



Klima-, Energi- og Bygningsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Stormgade 2-6
1470 København K
Tlf. 3392 2800
Fax 3392 2801
kemin@kemin.dk
www.kemin.dk

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget har i brev af 12. marts 2012 stillet mig følgende spørgsmål 121 alm. del, stillet efter ønske fra Karsten Lauritzen (V), som jeg hermed skal besvare.

Ministeren

2. april 2012

J.nr. 2012-1656

Spørgsmål 121:

Hvordan har udviklingen i antallet af fejl og mangler i byggeriet været siden lovens ikrafttrædelse? Og i forlængelse heraf mener ministeren, at loven lever op til sit hovedformål om at begrænse fejl og mangler i byggeriet?

Svar:

Med hensyn til fejl og mangler i byggeriet som helhed kan henvises til Energistyrelsens svigtindeks, som er opdateret til og med 2009. Der kan spores et fald i antallet af fejl og mangler fra 2008 til 2009. Indekset er dog behæftet med nogen usikkerhed.

Med hensyn til privat boligbyggeri blev der foretaget en undersøgelse af alvorlige skader og fejl af analysevirksomheden, Epinion, i oktober 2010. Undersøgelsen viser, at der findes en lavere andel af skader hos husejere, som er omfattet af byggeskade-forsikringen, end blandt de grupper i undersøgelsen, der ikke er forsikret. Således har kun 8 pct. af de husejere, som er omfattet af forsikringen registreret alvorlige skader eller fejl på deres hus, mens denne andel er mellem 14 og 19 pct. for husejere uden forsikring.

Det foreliggende materiale indikerer, at byggeskade-forsikringen har en positiv effekt på nedbringelse af fejl og mangler i byggeriet.

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard