



Dato: 15. oktober 2012

Sagsnr.: 2012-3374

Folketingets By- og Boligudvalg

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 106 BYB, alm. del.

Spørgsmål nr. 106:

I forlængelse af den tekniske gennemgang om By- og Boligministeriets områdei forslag til finanslov for 2013 bedes ministeren redegøre for status for arbejdet med etablering af en huslejeportal, og herunder oplyse hvornår huslejeportalen kan forventes at være etableret.

Svar:

Landsbyggefonden blev i begyndelsen af 2011 bedt om at stå for oprettelse og drift af et elektronisk huslejeregister for den almene boligsektor. Huslejeregistret er en udbygning af den boligportal, DanmarkBolig.dk, som Landsbyggefonden i forvejen driver. Det er et primært formål med registret at levere valide huslejerelaterede data til brug ved ansøgning og omberegning af individuel boligstøtte (Udbetaling Danmark). Derudover kan de pågældende data anvendes til fx statistiske formål samt præsentation af boliger på boligportalen.

Efter EU-udbud er KMD antaget til levering af registerdelen af huslejeregistret. Det nye dataregister og indberetningssystem afleveres december 2012. Der gennemføres tests i perioden omkring afleveringen. Der planlægges igangsat indberetninger til det nye system i februar 2013. I en overgangsperiode frem til 1. august 2013 skal boligorganisationerne fortsætte med at levere oplysninger om boligstøtte til Udbetaling Danmark efter den hidtidige metode tillige med indberetning til boligportal/huslejeregister. Der er således tale om et parallelt forløb, som involverer både almene boligorganisationer, Landsbyggefonden og Udbetaling Danmark. Tilrettelæggelsen skal sikre effektiv kontrol af data i overgangsperioden.

Landsbyggefonden har afholdt informationsmøder, udsendt information og stillet vejledningsressourcer til rådighed til udbydere af såkaldte leverandør-systemer, boligorganisationer med større egne systemer m.fl. med henblik på at udvikle løsninger til dataindberetning (webservice). Der vil snarest blive åbnet et testmiljø. Der tilbydes desuden en enklere teknisk løsning vedrørende dataindberetning til mindre boligorganisationer m.fl. (webklient).

Som led i den videre udmøntning af huslejerregistret skal der indgås aftaler vedrørende Bygnings- og Boligregistret, Udbetaling Danmark og eksterne boligportaler. Det nye register skal desuden anmeldes til Datatilsynet.

Vedrørende boligportalens nye søgedel er der efter EU-udbud indgået aftale med Advice Digital og Eksponent. Iværksættelse af ny søgedel vil blive indpasset i det planlagte forløb omkring dataoverførsel til Udbetaling Danmark.

Jeg ser således frem til, at det elektroniske huslejerregister for almene boliger indføres i løbet af 2013, således at beregning af boligstøtte kan baseres på data herfra.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen