

Dato:  
Sagsnr.:  
Dok id:

Folketingets Finansudvalg

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 135 FIU Alm. del  
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Peter Christensen(V)**

**Spørgsmål nr. 135:**

Ministeren bedes oversende en liste over statens jordbesiddelser, herunder en skønnet værdi af jorden.

**Svar:**

Der vedligeholdes ikke en samlet fortegnelse over de statslige jordbesiddelser og deres værdi. Ved sammenstilling af de centrale offentlige registre med ejendomsdatabaser er det imidlertid muligt at danne en liste over ejendomme med et matrikulært areal, som ejes af staten eller et statsejet selskab. I forbindelse med ressortændringer m.v. er ejerens navn dog ikke altid blevet ajourført.

Konkret er vedlagte liste dannet ved en samkøring af Det Fælleskommunale Ejendomsregister (FSR) med Bygnings- og Boligregistret (BBR) og Statens Vurderingssystem (SVUR). Listen viser alle ejendomme med et matrikulært areal, der står registreret i ESR med et statsligt ejerforhold. Til hver ejendom er knyttet supplerende oplysninger fra ESR og BBR, samt oplysninger om den offentlige ejendomsværdi fra SVUR i det omfang en sådan vurdering er foretaget.

Listen indeholder 4571 ejendomme. Heraf gengives den offentlige ejendomsvurdering for de 2417 ejendomme. De resterende 2154 ejendomme er ikke vurderet – det drejer sig i overvejende grad om kirker, kirkegårde og jernbaneterræner. Der vil herudover være en række umatrikulerede arealer, typisk i form af havnearealer og lign. Disse er ikke på listen og vil heller ikke være vurderet.

Af nationale sikkerhedshensyn er ejendomme under Justitsministeriets og Forsvarsministeriets ressortområder ikke medtaget på listen. Indenfor Forsvarsministeriets ressort er staten noteret som ejer af 328 ejendomme. Heraf har de 239 været genstand for offentlig ejendomsvurdering til en samlet værdi af 6.302 millioner kr. De resterende 99 ejendomme er ikke vurderet. Indenfor Justitsministeriets ressort er staten noteret som ejer af 66 ejendomme, tilsammen vurderet til 1.206 millioner kr.

Tomme felter i den vedlagte liste er et udtryk for, at de pågældende oplysninger ikke er registreret i de centrale ejendomsdatabaser.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen