



## Kommunaludvalget

**Til:** Økonomi- og indenrigsministeren

**Dato:** 9. marts 2012

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### KOU alm. del

#### Spørgsmål 106

Ministeren bedes oplyse, i hvilket omfang en kommune skal indregne jordværdien til markedsværdi (dagspris), hvor markedsværdien defineres som den kontante sum, som ejendommen utvivlsomt vil kunne forventes omsat til i handel og vandel på vurderingsdagen mellem en villig køber og en villig sælger i en normal, ubetinget handel mellem gensidigt uvildige parter efter en rimelig markedsføring og forhandling, hvori parterne hver især har handlet kynligt, fornuftigt og uden tvang, med udgangspunkt i en ejendom, hvor ejers nuværende brug som udgangspunkt er ophørt, men med respekt af både leje- og andre brugsaftaler indgået med tredjemand og nuværende planforhold, og ikke til oprindelig anskaffelsespris i anlægsregnskabet?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Michael Aastrup Jensen (V).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på Michael.Aastrup@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Liv Holm Andersen  
formand