



Dato: 26. juli 2012

Sagsnr.: 2012-2390

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 91BYB, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL).

Spørgsmål nr.91:

Hvilken botid skønner ministeren, der er i nyere privat udlejningsbyggeri, og vil ministeren oplyse, om nyt privat udlejningsbyggeri typisk opføres somejerlejligheder, og i forbindelse med en udlejning typisk udlejes med trappeleje eller indekseret leje?

Svar:

Den gennemsnitlige botid kan først opgøres retvisende, når en relativ høj andel af beboerne er fraflyttet. Det er derfor ikke på nuværende tidspunkt muligt at give et kvalificeret skøn over botiden i nyere privat udlejningsbyggeri.

Jeg vil inddrage spørgsmålet om, hvorvidt nyt privat udlejningsbyggeri typisk opføres som ejerlejligheder i min endelige besvarelse af udvalgets spørgsmål 77.

Der findes ingen almindeligt tilgængelig opgørelse af det præcise indhold i de lejeaftaler, der indgås om nyere private udlejningsboliger. Der findes derfor heller ingen oplysninger om, hvorvidt disse boliger udlejes med trappeleje eller indekseret leje.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen