



Dato: 24. juli 2012
Sagsnr.: 2012-2390

By- og Boligudvalget
Lovsekretariatet

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 88 BYB, alm del.
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL).**

Spørgsmål nr. 88:

Er ministeren bekendt med Boligretsafgørelser eller Landsretsafgørelser, som kan vejlede om lejeniveauet efter en § 5, stk. 2-modernisering?

Svar:

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter er bekendt med retspraksis vedrørende lejemål, som er moderniseret efter boligreguleringslovens § 5, stk. 2. Kun et fåtal heraf vedrører selve lejefastsættelsen, og resultatet er i alle tilfælde konkret begrundede i de foreliggende forhold. Afgørelserne vurderes på denne baggrund ikke at have vejledende værdi.

Den seneste publikation, som indeholder oplysninger om lejeniveauet i sådanne lejemål, er udgivet af det daværende Velfærdsministeriet i 2009, hvortil jeg kan henvise.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen