

## Økonomi- og Indenrigsministeriet

Slotsholmsgade 10-12  
DK-1216 København K

T +45 7226 9000  
F +45 7226 9001  
M [oim@oim.dk](mailto:oim@oim.dk)  
W [oim.dk](http://oim.dk)

Folketingets Skatteudvalg

Dato: 31. januar 2012  
Enhed: Kommunaløkonomi  
Sagsbeh.: DEPPHO  
Sags nr.: 1107594  
Dok nr.: 777848

Folketingets Skatteudvalg har den 10. januar 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 230 (Alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Spørgsmål nr. 230:

'Kan ministeren i forbindelse med sagen omkring ulovligt opkrævede ejendomsskatter og fejl i SKAT's IT system oplyse, hvor mange boligejere der nu får en ejendomsskattestigning på over 7 pct., som er det maksimale, samt hvad SKAT har gjort for at informere de pågældende husejere, der er berørt af denne stigning?'

Svar:

Spørgsmålet giver anledning til indledningsvis at præcisere, at det såkaldte grundskatteloft i den kommunale ejendomsskattelev, indebærer en regulering af, hvor meget beskatningsgrundlaget – den afgiftspligtige grundværdi – kan stige fra år til år. Og loven fastlægger, at beskatningsgrundlaget højst kan stige 7 pct. Det udelukker ikke, at skatten kan stige mere end den maksimale grænse for stigningen i beskatningsgrundlaget.

Sker der f.eks. en forhøjelse af grundskyldspromillen i en kommune eller et fradrag for forbedringer af grunden bortfalder, kan det således godt medføre at ejendomsskatten stiger mere.

Den it-fejl, der henvises til i spørgsmålet, antages at være den fejl i kommunernes it-system til beregning af den kommunale ejendomsskat, der som bekendt har givet anledning til, at en række borgere har fået tilbagebetalt ejendomsskat. Og hvor der fortsat i takt med, at sagerne afsluttes vil ske yderligere tilbagebetalinger.

Som bekendt viste sagen om it-fejlen imidlertid også, at der var et skattehul i loven. På den baggrund blev der i december 2010 gennemført en lovændring - med flertal fra Venstre, Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti – som fremadrettet indebar en lovliggørelse af it-systemets hidtidige forkerte beregning af ejendomsskatten. Lovforslaget lovliggjorde således den tidligere praksis, da denne, på trods af modstrid med den daværende lovgivning, var i overensstemmelse med hensigten med ejendomsskattelev.

Som det fremgik af lovforslaget bemærkninger, vil de grundejere, som har haft ændringer i eller nye fradrag for forbedringer siden 2005 ikke opleve en stigning i grundskylden som følge af lovændringen, da ejendomsskatten beregnes på samme måde som i de tidligere år.

Det betyder, at selvom en sammenligning af den korrekt beregnede skat efter de gamle lovregler og skatten beregnet efter de nugældende regler viser en stigning, så vil borgerne ikke opleve noget specielt spring i skatten, da borgerne også tidligere reelt har betalt ejendomsskat efter samme princip, som nu er lovliggjort. Men der kan som nævnt indledningsvis være andre forhold, der kan have medført stigninger i skatten

Borgerne vil imidlertid opleve, at kommunerne tilbagebetaler den for meget betalte ejendomsskat, som borgerne tidligere pga. it-fejlen er blevet opkrævet.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager