



Folketingets Klima-, Energi- og Bygningsudvalg  
Folketingets Miljøudvalg

Klima-, Energi- og Bygningsministeriet  
Miljøministeriet

Energistyrelsen  
Naturstyrelsen  
Miljøstyrelsen

**BORGMESTEREN I HORSENS**

Rådhusstorvet 4  
8700 Horsens  
Telefon: 76292929

Byrådssekretariatet@horsens.dk  
www.horsenskom.dk

Sagsnr.:2012-005479

**Vindmølleplanlægning, Henvendelse til de centrale myndigheder**

Dato: 11. juni 2012

I forbindelse med behandlingen af Vindmølleplan for Horsens Kommune har Byrådet i Horsens fundet, at der, i såvel planlægning, ved udbud af ejerandele som i den afledte administration, er flere uhensigtsmæssigheder, der bør adresseres.

Byrådet har derfor vedtaget at rette henvendelse til de ansvarlige centrale myndigheder desangående.

*Eksisterende boliger og udlæg af vindmølleområder*

Efter vindmøllecirkulæret § 2, stk. 3 må der ikke planlægges for opstilling af vindmøller nærmere nabobeboelse end 4 gange møllens totalhøjde. Nabobeboelse forstås som alt andet end vindmølleejers private beboelse. Hertil kommer, at kommunen som myndighed ikke har hjemmel til at ekspropriere ejendomme, som hindrer planlægningen for vindmøller, herunder i områder som, bortset fra en enkelt eller få ejendomme, ville være særdeles egnede til opstilling af vindmøller.

Det betyder at en investor evt. må opkøbe og nedrive uheldigt beliggende boliger, uden denne investor samtidig har sikkerhed for at planlægningen gennemføres og de nødvendige tilladelser til vindmølleopstilling opnås.

Byrådet finder, at disse forhold er en hindring for en proaktiv planlægning og dermed ikke er i tråd med statens og kommunernes ønske om en udbygning af vindmøllekapaciteten.

*Principper for erstatninger*

Som lov om vedvarende energi er formuleret i dag, kan der ikke gøres krav på værditab af fast ejendom, hvis værditabet udgør 1 pct. eller derunder af ejendommens værdi. Samtidig nævnes det fra flere sider, at de allerede udbetalte erstatninger ikke står mål med de faktiske værditab af fast ejendom.



Byrådet finder, at den nedre grænse for værditab af fast ejendom bør fjernes eller opgøres i kroner og øre og ikke i procent af ejendommens værdi, da procentgrænsen forfordeler ejere af større ejendomme på bekostning af mindre og billigere ejendomme. Ligeledes vil Byrådet henstille til, at staten sikrer, at erstatningsniveauet for værditab af fast ejendom som følge af vindmølleopstilling har et niveau, der svarer til det faktiske værditab af fast ejendom.

### *Udbud af andele*

Som lov om vedvarende energi er formuleret i dag, skal vindmølleopstilleren udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene, primært til personer over 18 år som ifølge folkeregisteret har fast bopæl i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet på tidspunktet for afholdelse af udbuddet.

I Horsens Kommune bor der alle steder mange mennesker indenfor en radius på 4,5 km. Da der samtidig, pga. befolkningstætheden, kun kan opstilles 3 møller pr. placering må der forventes stor efterspørgsel efter de relativt få andele, der er til salg. Da det er de nærmeste naboer, der har gener ved møllerne, foreslår Horsens Byråd derfor, at beboere indenfor en afstand af 1,5 km får en fortrinstilling ved køb af andele.

### *Konkrete støjmålinger*

Der pågår en diskussion i faglige kredse omkring lavfrekvent støj og de metoder der i dag, i medfør af støjbekendtgørelsen, anvendes til at fastlægge, hvorvidt grænseværdien herfor er overholdt.

Overholdelsen af grænseværdien for lavfrekvent støj beror således i dag på en måling af kildestøjen og en efterfølgende beregning af den indendørs lavfrekvente støj, bl.a. på baggrund af nogle forud fastsatte isolerings tal for nabobeboelsen. En støjberegning vil således kunne vise, at grænseværdierne overholdes mens en konkret støjmåling inde i nabobeboelsen kan konkludere det modsatte.

Byrådet finder derfor, at støjbekendtgørelsen skal suppleres med konkrete målemetoder som supplement til de eksisterende støjberegninger. Ligeledes finder Byrådet, at kommunen i forbindelse med sin tilsynsopgave skal have adgang til at foretage kontrolmålinger på indendørs lavfrekvent støj fra vindmølle anlæg og, at disse målinger kan ligge til grund for et påbud om en reduktion af støjbidraget fra en eller flere vindmøller.

Med venlig hilsen

  
**Peter Sørensen**  
Borgmester

  
**Hans Bang-Hansen**  
Viceborgmester