

Sendt: 12. december 2011 21:27

Til: Maiken Bork Clausen

Emne: dokumentation til foretrædelse 15/12.2011 kl.14.00

Fremsendes kopi af honorar afkrævet i forbindelse med vores dødsbo.
Vi vil drøfte en lovændring så kontant formue ikke skal overføres eller indbetales til advokaterne, men stå spærret i pengeinstitut eller et statsligt organ.
Når først advokaterne har fået råderetten over midlerne ender de i egne konti.

venlig hilsen
Selma B.Pedersen

Kolding - K. Thomsen - Aarhus.

chefadvokat

Niels Bo Andersen

modtaget

LETT

Kolding afd.

Bobestyreren er gentagne gange under bobehandlingen blevet mødt med krav om oplysning af forbrugt tid og forventet salær, og bobestyreren har gjort opmærksom på, at der i afvejningen af hvad der anses for rimeligt salær indgår parametre som tidsforbrug, boets størrelse, boets kompleksitet, aktivernes karakter, herunder om der er virksomhedsdrift eller afvikling af virksomhed, forretningsforhold i øvrigt, bomøder af større omfang og antal, eller særlig omfattende bobehandling i øvrigt. Bobestyreren har senest den 2.11.2010 anslået et salær på kr. 300.000 + moms.

I forbindelse med boets behandling, og herunder klagesagen anlagt af Selma Bundgaard Pedersen og anmeldelsen til Skat er der alene i perioden fra 1.7.2011 til 30.11.2011 anvendt 197 timer, således at der i alt er anvendt 639 timer i dødsboet/salg af virksomheden/administration af ejendommen, hvilket svarer til et samlet salær på i alt kr. 640.000 + moms. Der forventes at skulle anvendes yderligere 10 timer på boets afslutning, således at salæret udgør kr. 650.000 + moms.

Der tages forbehold for yderligere salær i forbindelse med eventuel klagesag i forbindelse med boets afslutning.

Heraf er der anvendt tid vedrørende ejendommens drift svarende til kr. 142.500 + moms, hvilket beløb er tilgået boet som et aktiv i form af auktionskøbers betaling af omkostninger uden for budsummen. Endvidere er der i forbindelse med afvikling og overdragelse af virksomheden EB Rengøring v/Ellen Bundgaard anvendt tid svarende til et salær på kr. 20.000 + moms.

Efter en samlet bedømmelse af de involverede værdier, det med opgaven forbundne ansvar, de i forbindelse med bobehandlingen truffne afgørelser og klagesagsbehandling heraf på den ene side samt på den anden side de ved realisationen af boets aktiver opnåede værdier, har bobestyreren efter en samlet bedømmelse besluttet at nedsætte det foranstående salær vedrørende dødsboets behandling (kr. 507.500 + moms) til kr. 300.000 + moms.

Bobestyreren modtager således for dødsboets behandling kr. 300.000,00 + moms. Heraf vedrører salær for salg af virksomheden EB Rengøring kr. 20.000 + moms (momsen vedrørende salg af virksomheden EB Rengøring tilbagesøges hos Skat).

Herudover modtager bobestyreren vedrørende administration og drift af ejendommen et salær på kr. 142.500 + moms (momsen tilbagesøges). Salæret vedrørende ejendommens drift er betalt af auktionskøber uden for budsummen. Hertil kommer at bobestyreren har modtaget rekvirentsalær med kr. 29.250,00 + moms, eller i alt kr. 36.562,50 vedrørende salg af ejendommen på auktion.

Bobestyrerens salærindstilling vedrørende salær til bobestyreren og dennes kontor kan derfor i alt specificeres således:

Salær for boets behandling	kr.	300.000,00
Salær for administration og drift af ejendommen	kr.	142.500,00
Rekvirentsalær vedrørende auktion over ejendommen	kr.	29.250,00
I alt	kr.	471.750,00

+ opl. rådgivning som ikke har fundet sted beløst af auktionen

144.284,-

616.034 kr + moms

Modtaget 02.12.2011