikke er planlagt permanente ekspropriationer af ejendomme langs Allingvej i Hvidovre. Der skal dog midlertidigt eksproprieres mindre arealer i nogle forhaver til brug i anlægsperioden. Arealerne vil blive tilbageleveret til grundejerne efter endt brug i så vidt muligt samme stand, som når de midlertidigt overtages. Hver grundejer vil få erstatning for indgrebet.

Servitutterne vil i øvrigt først blive pålagt ved tinglysning på et senere tidspunkt, men de er allerede nu blevet varslet grundejerne i en besigtigelsesbog, der giver en foreløbig vurdering af, hvor langt servitutterne rækker ind på de tilgrænsende ejendomme.

Kommissarius var inddraget, da servitutterne blev udarbejdet og har dermed også har taget stilling til, at der ikke skal eksproprieres. Baneprojektet vil derved ikke være særligt indgribende overfor husejerne, hverken i form af ekspropriation eller gener med store ulemper, og jeg finder derfor, at der ikke er baggrund for at kunne gennemføre forlods overtagelse.



Med venlig hilsen

Side 2/2

Henrik Dam Kristensen