



Til medlemmer af Folketinget i Sjælland Storkreds samt  
Finansudvalget, Kommunaludvalget, Udvalget for Fødevarer,  
Landbrug og Fiskeri, Udvalget for Forskning, Innovation og  
Videregående Uddannelser, Udvalget for Landdistrikter og Øer

Rådhuset  
Postboks 200  
4760 Vordingborg  
T. 55 36 36 36  
F. 55 36 27 00  
www.vordingborg.dk

Journalnr. 2010-3125

**Brev vedr. COWI rapportens konklusioner for DTUs fraflytning af Lindholm**

Sune Hjorth Bach  
E. suhj@vordingborg.dk

Kort oprids af problemstillingen

05-11-2011

29. januar 2010 modtog Vordingborg Kommune et brev fra DTU vedrørende en mulig fraflytning af DTU Veterinærinstituttets Virologiske Afdeling på Lindholm ved Stege Bugt til fordel for en sammenlægning i Campus Lyngby. Begrundelsen for fraflytningen var ønsket om at spare 25 mio. kr. på Veterinærinstituttets drift, der ifølge DTU skulle realiseres gennem synergigevinster ved en sammenlægning med DTUs øvrige forskningsenheder. Fraflytningen vil betyde et tab af 83 vidensarbejdspladser i en region, der i forvejen har den laveste andel af videnstunge virksomheder.

Vordingborg Kommune har haft møder med DTU, Universitets- og Byggestyrelsen (der ejer bygningerne og øen Lindholm) samt haft foretræde for Kommunaludvalget og med repræsentanter for Sjælland Storkreds omkring det problematiske i, at DTUs interne driftsmæssige hensyn får store negative konsekvenser for den regionale- og lokaløkonomiske udvikling inden for erhverv og bosætning. Copenhagen Economics har i en rapport forsigtigt vurderet, at fraflytningen af Lindholm vil give et årligt tab for de sydlige kommuner i Region Sjælland på 35 mio. kr. i tabt erhvervsindkomst.

Endelig har Vordingborg Kommune sammen med Faxe, Næstved, Guldborgsund, Lolland Kommuner og Region Sjælland fremført, at de store regionaløkonomiske konsekvenser af centraliseringen af statslige arbejdspladser gør, at den slags beslutninger ikke bør tages i et bestyrelseslokale, men være et politisk anlæggende af almen interesse. Fraflytningen af Lindholm er i klar modstrid med de politiske intentioner om regionale hensyn ved udflytning af statslige arbejdspladser og en balanceret udvikling af hele landet.

## Vores kommentarer til COWI rapporten i forhold til DTUs fraflytning af Lindholm

I forbindelse med offentliggørelsen af COWI rapporten, hvor de budgetmæssige argumenter for DTUs fraflytning af Lindholm efterprøves, har Vordingborg Kommune følgende kommentarer til rapportens konklusioner og præmisser.

1. Den samlede gevinst for DTU ved at flytte aktiviteterne til Lyngby svarer til en gennemsnitlig årlig besparelse på 1 mio. kr. i faste priser (70 mio. kr. minus 14 mio. kr. som Universitets og Byggestyrelsen taber - over en 50 års periode). Dette er langt mindre end de 25 mio. kr. årligt, som DTU slår til lyd for.
2. At DTU ikke har medtaget udgifter for Universitets- og Byggestyrelsen i deres beregninger.
3. At DTUs genopretningsplan giver en meget beskeden driftsmæssig besparelse for DTU i forhold til det langt større samfundsøkonomiske tab som staten og de sydlige kommuner i Region Sjælland lider.
4. At den kommunaløkonomiske effekt ikke er neutral og flytningen af statslige arbejdspladser fra Lindholm til Lyngby er i klar strid med de regionalpolitiske målsætninger om lige udviklingsmuligheder og regionale hensyn ved effektivisering og lokalisering af statslige arbejdspladser.

Besparelsen for DTU bygger på en række forudsætninger om,

- At nybyggeriet i Lyngby har færre m<sup>2</sup> end nybygningen på Lindholm
- At omkostningerne til vedligehold af bygninger vil være 25 % højere på Lindholm end i Lyngby – også for en nybygning på Lindholm.
- At der lægges 10 % oven i byggeomkostningerne på Lindholm i form af et "Ø-tillæg".
- At der kan opnås store besparelser på energiforsyningen i Lyngby i forhold til nybyg på Lindholm.
- At den danske stat kan sælge Lindholm Ø for mindst 10 mio. kr. i 2013.
- At den kommunaløkonomiske effekt antages at være neutral – og derfor ikke regnes med.

På trods af disse forudsætninger viser COWIs beregninger, at det er billigere at bygge nyt på Lindholm, end det er at bygge nyt i Lyngby, men at COWI på baggrund af de opstillede forudsætninger for nybyggeri på Lindholm vurderer, at nybygning i Lyngby i længden vil være billigere i vedligehold og drift.

I beregningen af udgifterne til vedligehold budgetteres der i nybygningsscenariet for Lindholm med 32 mio. kr. på nedrivning/genopretning af utidssvarende bygninger på øen. På trods af dette, er der ikke set nærmere på muligheden for at genbruge dele af den eksisterende bygningsmasse i forbindelse med kontor/lagerfaciliteter. Disse "stordriftsfordele" er til gengæld indregnet i nybyg Lyngby scenariet.

Ikke regionalt - og samfundsøkonomisk rentabelt

COWI rapporten viser, at den forventede driftsmæssige gevinst for DTU ikke tilsvarende giver en samfundsøkonomisk gevinst, idet staten ved valg af nybygning i Lyngby skønnes at tabe 14 mio. kr. over en 50 års periode under forudsætning af, at Universitets- og byggestyrelsen kan få 10 mio. kr. for Lindholm ø i 2013. Dette beløb vil stige til 22,6 mio., kr. hvis ikke styrelsen kan afhænde øen.

Copenhagen Economics har tidligere anslået, at de sydlige kommuner i Region Sjælland vil få et forventet tab på ca. 35 mio. kr. årligt, hvis DTU fraflytter Lindholm. Den beskudne driftsøkonomiske gevinst for DTU står på ingen måde mål med det regionaløkonomiske tab, som de sydlige kommuner forventes at bære eller det forventede tab, som den danske stat kan se frem til.

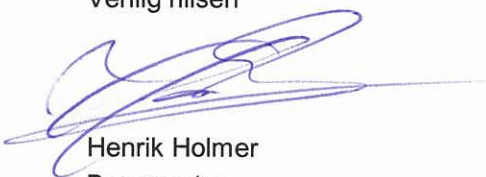
Reelt bliver den samlede regning for DTUs centralisering væsentlig højere for staten end COWI rapporten anslår. Udover fraflytning af Lindholm har DTU også fremskudne planer om at flytte de veterinære afdelinger i Aarhus og Frederiksberg til Lyngby. Disse flytninger medfører en lang række omkostninger til midlertidige foranstaltninger ved flytning af laboratorier, dobbeltbemanding mv., der uundgåeligt vil fordyre centraliseringsprocessen og svække effektiviteten af det danske veterinære beredskab i en årrække. Planen er vedtaget af DTUs bestyrelse og skal sikre en genopretning af Veterinærinstituttets kuldsejlede økonomi.

#### Driftsøkonomiske eller regionalpolitiske målsætninger

Vordingborg Kommune har tidligere anført, sammen med Region Sjælland og de sydlige kommuner i Region Sjælland, at universiteternes selvstyre ikke bør vægtes højere end de politiske målsætninger i Den Regionalpolitiske Redegørelse, hvor en balanceret udvikling tager regionale hensyn ved effektivisering og lokalisering af statslige arbejdspladser. Universiteternes snævre driftsøkonomiske interesser bør ikke gå forud for en politisk helhedsvurdering af den regionale- og samfundsøkonomiske udvikling i Danmark, lige så vel som driftsøkonomiske hensyn ikke bør "stavnsbinde" folk med højere uddannelser til bestemte geografier og regioner i landet. Universiteternes selvstyre har bevæget sig langt uden for sine rammer, når deres bestyrelser vil bestemme den regionalpolitiske udvikling i Danmark. Dette har aldrig været – og bør aldrig blive – en del af universiteternes opgave.

Afslutningsvis vil vi gerne opfordre til, at de politiske målsætninger i den tidligere regerings regionalpolitiske redegørelse fortsat får en fremtrædende plads i den politiske vurdering af sagen. En balanceret udvikling af hele landet vil komme langt flere borgerne til gavn og repræsenterer en langt større værdi for samfundet end den ene million kroner, som DTU får ud af at forsøge på at centralisere sig ud af deres interne økonomiske problemer.

Venlig hilsen



Henrik Holmer  
Borgmester



Tomas Therkildsen  
Kommunaldirektør

- Pressemeddelelse vedlagt

