

MINISTERIET FOR
**BY, BOLIG OG
LANDDISTRIKTER**



Folketingets By- og Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail mbbl@mbbl.dk

NLJ/ J.nr.2011-7163

Dato: 10 JAN. 2012

Under henvisning til Folketingets By- og Boligudvalgs brev af 21. november 2011 følger hermed ministeren for by, bolig og landdistrikters endelige svar på spørgsmål nr. 8 (BYB Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Ole Birk Olesen (LA)

Spørgsmål nr. 8:

"Vil ministeren oplyse omfanget af den samlede offentlige støtte til opførelse af almene boliger i de sidste 20 år bl.a. gennem direkte tilskud og tilskud til låneudgifter?"

Svar:

Den offentlige støtte til almene boliger i perioden 1990 – 2010 fremgår af tabel 1. Tabellen viser de samlede årlige statslige og kommunale støtteudbetalinger vedrørende ydelsesbetalingen på eksisterende realkreditlån.

Til og med 2000 var bevillingerne på finansloven lig med de oplysninger vedrørende den statslige andel af de direkte årlige støtteudbetalinger til opførelse af almene boliger, som fremgår af tabellen.

Fra og med 2001 – hvor der blev indført statslig tilsagnsbudgettering – har finanslovsbevillingerne været lig med nutidsværdien af de forventede fremtidige støtteudbetalinger til de tilsagn, der er afgivet i det enkelte finansår. Tabellens udbetalinger svarer dermed ikke til budgetteringen på finansloven.

Siden 2002 har Landsbyggefonden bidraget til betalingen af den statslige ydelsesstøtte. Den *faktiske* indbetaling af bidrag sker flere år efter tilsagnsåret og i tilknytning til ydelsesbetalingen på de optagne realkreditlån.

Tabel 1 viser desuden de kommunale grundkapitalindskud, der finansierer en del af den samlede anskaffelsessum, og som er rentefrie lån med afdragshenstand i op til 50 år. De anførte beløb er knyttet til de tilsagn, der er afgivet i de enkelte år. De faktiske udbetalinger vil typisk finde sted i forbin-

delse med grundkøbet og vil tidsmæssigt finde sted under projekteringen af byggerierne, hvilket ikke nødvendigvis sker fuldt ud i tilsagnsåret.

Tabel 1. Offentlig støtte til opførelse af almene boliger 1990-2010

Mio. kr.	Offentlige støtteudbetalinger ¹⁾	Kommunalt grundkapitalindsud ²⁾
1990	2.983	256
1991	3.336	225
1992	3.476	172
1993	3.479	177
1994	3.319	292
1995	3.279	295
1996	3.489	436
1997	3.535	553
1998	3.521	424
1999	3.551	746
2000	3.602	727
2001	3.698	605
2002	3.577	1.062
2003	3.333	640
2004	3.275	515
2005	3.149	511
2006	3.167	672
2007	3.292	32
2008	3.428	232
2009	3.328	492
2010	2.614	1.849

¹⁾ Til dækning af de offentlige udbetalinger har Landsbyggefonden i 2009 bidraget med en indbetaling på 948 mio. kr. som en del af Landsbyggefondens medfinansiering af det almene byggeri.

²⁾ Grundkapitalindsuddet er beregnet på baggrund af byggeriernes anskaffelses-sommer, som fremgår af boligstøttesystemet BOSSINF.

Kilde: Statsregnskabet samt oplysninger fra Økonomistyrelsen/Statens Administration og fra BOSSINF


Carsten Hansen