

Økonomi- og Indenrigsministeriet

Slotsholmsgade 10-12
DK-1216 København K

T +45 7228 2400
F +45 7228 2401
M im@im.dk
W oim.dk

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 2. april 2012
Enhed: Kommunaljura
Sagsbeh.: DEPJLG
Sags nr.: 1204014
Dok nr.: 873203

Folketingets Kommunaludvalg har den 9. marts 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 113 (Alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikke medlem af udvalget Michael Aastrup Jensen (V).

Spørgsmål 113

"Vil ministeren oplyse i hvilket omfang en eventuel ekspropriationspris kan betragtes som reelt billede af markedsværdien?"

Svar:

Det følger af Grundlovens § 73, at ekspropriation kun kan finde sted ifølge lov og mod fuldstændig erstatning.

Der er i lovgivningen flere steder fastsat procedurer for offentlige myndigheders muligheder for ekspropriation. I vejlovens (lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011), kapitel 5 er der eksempelvis fastsat regler om ekspropriation og taksation ved ekspropriation af offentlige vej- og stianlæg. I planloven (lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009) kapitel 11 er fastsat regler om kommunernes muligheder for ekspropriation af fast ejendom i forbindelse med virkeliggørelsen af lokalplaner og byplansvedtægter, herunder regler om taksationsmyndigheder.

For så vidt angår spørgsmål om fastsættelse af erstatningens størrelse ved ekspropriation efter disse eller andre regler i lovgivningen, herunder hvorvidt denne erstatning kan betragtes som er reelt billede af markedsprisen, henvises til den relevante ressortminister.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager