

MINISTERIET FOR
BY, BOLIG OG
LANDDISTRIKTER



By- og Boligudvalget
Christiansborg

Departementet
Gammel Mønt
1117 København K

Tlf. 3392 2800
E-mail mbbl@mbbl.dk
www.mbbl.dk

MPK J.nr. 2012-259

Dato: 23. januar 2012

Under henvisning til Folketingets brev af 18. januar 2012 følger hermed ministeren for by, bolig og landdistrikters endelige svar på spørgsmål nr. 32 BYB alm. Del)

Spørgsmål nr. 32:

"Vil ministeren i forlængelse af svar på BYB alm. del – spm. 27 oplyse, hvor mange eksempler der er på, at en udlejer har fået frataget retten til at administrere egne udlejningsejendomme og i hvor lang tid? Og vil ministeren i den forbindelse også oplyse, hvor udbredt det er at fratage retten til at administrere egne udlejningsejendomme, hvis udlejer gentagne gange ikke følger afgørelser fra huslejenævnet?"

Svar:

Jeg kan oplyse, at der på nuværende tidspunkt er sket frakendelse af retten til at administrere udlejningsejendomme efter lejelovens kapitel 18 A i 5 tilfælde. I 1 tilfælde er der sket frakendelse for en periode på 2 år, mens der i de øvrige er tale om frakendelse i 1 år. Der er ikke sket frakendelse med den begrundelse, at udlejeren er dømt for overtrædelse af lejelovens dusørbestemmelse.

Supplerende kan oplyses, at der pt. er anmeldt 12 udlejere til anklagemyndigheden, som afventer anklagemyndighedens stillingtagen til, om en frakendelsessag skal rejses. Endvidere ligger der sager vedrørende 5 udlejere ved huslejenævnene, i hvilke der er grundlag for at foretag anmeldelse til anklagemyndigheden.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen