



Folketingets Socialudvalg

**Departementet**

Holmens Kanal 22  
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 16. december 2011

ssa/ J.nr.2011-015571

**Under henvisning til Folketingets udvalgs brev af 31. oktober 2011 følger hermed social- og integrationsministerens svar på spørgsmål nr. 30 (SOU alm.del).**

**Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DF).**

---

**Spørgsmål nr. : 30**

"Vil ministeren sikre en rimelig ordning for de enkelte ældre, som ser ud til at komme i økonomisk klemme i forbindelse med kondemnering eller renovering af deres lejeboliger, en situation som opstår ved, at de ved tvungen fraflytning også mister deres ret til boligsikring efter reglerne om arealdispensation, jf. artiklen "Pensionister kan tabe stort på nedrivning" fra bliboligen.dk juni 2011?"

**Svar:**

Boligstøtte beregnes ud fra boligudgiftens størrelse, husstandens indkomst, boligens størrelse og husstandens sammensætning.

Boligstøtte gives kun til et vist antal kvadratmeter – den såkaldte arealnorm. Er boligen større, indgår kun en del af huslejen i beregningen. For den 1. person i husstanden medregnes 65 m<sup>2</sup> - for hver af de følgende personer medregnes 20 m<sup>2</sup>.

Efter boligstøtteleven kan der dispenseres fra arealnormen for pensionister ved reduktion af husstandsmedlemmer på grund af dødsfald eller optagelse på plejehjem mv. Adgangen til at dispensere fra arealnormen i forbindelse med dødsfald betyder, at en enke/enkemand kan få samme boligareal lagt til grund for boligstøtteberegningen, som før ægtefællen gik bort.

Der er tale om en midlertidig foranstaltning, der skal gøre det muligt for den efterladte at blive boende i familiens bolig. Når pensionisten fraflytter boli-

gen, herunder f.eks. i forbindelse med at der skal gennemføres boligforbedringer og reoveringer, træder den almindelige arealnorm i kraft igen, og den enlige er ikke længere omfattet af dispensationsadgangen.

I en sådan situation bør der ved genhusning lægges vægt på at finde en passende bolig både arealmæssigt og i forhold til pensionistens økonomiske forhold.

Karen Hækkerup

/ Bent Nielsen