



Dato: 12. september 2012

Sagsnr.:2012-2994

By – og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 100 BYB, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Stine Brix(EL)

Spørgsmål nr. 100:

"Det fremgår af regeringens udspil til finanslov 2013, at det bliver billigere forkommunerne at opføre nye, almene boliger. Vil ministeren redegøre for, hvilkekrav til handicaptilgængelighed der vil blive stillet til den nye boligmasse, somdet afføder?"

Svar:

Almene boliger etableres i lighed med alt andet byggeri efter de bestemmelser, der er fastsat i bygningsreglementet, BR10. Ifølge disse regler skal almene boliger ved nybyggeri eller ombygning generelt udformes og indrettes under hensyn til deres anvendelse og på en sådan måde, at de giver tilfredsstillende forhold med hensyn til bl.a. boligernes tilgængelighed.

Generelt kræves der ifølge bygningsreglementet, at der sikres frie og tilgængelige adgangsveje til byggeriets boligervedat udligne niveauforskelle og etablering af elevatorer og handicapparkeringspladser. I bygninger fra 3 etager og opefter kræves der således, at der installeres kørestolseguede elevatorer. For boliger i tæt-lavt byggeri i én eller to etager eller i etageboliger indrettet i to etager gælder det, at dørene i boligens adgangsetage skal have en sådan bredde, at de sikrer fri passagefor de fleste kørestolsbrugere.

For almene familieboliger i én etage med et bruttoetageareal på 85 m²eller derovergælder det desuden, at mindst ét bade-og toiletrum skal indrettes med et vendeareal på mindst 1,5 m til kørestolsbrugere.

Almene ældreboliger skal med hensyn til udstyr og udformning være særligt indrettet til ældre og personer med handicap, herunder kørestolsbrugere.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen