

## Høringsudkast

FremSAT den {FREMSAT} af Klima-, Energi- og Bygningsministeren

### Forslag

til

## Lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi, lov om elforsyning, ligningsloven og lov om ændring af lov om elforsyning, lov om naturgasforsyning og lov om Energinet.dk

(Revision af værditabs- og køberetsordningerne m.v.)

### § 1

I lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011, som ændret ved § 2 i lov nr. 276 af 27. marts 2012 og § 1 i lov nr. 576 af 18. juni 2012, foretages følgende ændringer:

1. Lovens *titel* affattes således:

»**Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven)**«

2. *Fodnoten* til lovens titel affattes således:

»1) Loven indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011, EU-Tidende 2012, nr. L 26, side 1, Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/147/EF af 30. november 2009, EU-Tidende 2010, nr. L 20, side 7, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/72/EF af 13. juli 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 211, side 55, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/28/EF af 23. april 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 140, side 16, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2008/99/EF af 19. november 2008, EU-Tidende 2008, nr. L 328, side 28, dele af Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992, EF-Tidende 1992, nr. L 206, side 7, som ændret senest ved Rådets direktiv 2006/105/EF af 20. november 2006, EU-Tidende 2006, nr. L 363, side 368.«

3. § 1, stk. 3, og § 4, stk. 2, ophæves.

4. *Overskriften* før § 6 og §§ 6-17 ophæves og i stedet indsættes:

*Værditab på beboelsesejendomme ved opstilling af vindmøller*

§ 6. Den, der ved opstilling af en eller flere vindmøller, herunder tilknyttede lysmarkeringsmaster, forårsager et værditab på en beboelsesejendom, skal betale herfor, jf. dog stk. 3 og 4. Har ejeren af beboelsesejendommen medvirket til tabet, kan beløbet nedsættes eller bortfalde.

*Stk. 2.* Ved en beboelsesejendom forstås fast ejendom, der lovligt anvendes til permanent eller midlertidig beboelse herunder udendørsarealer, som anvendes som en naturlig del af beboelsen. Taksationsmyndigheden, jf. § 7, tager stilling til i hvilket omfang, der er tale om en beboelsesejendom.

*Stk. 3.* Stk. 1 omfatter ikke vindmøller på under 25 m og havvindmøller, der etableres efter udbud, jf. § 23.

*Stk. 4.* Krav på betaling efter stk. 1 bortfalder, hvis værditabet udgør 1 pct. eller derunder af beboelsesejendommens værdi.

*Stk. 5.* Krav efter stk. 1 forfalder til betaling ved opstilling af vindmøllens tårn. Opstilles flere vindmøller omfattet af samme projekt, jf. § 9, stk. 1, forfalder kravet ved opstilling af det første mølletårn i projektet.

**§ 7.** Taksationsmyndigheden træffer afgørelse om værditabets størrelse på baggrund af en individuel vurdering heraf. Opstilleren og ejeren af beboelsesejendommen kan dog i stedet indgå aftale om beløbets størrelse, jf. § 9, stk. 7.

*Stk. 2.* Taksationsmyndigheden kan pålægge opstilleren at fremskaffe de nødvendige visualiseringer samt skyggekast- og støjberregninger til brug for vurderingen efter stk. 1.

*Stk. 3.* Taksationsmyndigheden består af en formand, der opfylder betingelserne for at kunne udnevnes som dommer, og en sagkyndig i vurdering af værdien af beboelsesejendomme. I tilfælde af uenighed er formandens stemme afgørende. Klima-, energi- og bygningsministeren beskikker et antal taksationsformænd og sagkyndige.

*Stk. 4.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om taksationsmyndighedens virksomhed og honorering.

**§ 8.** Energinet.dk yder efter klima-, energi- og bygningsministerens bestemmelse sekretariatsbistand til taksationsmyndigheden.

*Stk. 2.* Energinet.dk giver vindmølleopstiller, ejere af beboelsesejendomme og andre råd og vejledning om værditabsordningen, herunder om fremgangsmåden og det materiale, som skal anvendes til orientering af ejere og om muligheden for at opnå betaling for værditab, jf. §§ 9 og 10.

**§ 9.** Den, der ønsker at opstille vindmøller, som kræver VVM-tilladelse efter lov om planlægning, skal i høringsperioden og inden 4 uger før udløbet af høringsfristen for det offentliggjorte forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse afholde et offentligt møde. På mødet redegør Energinet.dk for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme og oplyser om køberetsordningen, jf. § 13, stk. 6. For møller, der ikke kræver VVM-tilladelse, afholdes det offentlige møde, inden 4 uger efter at kommunen har offentliggjort afgørelse om, at VVM-tilladelse ikke er påkrævet. For havvindmøller afholdes det offentlige møde på en lokalitet, som Energinet.dk anviser, og inden der udstedes etableringstilladelse efter § 25.

*Stk. 2.* Mødet indkaldes med rimeligt varsel gennem annoncering i lokale aviser. Indkaldelsen skal indeholde de oplysninger, som fremgår af stk. 3-6 og oplysninger om køberetsordningen. Derudover skal opstilleren samtidig med annonceringen give individuel og skriftlig meddelelse om tidspunktet for afholdelse af det offentlige møde og om fristen for anmeldelse af krav m.v., jf. stk. 4 og § 10, til ejere af beboelsesejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange møllehøjden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Meddelelsen skal sendes til ejerens bopælsadresse i CPR.

*Stk. 3.* Energinet.dk skal godkende annonceringens og den skriftlige meddelelses form og indhold samt tidsfristen for indkaldelsen, inden annonceringen iværksættes og den skriftlige meddelelse udsendes. Energinet.dk skal tillige godkende det orienteringsmateriale om køberets- og værditabsordningen, som skal anvendes på mødet, og kan pålægge opstilleren at udarbejde yderligere materiale, herunder visualiseringer, hvis dette skønnes nødvendigt. Af orienteringsmaterialet skal fremgå, hvilke beboelsesejendomme, der er beliggende i en afstand af op til seks gange højden fra den eller de planlagte vindmølleplaceringer, jf. stk. 5.

*Stk. 4.* Under forudsætning af at reglerne i stk. 2 og 3 er overholdt, skal ejere, der vurderer, at en vindmølleopstilling påfører deres beboelsesejendom et værditab, anmelde et krav på betaling herfor til Energinet.dk inden 8 uger efter afholdelse af mødet, jf. stk. 1.

*Stk. 5.* Ejere betaler ikke sagsomkostninger for behandling af krav efter stk. 4 for værditab på beboelsesejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange højden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste vindmølle. Andre betaler samtidig med anmeldelsen af krav efter stk. 4 et gebyr på 4.000 kr. pr. krav. Gebyret, der indbetales til Energinet.dk, tilbagebetales, såfremt der aftales eller tilkendes værditabsbetaling.

*Stk. 6.* Overskrides fristen i stk. 4, eller indbetales gebyr efter stk. 5 efter påkrav ikke, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov, medmindre der foreligger særlige omstændigheder, jf. § 10.

*Stk. 7.* Indgår opstilleren og ejeren aftale om værditabets størrelse, kan spørgsmål herom ikke indbringes for taksationsmyndigheden. Har Energinet.dk ikke inden 4 uger efter fremsættelse af et krav modtaget underretning om en aftale, anmoder Energinet.dk taksationsmyndigheden om snarest muligt at træffe afgørelse vedrørende værditabet.

**§ 10.** Krav om betaling af værditab, som ikke er anmeldt til Energinet.dk inden udløbet af fristen angivet i § 9, stk. 4, kan alene behandles af taksationsmyndigheden, såfremt der foreligger særlige omstændigheder, og kravet er indgivet inden 6 uger efter vindmøllens tilslutning til det kollektive elforsyningsnet.

*Stk. 2.* Såfremt ejeren skal indbetale gebyr for anmeldelse af kravet, jf. § 9, stk. 5, skal dette indbetales samtidig med anmeldelse af kravet om betaling for værditab. Indbetales gebyr ikke rettidigt eller efter påkrav, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov.

*Stk. 3.* Har opstilling af vindmøllen ikke fundet sted inden for 3 år efter afholdelse af det offentlige orienteringsmøde, jf. § 9, stk. 1, kan en ejer af en beboelsesejendom eller en opstiller, anmode taksationsmyndigheden om at foretage en ny vurdering af værditabets størrelse. § 9, stk. 5 og 6, finder tilsvarende anvendelse.

**§ 11.** I sager, hvor taksationsmyndigheden tilkender værditabsbetaling, afholdes sagsomkostningerne til taksationsmyndigheden og til Energinet.dk's sekretariat herfor af opstilleren.

*Stk. 2.* I sager, hvor der ikke tilkendes værditabsbetaling, anvendes indbetalte gebyrer efter § 9, stk. 5, og § 10, stk. 2, til dækning af taksationsmyndighedens og sekretariatets omkostninger. Øvrige sagsomkostninger afholdes af Energinet.dk.

**§ 12.** Taksationsmyndighedens afgørelser og Energinet.dk's afgørelse efter § 9, stk. 3, kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

*Stk. 2.* Taksationsmyndighedens afgørelser kan af ejeren eller af opstilleren indbringes for domstolene som et søgsmål mellem disse. Har opstilleren betalt for værditab i overensstemmelse med taksationsmyndighedens afgørelse, eller er der tale om søgsmål om processuelle spørgsmål, herunder afvisning af anmeldelse, afslag på dispensation, genoptagelse eller lignende, skal indbringelse for domstolene dog ske inden 3 måneder fra henholdsvis betalingstidspunktet eller taksationsmyndighedens afgørelse. Taksationsmyndighedens afgørelse om processuelle spørgsmål indbringes for domstolene som et søgsmål mod Taksationsmyndigheden.

*Stk. 3.* Sager om betaling for værditab kan først indbringes for domstolene, når taksationsmyndighedens afgørelse foreligger.

#### *Køberet til vindmølleandele for lokale borgere*

**§ 13.** Den, der opstiller en eller flere vindmøller på mindst 25 m, skal udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene heri til de personer, som efter § 15 er berettiget til at afgive købstilbud.

*Stk. 2.* Pligten til at udbyde ejerandele efter stk. 1 gælder ikke for vindmøller, som

- 1) etableres efter udbud på søterritoriet eller i den eksklusive økonomiske zone, jf. § 23,

- 2) etableres på søterritoriet eller i den eksklusive økonomiske zone over 16 km fra kystlinjen,
- 3) er tilsluttet i egen forbrugsinstallation omfattet af § 41,
- 4) er prototypecertificeret efter regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren eller
- 5) efter klima-, energi- og bygningsministerens afgørelse må betegnes som prototypemøller, hvis der ikke er fastsat regler om certificering, jf. nr. 4.

*Stk. 3.* Opstilleren kan opfylde kravet om udbud af mindst 20 pct. af ejerandelene, jf. stk. 1, på en af følgende to måder:

- 1) Udbud af mindst 20 pct. af ejerandelene i det samlede vindmølleprojekt.
- 2) Udbud af ejerandelene i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt.

*Stk. 4.* Ved beregningen i stk. 3 anvendes vindmølleprojektets samlede beregnede gennemsnitlige elproduktion i en 20-årig periode.

*Stk. 5.* Vindmøller, der er omfattet af udbudspligten efter stk. 1, skal drives i en selvstændig juridisk enhed. Hvis vindmøllen skal drives i en virksomhed med personlig hæftelse, skal det fremgå af virksomhedens vedtægter, i hvilket omfang virksomheden kan stifte gæld. Hvis vindmøllen skal drives i et aktieselskab, skal det endvidere fremgå af selskabets vedtægter, at aktierne ikke er omsætningspapirer.

*Stk. 6.* Udbud af vindmøller på land kan først finde sted efter, at vindmølleopstilleren har sikret sig, at vindmøllerne lovligt kan opføres efter byggeloven og regler udstedt i medfør heraf og skal ske inden nettilslutning af vindmøllerne. Udbud af havvindmøller kan først finde sted efter, at projektet har fået etableringstilladelse efter § 25 og skal ske inden nettilslutning af vindmøllerne. Inden udbuddet afholdes skal Energinet.dk orientere om udbuddet på det i § 9, stk. 1 og 2, nævnte møde om værditab, hvor også opstilleren deltager. Klima-, energi- og bygningsministeren kan bestemme, at opstilleren skal deltage i og orientere om udbuddet på andre møder. Energinet.dk skal godkende orienteringsmaterialet.

*Stk. 7.* Energinet.dk godkender, at udbudsmateriale er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med stk. 1-6, §§ 14 og 15 og § 17, stk. 1, og regler fastsat i medfør heraf. Afgørelser, som Energinet.dk træffer inden udløbet af perioden, som er nævnt i § 15, stk. 7, kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

**§ 14.** Vindmølleopstilleren skal udarbejde et udbudsmateriale. Udbudsmaterialet skal beskrive projektet, være ledsaget af en revisorerklæring, jf. stk. 5, og bl.a. indeholde følgende oplysninger:

- 1) Virksomhedens vedtægter.
- 2) Et specificeret anlægs- og driftsbudget.
- 3) Finansiering.
- 4) Hæftelsens omfang pr. andel.
- 5) Antal og pris på de udbudte ejerandele.
- 6) Frister og betingelser for afgivelse af købstilbud.
- 7) Ansvarserklæring med oplysninger om de ansvarlige for udbudsmaterialet, jf. stk. 2.
- 8) Energinet.dk's afgørelse, jf. § 13, stk. 7.

*Stk. 2.* De ansvarlige for udbudsmaterialet skal erklære, at oplysningerne i udbudsmaterialet dem bekendt er rigtige, og at udbudsmaterialet efter deres overbevisning indeholder de oplysninger, der anses for fornødne for, at købsberettigede og deres rådgivere kan danne sig et velbegrundet skøn over udstederens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultater og fremtidsudsigter samt over en eventuel garant og over de rettigheder, der er knyttet til de andele, der udbydes. Er udbuddet omfattet af lov om værdipapirhandel m.v. kan erklæringen efter 1. pkt. i stedet afgives efter prospektreglerne.

*Stk. 3.* I det i stk. 1 nævnte udbudsmateriale skal de oplysninger, som fremgår af stk. 1, nr. 4-6, særligt fremhæves. Hvis vindmøllen skal drives i en virksomhed med personlig hæftelse, skal det tillige fremhæves, i hvilket omfang vedtægterne giver mulighed for at stifte gæld.

*Stk. 4.* Provenuet fra udbuddet skal dække en forholdsmæssig andel af opstillersens omkostninger til projektet, således at opstilleren og køberen indskyder samme beløb pr. ejerandel. Prisen på ejerandele udbudt på den måde, som er nævnt i § 13, stk. 3, nr. 2, må ikke være højere, end hvis udbuddet var sket på den måde, som er nævnt i § 13, stk. 3, nr. 1. Ejerandelene udbydes til en pris beregnet ud fra en produktion på 1.000 kWh pr. år pr. andel, jf. dog stk. 6. Opstilleren kan ikke fastsætte krav om købepligt eller omfanget heraf.

*Stk. 5.* Udbudsmaterialet skal ledsages af en erklæring fra en statsautoriseret revisor om

- 1) at projektet opfylder betingelserne i § 13, stk. 5,
- 2) at omfanget af hæftelsen pr. andel er oplyst, jf. stk. 1,
- 3) at prisen på ejerandelene er fastsat som angivet i stk. 4 eller som angivet i modellen efter stk. 6,
- 4) at andele afsat gennem udbuddet ikke stilles dårligere end andre andele i virksomheden, jf. § 17, stk. 1, og
- 5) økonomiske forhold i øvrigt.

*Stk. 6.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan tillade, at ejerandele udbydes efter en anden model end den i stk. 4, 3. pkt. angivne.

*Stk. 7.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om kravene til udbudsmaterialet, herunder om beregning og dokumentation for omkostninger og indtægter og afgivelse af revisorerklæring.

**§ 14 a.** Energinet.dk vejleder vindmølleopstillere, købsberettigede og andre interesserede om køberetsordningen.

*Stk. 2.* Energinet.dk opretter og driver en hjemmeside, som bl.a. oplyser om de konkrete udbud.

*Stk. 3.* Energinet.dk kan fastsætte retningslinjer for, hvilke oplysninger opstillere skal afgive med henblik på oprettelse og drift af hjemmesiden, som er nævnt i stk. 2.

**§ 15.** Enhver person over 18 år, jf. dog stk. 3, som er bopælsregistreret i CPR i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet i den periode, hvor udbuddet afholdes, er berettiget til at afgive købstilbud. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

*Stk. 2.* Berettiget er endvidere enhver person over 18 år, jf. dog stk. 3, som er bopælsregistreret i CPR i den kommune, hvori vindmøllen opstilles, i den periode, hvor udbuddet afholdes. Ved havvindmøller etableret uden for udbud skal bopælsregistreringen efter 1. pkt. være i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

*Stk. 3.* Personer, som direkte eller indirekte ejer andele i hele eller dele af vindmølleprojektet, er ikke berettiget til at afgive købstilbud efter stk. 1 og 2.

*Stk. 4.* Enhver person omfattet af stk. 1 har fortrinsret til køb af 50 andele. Personkredsen i stk. 2 kan kun købe andele efter, at fortrinsretten efter 1. pkt. er opfyldt.

*Stk. 5.* Udbud af ejerandele til de købsberettigede skal som minimum ske ved tydelig annoncering i enten mindst to lokale aviser eller en lokal og en regional avis i de købsberettigedes områder. Annoncen, hvori udbuddet sker, skal indeholde følgende oplysninger:

- 1) Antal og pris på de ejerandele, der skal udbydes.
- 2) Selskabsform og omfanget af hæftelsen pr. andel.
- 3) Frister og betingelser for afgivelse af købstilbud.
- 4) Tid og sted for afholdelse af møde om udbuddet.
- 5) Hvor købsberettigede skal henvende sig for at få tilsendt eller udleveret udbudsmaterialet.
- 6) En henvisning til den i § 14 a, stk. 2, nævnte hjemmeside.

*Stk. 6.* Tidligst 2 uger efter indsættelsen af annoncen, jf. stk. 5, og senest 4 uger inden fristen for afgivelse af købstilbud, skal der efter aftale med Energinet.dk afholdes et offentligt møde, hvor der redegøres for udbuddet. For havvindmøller anviser Energinet.dk lokaliteten.

*Stk. 7.* Fristen for at afgive købstilbud skal mindst være 8 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres. Forlænges fristen efter annonceringen i stk. 5 er sket, skal forlængelsen annonceres på samme måde som den oprindelige annoncering.

*Stk. 8.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om den fremgangsmåde, som skal benyttes ved udbuddet, herunder om offentliggørelse m.v.

**§ 15 a.** Opstiller afslutter udbuddet ved accept af købstilbud fra købsberettigede personer.

*Stk. 2.* Hvis de indkomne bud ved budfristens udløb overstiger antallet af udbudte andele, og der er opstået tvivl om, hvorvidt en person er købsberettiget efter § 15, foretages en beregning efter § 16 inklusive de købstilbud, hvorom der er opstået tvivl. Herefter reserverer opstiller de andele, hvorom der er opstået tvivl, indtil det er afklaret, om personen er købsberettiget. Hvis personen er købsberettiget, accepteres købstilbuddet. Hvis personen ikke er købsberettiget, tilbyder opstiller de reserverede andele til de købsberettigede personer, som har afgivet købstilbud, som ikke er blevet accepteret efter fordelingen i § 16. Fordelingen af de reserverede andele, som i øvrigt sker efter købstilbuddenes størrelse og § 16, forudsætter, at de købsberettigede personer helt eller delvis ønsker at opretholde deres købstilbud.

*Stk. 3.* Aftaler om salg af andele med personer, der ikke er købsberettigede, er ugyldige, hvis de indkomne bud ved budfristens udløb oversteg antallet af udbudte andele. Stk. 2, 4. og 5. pkt. finder tilsvarende anvendelse i forhold til ugyldige aftaler.

*Stk. 4.* Energinet.dk kan give påbud om accept af købstilbud fra købsberettigede personer.

**§ 16.** Overstiger de indkomne bud ved budfristens udløb antallet af udbudte ejerandele, imødekommes først alle, der har afgivet bud inden for fortrinsretten i § 15, stk. 4, med op til 50 andele hver. Hvis der er afgivet flere bud inden for fortrinsretten, end der er udbudte ejerandele, anvendes fordelingsprincippet i stk. 2 på fordelingen af disse. Ellers anvendes fordelingsprincippet i stk. 2 på den del af buddene fra personer omfattet af fortrinsretten, som overstiger 50 ejerandele, og på bud fra personer, som ikke er omfattet af fortrinsretten.

*Stk. 2.* Fordelingen af andele sker efter følgende princip: Først imødekommes alle, der har afgivet bud på mindst én ejerandel, med en ejerandel. Herefter imødekommes alle, der har afgivet bud på mindst to ejerandele, med yderligere en ejerandel osv., indtil alle bud på et givet antal ejerandele eventuelt ikke kan imødekommes. De andele, der herefter ikke kan fordeles efter det beskrevne princip, fordeles efter lodtrækning, som foretages af Energinet.dk.

*Stk. 3.* Vindmølleopstilleren kan frit råde over ejerandele, som ikke afsættes gennem udbuddet.

**§ 17.** Andele afsat gennem udbuddet, jf. 13, må ikke stilles dårligere end andre andele i virksomheden og kan ikke tvangsindløses.

*Stk. 2.* Overdragelse af vindmøller, som har været genstand for udbud, kræver godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren.«

**5.** § 21, stk. 2, nr. 2, affattes således:

»2) Flertallet af vindmøllelavets eller initiativgruppens deltagere er bopælsregistreret i CPR i den kommune, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet, eller uden for kommunen i en afstand af højst 4,5 km fra det sted, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet. Ved havvindmøller etableret uden for udbud skal bopælsregistreringen efter 1. pkt. være i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.«

**6.** I § 22, stk. 3, 1. pkt., indsættes efter »havvindmøller«: »eller til opførelse af havvindmøller på grundlag af andre udvælgelseskriterier«.

**7. I § 23, stk. 3, affattes således:**

»Klima-, energi- og bygningsministeren kan bestemme, at Energinet.dk i nærmere angivet omfang gennemfører forundersøgelser vedrørende arealer, som er reserveret efter § 22, stk. 3. Resultaterne af forundersøgelserne gøres offentligt tilgængelige. Hvis der gives etableringstilladelse efter § 25 til havvindmøller i det område, forundersøgelserne vedrører, afholder modtageren af etableringstilladelsen Energinet.dk's omkostninger ved forundersøgelserne.«

**8. I § 26, stk. 1, ændres »Tilladelser til etablering af anlæg efter § 25,« til: »Tilladelser efter § 25 til etablering af anlæg, ændringer eller udvidelser af anlæg, som allerede er godkendt, udført eller ved at blive udført, og«.**

**9. I § 26, stk. 5, ændres »en tilladelse til at etablere et elproduktionsanlæg, jf. § 25« til: »tilladelse efter § 25«.**

**10. I § 29, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:**

»Tilladelsen kan i særlige tilfælde gives for et kortere tidsrum.«

**11. I § 33, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:**

»Klima-, energi- og bygningsministeren kan endvidere fastsætte regler om tilbagekaldelse af godkendelser udstedt efter regler fastsat i medfør af 1. pkt.«

**12. I § 35, stk. 2, nr. 2, ændres »§ 37, stk. 4 og 5« til: »§ 37, stk. 4 og 6«.**

**13. I § 35, stk. 3, indsættes efter »positiv«:**

», og der ikke ydes pristillæg, jf. § 37, stk. 5.«

**14. I § 37, stk. 5, indsættes som 2. pkt.:**

»Dette gælder dog højst i 300 timer pr. kalenderår.«

**15. I § 54, stk. 1, nr. 3, ændres »§§ 14 og 15, jf. § 13, stk. 4« til: »§ 13, stk. 1-6, §§ 14 og 15 og § 17, stk. 1, og regler udstedt i medfør heraf, jf. § 13, stk. 7«.**

**16. I § 54 indsættes som stk. 3:**

»Stk. 3. Energinet.dk kan tilbageholde udbetaling af pristillæg eller andre ydelser efter denne lov, hvis ikke påbud efter § 15 a, stk. 4, overholdes, eller hvis vindmøller overdrages uden godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren efter § 17, stk. 2.«

**17. I § 66, stk. 2, 1. pkt., ændres »§§ 18-21 og § 54, stk. 2« til: »§ 13, stk. 7, § 15 a, stk. 4, §§ 18-21 og § 54, stk. 2 og 3«.**

**18. I § 72 indsættes før nr. 1 som nyt nummer:**

»1) undlader at indhente godkendelse efter § 13, stk. 7, og § 17, stk. 2,«.

Nr. 1 og 2 bliver herefter nr. 2 og 3.

**19. § 72, nr. 2, der bliver nr. 3, affattes således:**

»3) tilsidesætter vilkår i en godkendelse eller for en tilladelse efter de i nr. 1 og 2 nævnte bestemmelser,«.

**20. I § 72 indsættes efter nr. 2, der bliver nr. 3, som nyt nummer:**

## Udkast

»4) overtræder § 14, stk. 2,«.

Nr. 3-5 bliver herefter nr. 5-7.

### § 2

I lov om elforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 279 af 21. marts 2012, som ændret ved § 1 i lov nr. 575 af 18. juni 2012, § 2 i lov nr. 576 af 18. juni 2012 og § 2 i lov nr. 577 af 18. juni 2012, foretages følgende ændringer:

1. I § 51, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»For så vidt angår ministerens tilsyn med Energinet.dk's og denne virksomheds helejede datterselskabers administrative opgaver vedrørende miljøvenlig elektricitet, jf. § 28, stk. 2, nr. 4, indgår også den klagesagsbehandling, som er forbundet med Energinet.dk's og denne virksomheds helejede datterselskabers afgørelser efter regler fastsat i medfør af denne lov og lov om fremme af vedvarende energi.«

2. I § 51, stk. 2, indsættes efter »tilsynet«: », herunder klagesagsbehandlingen«.

### § 3

I lov om påligningen af indkomstskat til staten (ligningsloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 1017 af 28. oktober 2011, som senest ændret ved § 1 i lov nr. 593 af 18. juni 2012, foretages følgende ændring:

1. I § 8 P, stk. 6, nr. 2, ændres »§ 14, stk. 3« til: »§ 14, stk. 4«.

### § 4

I lov nr. 575 om ændring af lov om elforsyning, lov om naturgasforsyning og lov om Energinet.dk af 18. juni 2012, foretages følgende ændring:

1. I § 4, stk. 3, ændres tre steder »1. april 2014« til: »1. oktober 2014«.

### § 5

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. marts 2013.

*Stk. 2.* §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, har virkning for vindmøller, for hvilke det offentlige møde i § 9 afholdes den 1. marts 2013 eller senere. Hvis det offentlige møde i § 9 er afholdt inden den 1. marts 2013, finder §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011, anvendelse.

*Stk. 3.* § 13, stk. 2, nr. 4 og 5, i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, har virkning for vindmøller, der er nettilsluttet den 1. september 2013 eller senere. Forsøgsmøller, der er nettilsluttet inden den 1. september 2013, kan undtages efter § 13, stk. 2, i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011.

*Stk. 4.* § 13, stk. 1, § 13, stk. 2, nr. 1-3, og § 13, stk. 3-7, §§ 14, 15 og 16 i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, og § 1, nr. 15 og nr. 17, for så vidt angår henvisningen til § 13, stk. 7, har virkning for udbud af vindmølleandele, der annonceres den 1. marts 2013 eller senere. § 13, stk. 6, 3. pkt., finder dog ikke anvendelse, hvis mødet er afholdt inden den 1. marts 2013. Udbud af vindmølleandele, der er annonceret inden den 1. marts 2013, behandles



## Udkast

efter §§ 13-16 i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011.

## *Bemærkninger til lovforslaget*

### *Almindelige bemærkninger*

#### Indholdsfortegnelse:

1. Indledende bemærkninger
2. Baggrund
  - 2.1. Revision af værditabs- og køberetsordningerne
  - 2.2. Øvrige ændringer
3. Lovforslagets indhold
  - 3.1. Værditabsordningen
    - 3.1.1. Gældende ret
    - 3.1.2. Overvejelser
    - 3.1.3. Lovforslagets udformning
  - 3.2. Køberetsordningen
    - 3.2.1. Gældende ret
    - 3.2.2. Overvejelser
    - 3.2.3. Lovforslagets udformning
  - 3.3. Øvrige ændringer
4. Økonomiske og administrative konsekvenser for staten, regioner og kommuner
5. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet
6. Miljømæssige konsekvenser
7. Administrative konsekvenser for borgerne
8. Forholdet til EU-retten
9. Høring
10. Samlet vurdering af konsekvenser af lovforslaget

#### *1. Indledende bemærkninger*

Dette lovforslag har primært til formål at fremme udbygningen af vindmøller gennem en revision af værditabs- og køberetsordningerne. Ordningerne blev indført med VE-loven i 2008 med henblik på at fremme udbygningen af vindmøller ved at øge den lokale interesse i nye vindmølleprojekter. Revisionen har til formål at sikre, at ordningerne virker bedre efter deres hensigt. Lovforslaget fastslår således bl.a. i forhold til værditabsordningen, at det kun er værditab på beboelsesejendomme og ikke fast ejendom, opstiller skal betale for. I forhold til køberetsordningen er der tale om en grundlæggende revision, som indfører en lang række tiltag, som skal forbedre mulighederne for at opnå et bredt ejerskab til vindmøllerne.

Det er forudsat i den energipolitiske aftale, at der skal opstilles 500 MW kystnære møller frem til 2020. De økonomiske rammer blev dog udskudt til senere vedtagelse, idet der først skulle gennemføres en screening med henblik på at identificere de bedst egnede områder til denne udbygning. Havvindmølleudvalget (bestående af repræsentanter fra Energistyrelsen (formand), Søfartsstyrelsen, Naturstyrelsen, Risø-DTU og Energi-

net.dk) har på den baggrund udpeget 16 kystnære områder, som er egnede til opstilling af kystnære møller. Resultatet af screeningen er sendt i offentlig høring den 26. juni 2012.

På baggrund af screeningen er det blevet aftalt i kredsen bag energiaftalen, at klima-, energi- og bygningsministeren tager en dialogrunde med de kommuner, som har kyststrækning ud til de arealer, hvor der er bedst samfundsøkonomi i at stille vindmøller op. Først herefter vil der kunne tages beslutning om de økonomiske rammer for kystnære møller. Lovforslaget indeholder således i forhold til kystnære møller alene en mulighed for ministeren for at reservere arealer enten med henblik på udbud af arealer eller opstilling af kystnære havvindmøller på grundlag af andre udvælgelseskriterier samt en hjemmel til Energinet.dk til at lave forundersøgelser vedrørende sådanne arealer.

Lovforslaget indgår som et element i at sikre en øget anvendelse af vedvarende energi og at nå Danmarks EU-mål om, at vedvarende energikilder skal udgøre 30 pct. af det udvidede endelige energiforbrug i 2020.

Endvidere rummer lovforslaget en række ændringer i forhold til udnyttelse af energi fra vand og vind på havet, herunder en mulighed for i særlige tilfælde at give tilladelse til at udnytte energi på havet for et kortere tidsrum end 25 år og en tilpasning af VVM-reglerne. Endelig indgår en række andre ændringer i lovforslaget, bl.a. en hjemmel til at fastsætte regler om mulighed for tilbagekaldelse af godkendelser til at certificere og foretage vedligeholdelse og service af vindmøller.

## 2. Baggrund

### 2.1. Revision af værditabs- og køberetsordningerne

Værditabs- og køberetsordningerne blev indført med VE-loven i slutningen af 2008. Der var tale om nye ordninger, og det fremgår derfor af de almindelige bemærkninger til lovforslag nr. L 55, fremsat den 5. november 2008, at værditabsordningen skulle evalueres inden for en kortere årrække. Værditabsordningen blev således udtaget til lovovervågning. Efterfølgende blev det besluttet, at de øvrige tre ordninger skulle evalueres af Energistyrelsen. Klima- og Energiministeriets evaluering af værditabsordningen blev fremsendt til Folketingets Energipolitiske udvalg den 27. juni 2011 (<http://www.ft.dk/samling/20101/almde/EPU/bilag/296/index.htm>), og Energistyrelsens evaluering af de tre øvrige ordninger blev fremsendt til Klima-, Energi- og Bygningsudvalget den 14. november 2011 (<http://www.ft.dk/samling/20111/almde/KEB/bilag/68/index.htm#dok>). Branchen er blevet hørt i forbindelse med evalueringerne.

Evalueringerne viser, at der alene vurderes at være behov for en revision af de to hovedordninger - værditabs- og køberetsordningerne, mens reguleringen af den grønne ordning til styrkelse af lokale landskabelige og rekreative værdier og garantifonden til støtte af finansiering af lokale vindmøllelavs forundersøgelser m.v. blev vurderet tilstrækkelig. Der foreslås dog en mindre ændring i reglerne i forhold til garantifonden, som konsekvens af ændringerne i køberetsordningen. Der henvises til pkt. 3.3. nedenfor.

Lovforslagets revision af værditabs- og køberetsordningerne baserer sig i vid udstrækning på de konklusioner, som evalueringerne indeholder, og de øvrige erfaringer, der har været med ordningerne.

I forhold til værditabsordningen videreføres denne således med en række justeringer, hvoraf det bl.a. fremgår, at der fremover kun skal gives værditabsbetaling for værditab på beboelsesejendomme, herunder tilhørende opholdsarealer, ligesom det udtrykkeligt fremgår, at værditab forårsaget af lysmarkeringsmaster ved høje vindmøller omfattes af ordningen. Der foreslås endvidere en bedre orientering til naboer om ordningen, og justering af en række frister for anvendelse af ordningen. Der foreslås tillige justeringer af enkelte administrative forhold, såsom frist for gebyrbetaling og mulighed for genoptagelse af sager.

I forhold til køberetsordningen foreslås en række grundlæggende ændringer med henblik på at sikre et bredere ejerskab til vindmøller. Det foreslås således bl.a., at der indsættes regler, som skal sikre en bedre oplysning om udbuddet, at udbudsperioden forlænges fra 4 til 8 uger, at det sikres, at udbuddet sker på så sent et tidspunkt som muligt, og at der indsættes et loft over hvor mange andele, de borgere, som bor tættest på møllen, kan købe med fortrinsret frem for andre købsberettigede.

### 2.2. Øvrige ændringer

Lovforslaget indeholder endvidere en række ændringer i forhold til udnyttelse af energi fra vand og vind på havet. Det drejer sig bl.a. om en mulighed for i særlige tilfælde at give tilladelse til at udnytte energi for et

kortere tidsrum end 25 år, f.eks. i forhold til bølgekraftanlæg, som kun er beregnet til at være på havet i en kortere periode. Der foreslås endvidere en tilpasning af VVM-reglerne i forhold til VVM-bekendtgørelsen for etablering af elproduktionsanlæg på havet, således at lovbestemmelsen både omfatter tilladelse til etablering af elproduktionsanlæg på havet og ændringer eller udvidelser heraf. Med henblik på at opnå fuld overensstemmelse med udbudsvilkårene for Anholt havvindmøllepark, foreslås også en mindre korrektion af reglerne om pristillæg, når spotprisen ikke er positiv.

Herudover indgår en række andre ændringer i lovforslaget, bl.a. en hjemmel til at fastsætte regler om mulighed for tilbagekaldelse af godkendelser til at certificere og foretage vedligeholdelse og service af vindmøller i tilfælde af grove eller gentagne overtrædelser af regler og vilkår for godkendelser.

Endelig foretages en korrektion af ikrafttrædelsestidspunktet for elforbrugeres supplerende aftaler med elhandelsvirksomheder om betaling af omkostninger for transport af elektricitet og elafgifter m.v., der er en følge af omlægningen af elmarkedet til engrosmodellen, således at disse aftaler får virkning fra det tidspunkt, hvor reglerne om engrosmodellen på elmarkedet finder anvendelse, dvs. den 1. oktober 2014.

### *3. Lovforslagets indhold*

#### *3.1. Revision af værditabsordningen*

##### *3.1.1. Gældende ret*

Værditabsordningen, som blev introduceret med VE-loven, findes i VE-lovens §§ 6-12 og § 54. Ordningens hovedpunkter er:

Vindmølleopstilleren skal betale for det fulde værditab, som forårsages på fast ejendom ved opstilling af nye vindmøller. Kravet bortfalder dog, såfremt tabet udgør 1 pct. eller mindre af ejendommens værdi.

Enhver har ret til at anmelde krav, men ejere, der bor længere væk end 6 gange møllehøjden, skal indbetale et gebyr på 4.000 kr., som kun tilbagebetales, såfremt der tilkendes værditabsbetaling.

Afgørelsen træffes af en taksationsmyndighed på baggrund af en individuel vurdering. Taksationsmyndigheden består af en juridisk formand og en sagkyndig, og dens afgørelser kan ikke påklages, men sag mellem opstiller og ejer kan anlægges ved domstolene. Parterne kan indgå forlig i stedet for taksation.

Vindmølleopstilleren skal inden 4 uger før VVM-høringens afslutning afholde et offentligt møde om opstillingens konsekvenser for omkringliggende ejendomme. Kræves VVM ikke, gælder fristen fra kommunens offentliggørelse af, at VVM ikke er påkrævet. Indkaldelse og materiale skal forhåndsgodkendes af Energinet.dk.

Ejere af fast ejendom skal anmelde krav senest 4 uger efter mødets afholdelse, ellers bortfalder kravet. Der er dog en snæver dispensationsadgang herfra. Anmeldelsesreglen sikrer, at opstilleren kan vurdere kravenes omfang, inden opstillingen påbegyndes.

I sager, hvor der gives værditabsbetaling, afholdes sagsomkostningerne af opstilleren. Hvor der gives afslag, betales omkostningerne af indkomne gebyrer og af Energinet.dk.

Overholder opstilleren ikke sine pligter efter ordningen bortfalder retten til pristillæg.

##### *3.1.2. Overvejelser*

Klima- og Energiministeriets evaluering viste, at værditabsordningen generelt set har virket efter hensigten. Der er grund til at antage, at den har gjort det lettere for kommunerne at finde egnede pladser, og den har sikret, at tilfældige grundejere ikke er blevet udsat for et økonomisk tab som følge af, at andre har opstillet vindmøller i nærheden af deres ejendom. Dette er baggrunden for, at ordningen opretholdes i forslaget.

På baggrund af de hidtidige erfaringer med ordningen er der imidlertid behov for en række mindre justeringer. Det drejer sig om bl.a. om en ændring, hvoraf det fremgår, at ordningens sigte bør være at give adgang til værditabsbetaling for tab på beboelsesbygninger og ikke på al form for fast ejendom, og spørgsmålet om at fastlægge i hvilket omfang tab forårsaget af andre nødvendige installationer end selve møllen, skal indgå i vurderingen. Det er endvidere vurderingen, at der er brug for bedre orientering til naboer om ordningen og for justering af en række frister for anvendelse af ordningen. Der bør endvidere ske ændringer af en-

kelte administrative forhold, så som gebyrbetalingen og mulighed for genoptagelse af sager. Endelig bør omfanget og betalingen af sekretariatsbistanden til taksationsmyndigheden overvejes nærmere.

### 3.1.3. Lovforslagets udformning

I forlængelse af den foretagne evaluering af ordningen og de under pkt. 3.1.2 nævnte overvejelser foreslås en række mindre ændringer af ordningen.

De gældende lovbestemmelser sikrer ejere betaling for værditab på »fast ejendom« ved opstilling af vindmøller. Praksis fra taksationsmyndighedens afgørelser viser imidlertid, at afgrænsningen af begrebet »fast ejendom« i relation til ordningen kan give anledning til tvivl. Efter forslaget gives ikke som hidtil værditabsbetaling for tab på »fast ejendom«. Kun tab på beboelsesejendomme med tilhørende udendørsarealer er beskyttet efter ordningen, og kun tab herpå kan derfor udløse værditabsbetaling.

I forbindelse med etablering vindmøller etableres adgangsveje, skure og eventuelt lysmarkeringsmaster. Bestemmelsen i den gældende § 6, stk. 1, taler kun om tab forårsaget ved »opstilling af en eller flere vindmøller«. På baggrund af den nære sammenhæng mellem disse lysmarkeringsmaster og høje vindmøller foreslås det, at det udtrykkeligt fremgår af loven, at lysmarkeringsmaster, men ikke andre accessoriske anlæg omfattes af ordningen.

Opstilleren vil normalt skulle lade visse visualiseringer og støjberegninger udføre i forbindelse med den fysiske planlægning, herunder VVM-vurderingen af projektet. Praksis viser imidlertid, at dette materiale ofte ikke er tilstrækkeligt til, at taksationsmyndigheden kan vurdere et værditab på de konkret omfattede ejendomme, da der ofte ikke foreligger visualiseringer m.v. der viser de påtænkte vindmøller set fra den konkrete ejendom. Det foreslås derfor at give hjemmel til, at taksationsmyndigheden kan pålægge opstilleren at tilvejebringe og dermed bekoste dette nødvendige grundlag for vurderingen.

Efter den gældende lov stilles alene krav om annoncering i lokale aviser. Taksationsmyndigheden har oplyst, at hver 10. anmeldelse afvises som for sent indgivet og har påpeget, at det forekommer mindre rimeligt og disproportionalt, at manglende gennemlæsning af en lokalavis kan resultere i bortfald af retten til værditabsbetaling. Der henvises bl.a. til, at sommerhusejere næppe kan forventes hele året at holde sig orienteret i den lokale avis for området, hvor sommerhuset ligger.

Med lovforslaget foreslås derfor, at det gøres til en forudsætning for, at fristen for at anmelde krav begynder at løbe, at opstilleren pr. brev har orienteret ejerne på deres bopælsadresse i CPR, når ejendommen er helt eller delvist beliggende inden for en afstand af de planlagte møllers højde gange seks. Et tilsvarende krav findes i anlægsloven om testcenteret ved Østerild, jf. denne lovs § 19. Udover den direkte og individuelle orientering af de nære naboer skal opstilleren indkalde til det offentlige møde med et rimeligt varsel.

Efter den gældende bestemmelse skal krav anmeldes inden 4 uger efter mødets afholdelse. I praksis er der set eksempler på, at mødet har været afholdt i ferieperioder og bl.a. på den baggrund foreslås det, at fristen forlænges fra 4 til 8 uger.

Værditabsordningen er baseret på det princip, at opstilleren skal dække sagsomkostningerne fra de ejere, der har krav på værditabsbetaling. Dette princip ændres ikke ved lovforslaget. Med forslaget fastsættes det, at både omkostninger til taksationsmyndigheden og til dettes sekretariat skal dækkes af opstilleren i de tilfælde, hvor der tilkendes værditabsbetaling.

Den gældende lov indeholder ikke bestemmelser om, at taksationsmyndighedens afgørelse kan blive forældet eller bortfalde, såfremt der ikke opstilles vindmøller inden et vist tidsrum efter opstillingen. Det foreslås derfor at give adgang til, at en ejer af en beboelsesejendom eller en opstillere, kan anmode taksationsmyndigheden om at foretage en ny vurdering af værditabets størrelse, såfremt opstilling af vindmøllen ikke har fundet sted inden for 3 år efter afholdelse af det offentlige orienteringsmøde.

Taksationsmyndighedens afgørelse om værditabet kan på sædvanlig vis indbringes for domstolene. Sagen kan indbringes af begge parter som et søgsmål mellem ejeren og opstilleren. Taksationsmyndigheden kan således ikke sagsøges vedrørende spørgsmålet om værditabet. Taksationsmyndigheden kan også træffe en række processuelle afgørelser. Det foreslås, at disse vil kunne indbringes for domstolene inden 3 måneder efter at afgørelsen er truffet, som en sag mod taksationsmyndigheden. Det skønnes rimeligt at fastsætte en

frist for disse processuelle søgsmål, således at det sikres, at opstilleren kan få en endelig afklaring på værditabets størrelse.

### 3.2. Revision af køberetsordningen

#### 3.2.1. Gældende ret

Køberetsordningen blev introduceret med VE-loven og findes i VE-lovens §§ 13-17 og 54. Køberetsordningen tager sigte på at øge den lokale interesse og opbakning til opstilling af nye moderne vindmøller og skal desuden bidrage til at stimulere den kommunale interesse i at sikre, at egnede arealer udlægges til opstilling af vindmøller i den kommunale fysiske planlægning, idet kommunens borgere gennem ordningen kan have et incitament til at støtte opstilling af vindmøller i kommunen.

Den gældende ordning går i hovedtræk ud på, at opstilleren skal udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene i vindmøller til lokale borgere, inden møllerne opstilles. Ordningen gælder alle møller over 25 meter med undtagelse af udbudte havvindmøller, forsøgsmøller og husstandsmøller (dvs. møller som er tilsluttet i egen forbrugsinstallation med en maksimal effekt på 25 kW).

Udbuddet af de 20 pct. skal ske på en sådan måde, at provenuet fra udbuddet dækker en forholdsmæssig andel af opstillereens omkostninger til projektet, således at opstilleren og køberne indskyder samme beløb pr. ejerandel. Prisen pr. andel beregnes ud fra en produktion på 1000 kWh pr. andel.

De borgere over 18 år, som kan deltage i udbuddet er først og fremmest dem, som ifølge folkeregistret har fast bopæl i en afstand af 4,5 km fra opstillingsstedet. Herudover er det borgere i den kommune, hvor vindmøllen opstilles eller, for havvindmøller uden for udbud, borgerne i den kommune, hvis kyststrækning ligger nærmest møllen. Der er fortrinsret for borgere inden for 4,5 km fra opstillingsstedet. Ved overtegning er der indført en særlig fordelingsmodel, som afsluttes med en lodtrækning, som foretages af Energinet.dk. De ejerandele, som ikke afsættes gennem udbuddet, kan vindmølleropstilleren frit råde over.

De vindmøller, som omfattes af udbuddet skal drives i en særlig juridisk enhed, og udbudsmaterialet, som beskriver projektet, er underlagt en række lovkrav, f.eks. at det skal indeholde et specificeret anlægs- og driftsbudget, oplysninger om finansiering og hæftelse m.v. Herudover skal udbudsmaterialet være ledsaget af en revisorerklæring.

Udbuddet skal annonceres i lokale aviser i de købsberettigedes områder. Det er fastsat i loven, hvilke oplysninger annoncen som minimum skal indeholde, herunder antal og pris på de ejerandele, som skal udbydes. Fristen for at afgive købstilbud skal være mindst 4 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres.

Energinet.dk skal godkende, at udbudsmaterialet er udarbejdet og udbuddet af ejerandele er sket i overensstemmelse med reglerne i loven. Energinet.dk's afgørelse kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

Det er en forudsætning for at få udbetalt pristillæg og andre ydelser efter VE-loven, at Energinet.dk har godkendt, at udbudsmaterialet er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med reglerne.

Andele, som er afsat gennem udbuddet må ikke stilles dårligere end andre andele i selskabet og kan ikke tvangsindløses.

#### 3.2.2. Overvejelser

Det blev ved Energistyrelsens evaluering af 28. oktober 2011 konstateret, at det ikke fuldt ud er lykkedes at øge den lokale interesse og opbakning til opstilling af nye møller gennem et bredt lokalt medejerskab på baggrund af køberetsordningen.

Det fremgår af undersøgelsen, at der i enkelte tilfælde er blevet solgt meget få andele, og i de tilfælde hvor andele er blevet solgt, er de i væsentligt omfang blevet solgt til få store investorer. Den gennemsnitlige investering pr. borger udgjorde over 800.000 kr. Undersøgelsen viser herudover, udbuddet kunne ligge på uheldige tidspunkter, f.eks. i juli måned, og at opstillerne ikke af sig selv vælger at oplyse væsentligt om udbuddene ud over de minimumskrav til annoncering, som fremgår af VE-loven. Endelig viser undersøgelsen, at udbuddet ofte er holdt meget tidligt i processen, førend der er fuld klarhed over tilladelser og økonomi.

Det vurderes i evalueringen, at der er flere årsager til dette. Der peges bl.a. på, at køberetsordningen indeholder en indbygget konflikt i forhold til opstilleren, idet denne ikke har økonomisk incitament til at fremme

ordningen. Herudover kan det heller ikke udelukkes, at opstilleren har overvejet fordelene ved ikke at sælge alle 20 pct., idet opstilleren frit kan disponere over usolgte andele og derved eventuelt sælge dem med fortjeneste. Endvidere peges på, at ordningen giver mulighed for, at borgere, som bor inden for 4,5 km fra opstillingsstedet, køber mange ejerandele med fortrinsret frem for borgere, der bor længere væk.

Det blev derfor foreslået i evalueringen, at der blev foretaget en række grundlæggende ændringer af ordningen for bedre at kunne sikre et bredere ejerskab til møllerne, herunder bestemmelser om forbedret oplysning, indsættelse af loft over hvor mange ejerandele, borgere, som bor tættest på møllerne, kan købe med fortrinsret frem for andre købsberettigede borgere og en sikring af, at udbuddet sker så sent i processen som muligt m.v.

Evalueringen af køberetsordningen er ikke udtømmende, og der er gjort yderligere erfaringer med ordningen efterfølgende, som har nødvendiggjort flere ændringsforslag. Dette ses bl.a. i forhold til såkaldte »vindmøllenområder«, som angiveligt opgiver en adresse efter CPR i et købsberettiget område uden i realiteten at opfylde kravene hertil blot for at få mulighed for at foretage større investeringer i vindmølleprojektet. Herudover synes bl.a. de gældende bestemmelser om revisorerklæring ikke at være helt dækkende, hvorfor der også stilles ændringsforslag herom.

Det har endvidere i forbindelse med evalueringen været overvejet at erstatte den gældende regel om, at borgerne i opstillingskommunen er købsberettigede med en grænse på 16 km fra opstillingsstedet. Dette skyldes, at det i dag er forskelligt fra projekt til projekt, hvor langt væk en borger skal bo fra en mølle for at kunne købe andele. Forslaget er imidlertid ikke medtaget, primært fordi det forventes at ville give anledning til en væsentlig større administration.

### 3.2.3. Lovforslagets udformning

Der er tale om en grundlæggende revision af køberetsordningen, hvor bl.a. anvendelsesområdet, tidspunktet for udbuddet, fortrinsretten til køb af andele, opstillers oplysningsforpligtelser og indholdet af revisorerklæringer ændres. Dette vurderes nødvendigt med henblik på at sikre muligheden for et bredere ejerskab til vindmøllerne.

Køberetsordningen foreslås udvidet, således at den også dækker såkaldte serie 0-møller, idet det fremover kun vil være møller, som er prototypecertificeret, der undtages. Der ses ikke at være grundlag for at undtage møller fra første produktionsserie, selv om der eventuelt kan blive tale om et lavere afkast end for gennemprøvede produktionsmøller.

Det foreslås endvidere, at udbuddet foretages sent i processen, dvs. først efter at opstilleren har sikret sig, at vindmøllerne lovligt kan opstilles efter bygge-loven og regler udstedt i medfør heraf og inden nettilslutning af vindmøllerne. I henhold til gældende ret skal udbuddet foretages inden opstillingen af vindmøllen.

Der vil skulle oplyses om køberetsordningen på mødet om værditab, hvor opstilleren allerede deltager efter reglerne om værditabsordningen. Opstilleren vil herudover skulle deltage i et møde under selve udbuddet, og der er yderligere krav til annonceringen, således at der skal annonceres i mindst to lokale aviser eller en lokal og en regional avis i de købsberettigedes områder. Der er endvidere mulighed for, at klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte regler om, at opstilleren skal orientere på andre møder, hvis det måtte vise sig nødvendigt. Herudover vil Energinet.dk få en større rolle i oplysningen om udbuddet, idet Energinet.dk vil skulle oprette og drive en hjemmeside, som bl.a. oplyser om de konkrete udbud.

For at synliggøre de ansvarlige for udbudsmaterialet foreslås det, at disse også skal underskrive en ansvars erklæring i lighed med, hvad der gælder efter prospektreglerne.

Udbudsfristen foreslås også forlænget fra 4 til 8 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres. Energinet.dk, skal eksempelvis fortsat godkende, at udbudsmaterialet er udarbejdet og udbuddet af ejerandele sker i overensstemmelse med reglerne, men reglerne præciseres, og Energinet.dk's godkendelse skal indgå i udbudsmaterialet. Energinet.dk's afgørelse vil ikke kunne indbringes for en anden administrativ myndighed, når den træffes inden udbuddets afslutning.

Der indsættes også et loft for fortrinsretten, således at personer, der er bopælsregistreret i CPR i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet, kun har fortrinsret til køb af 50 andele hver.

For havvindmøller ændres endvidere i overensstemmelse med evalueringen kredsen af købsberettigede. Særligt sker der en udvidelse af antallet af købsberettigede, idet det fremover bliver borgere i kommuner,

som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet i stedet for borgerne i den kommune, som har kyststrækning nærmest møllen.

Endelig foreslås en regulering af opstillers accept af købstilbud, og om hvordan opstillere skal forholde sig i tilfælde af, at der opstår tvivl om, hvorvidt en borger er købsberettiget.

Det er fortsat en forudsætning for at få udbetalt pristillæg og andre ydelser efter VE-loven, at Energinet.dk har godkendt, at udbudsmaterialet er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med reglerne, men det gøres også strafbart ikke at indhente godkendelse eller tilsidesætte vilkår for en godkendelse.

Visse af tiltagene pålægger opstillerne mindre administrative byrder, såsom deltagelse i ekstra møder og yderligere annoncering, ligesom Energinet.dk får flere opgaver.

### 3.3. Øvrige ændringer

Lovforslaget indeholder en række andre ændringer, herunder en del ændringer af teknisk karakter.

I forhold til de kystnære møller får klima-, energi- og bygningsministeren mulighed for at reservere arealer enten med henblik på udbud eller opstilling af kystnære havvindmøller på grundlag af andre udvælgelseskriterier, som måtte blive fastlagt senere.

En reservation medfører, at der ikke kan indgives ansøgninger uden for udbud, der helt eller delvis omfatter det udpegede område. Ønskes et område udpeget, hvortil der er ansøgt efter åben dør reglerne, vil ansøgningen skulle færdigbehandles af Energistyrelsen.

Forslaget skal ses i sammenhæng med, at ministeren også får mulighed for at lade Energinet.dk lave forundersøgelser vedrørende kystnære arealer. Beslutning herom kan blive truffet på et tidspunkt, hvor der ikke er fuld klarhed over, om området vil blive anvendt til havvindmølleudbygning.

I forhold til lokale vindmøllelavs og andre lokale initiativgruppers mulighed for brug af garantifonden til støtte af finansiering af forundersøgelser foreslås en ændring i kravene om lokal forankring som konsekvens af geografiske ændringer i køberetsordningen om købsberettigede ved havvindmøller.

Det foreslås endvidere, at der gives mulighed for i særlige tilfælde at give elproduktionstilladelse for et kortere tidsrum end 25 år. Forsøgsanlæg, f.eks. bølgekraftanlæg, som kun er beregnet til at være på havet i en kortere periode, bør ikke få tilladelse til at producere elektricitet i 25 år.

Herudover foreslås en tilpasning af VVM-reglerne, således at det udtrykkeligt fremgår af loven, at både tilladelse til etablering af elproduktionsanlæg efter § 25, og tilladelse til ændringer og udvidelser af anlæg efter § 25, som allerede er godkendt, udført eller ved at blive udført, kun kan meddeles på baggrund af en vurdering af de miljømæssige konsekvenser, når de må antages at kunne påvirke miljøet i væsentlig grad. Der er tale om en tilpasning af reglerne, da dette allerede fremgår af bekendtgørelse nr. 68 af 26. januar 2012 om vurdering af virkninger på miljøet (VVM), som gennemfører dele af VVM-direktivet.

Der foreslås endvidere en mindre korrektion i forhold til pristillægget for Anholt Havvindmøllepark for at bringe dette i fuld overensstemmelse med udbudsvilkårene. Anholt Havvindmøllepark oppebærer ikke pristillæg for elproduktion, når markedsprisen ikke er positiv. I udbudsvilkårene er der imidlertid fastsat en årlig begrænsning på 300 timer, således at der herefter alligevel betales pristillæg, når markedsprisen ikke er positiv. Denne begrænsning på 300 timer skal fremgå direkte af loven. Det bemærkes i øvrigt, at grænsen ikke p.t. forventes at få betydning. I Vestdanmark, som Anholt Havvindmøllepark føder ind til, var der i 2010 11 timer, hvor elprisen ikke var positiv. I 2011 drejede det sig om 15 timer.

Med lovforslaget får klima-, energi- og bygningsministeren herudover mulighed for at fastsætte regler om tilbagekaldelse af godkendelser til at udføre certificering af visse vindmøller og godkendelser til at udføre service og vedligeholdelse af møller. Efter bekendtgørelse nr. x af x 2012 om teknisk certificeringsordning for vindmøller godkender Energistyrelsen virksomheder til at udføre certificering, og Energistyrelsens Godkendelsessekretariat for vindmøller godkender virksomheder til at udføre service og vedligeholdelse. Ved manglende overholdelse af reglerne kan der i henhold til gældende ret udstedes påbud. Dette vurderes imidlertid ikke altid at være tilstrækkeligt, idet der er tale om godkendelser, som gives for en tidsbegrænset periode, og fordi godkendelserne særligt er begrundet i hensynet til vindmøllers sikkerhed.

Endvidere foreslås det, at ministerens tilsyn med Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber også omfatter klagesagsbehandlingen, eftersom tilsynet er tæt forbundet med ministerens klagesagsbehandling.



Med forslaget sikres det endvidere, at aftaler mellem en elforbruger og en elhandelsvirksomhed om betaling af omkostninger for transport af elektricitet og elafgifter m.v. vil have virkning fra det tidspunkt, hvor engrosmodellen finder anvendelse, dvs. den 1. oktober 2014. Sådanne aftaler skal indgås, såfremt der inden den 1. oktober 2014 er indgået en aftale mellem parterne om levering af elektricitet, som rækker ud over den 1. oktober 2014.

#### *4. Økonomiske og administrative konsekvenser for staten, regioner og kommuner*

Revisionen af værditabs- og køberetsordningerne vil føre til øgede statslige administrative omkostninger primært hos Energinet.dk.

Klima-, energi- og bygningsministerens tilsyn med de opgaver, som Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber varetager vedrørende miljøvenlig elproduktion udgør ca. 1 årsværk. Fra 2005 til 2008 udgjorde det ca. ½ årsværk og fra 2009 til 2011 udgjorde det ca. 1 årsværk. Det vurderes, at tilsynet inklusive klagesagsbehandlingen kan holdes på ca. 1 årsværk fremover.

Det skønnes endvidere, at der kan blive tale om et yderligere ressourceforbrug hos Energiklagenævnet, som vil være af meget begrænset karakter.

Forslaget vurderes ikke at have økonomiske konsekvenser for regioner og kommuner.

#### *5. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet*

Justeringen af værditabs- og køberetsordningerne vurderes at medføre en begrænset forøgelse af de administrative og økonomiske omkostninger for vindmølleopstillere.

Det er således fundet nødvendigt af hensyn til værditabsordningens virke, at vindmølleopstillere fremover orienterer ejere af beboelsesejendomme, som helt eller delvis er beliggende inden for en afstand af seks gange højden af de planlagte møller, om det offentlige møde om værditabs- og køberetsordningerne under planprocessen. Til gengæld foreslås det fremover at være Energinet.dk, som orienterer på mødet. Herudover foreslås det, at taksationsmyndigheden vil kunne pålægge opstilleren at fremskaffe de nødvendige visualiseringer samt skyggekast- og støjeregninger til brug for vurderingen. Opstillere fremskaffer allerede i dag ofte disse visualiseringer m.v., da det er i opstillers interesse.

For at sikre en bedre mulighed for et bredt ejerskab til vindmøllerne, er det endvidere vurderet nødvendigt, at opstillere bidrager til øget information om køberetsordningen. Dette sker særligt i form af annoncer i to lokale aviser eller eventuelt en lokal og en regional avis og deltagelse i et yderligere møde under udbuddet.

En forholdsmæssig del af opstillers yderligere omkostninger vil i øvrigt blive dækket gennem salg af ejerandele i vindmøllen, idet de administrative udgifter kan indregnes i de omkostninger, der skal dækkes gennem salget.

Lovforslaget medfører en række yderligere administrative opgaver for Energinet.dk i forhold til køberets- og værditabsordningerne, såsom oprettelse og vedligeholdelse af hjemmeside om køberetsordningen, oplysning om ordningerne på mødet om værditab, flere godkendelser m.v. Samlet vurderes de administrative omkostninger til Energinet.dk's varetagelse af disse yderligere opgaver at blive 1-2 årsværk, dvs. op til ca. 1 mio. kr. årligt, hvortil kan komme mindre omkostninger til driftsmidler. Omkostningerne vil skulle finansieres over Energinet.dk's tariffer.

#### *6. Miljømæssige konsekvenser*

Revisionen af køberetsordningen skal bidrage til at styrke den lokale opbakning til vindmøller gennem et bredere lokalt ejerskab og derved gøre det nemme at opstille de i energiaftalen forudsatte 500 MW vindmøller på land.

En øget udbygning af vindkraft fortrænger brugen af fossile brændsler og vil føre til en reduktion af drivhusgasudledningen, NO<sub>x</sub> og SO<sub>2</sub> m.v. i Danmark.

#### *7. Administrative konsekvenser for borgerne*

Lovforslaget har ikke administrative konsekvenser for borgerne.

### 8. Forholdet til EU-retten

Revisionen af den obligatoriske køberetsordning til vindmølleandele for lokale borgere vurderes at være i overensstemmelse med EUF-Traktatens artikel 49 om den fri etableringsret.

### 9. Høring

Lovforslaget er den 24. september 2012 sendt i høring til:

3F Fagligt Fælles Forbund, Advokatrådet – Advokatsamfundet, Altinex Oil Denmark A/S, Affald Danmark, Ankenævnet på Energiområdet, Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Brancheforeningen for Biogas, Brancheforeningen for Decentral Kraftvarme, Brancheforeningen for Husstandsvindmøller, Bølgekraftforeningen, CO-industri, DANAK (Den Danske Akkrediterings- og Metrologifond), Danish Offshore Industry, Danish Operators, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Rederiforening, Danmarks Teknisk Universitet (DTU), Dansk Biotek, Dansk Ejendomsrådgiverforening, Danmarks Vindmølleforening, Dansk Arbejdsgiverforening (DA), Dansk Byggeri, Dansk Energi, Dansk Energibranche (DEBRA), Dansk Erhverv, Dansk Fjernvarme, Dansk Standard, A/S Dansk Shell, Danske Advokater, Danske Regioner, DANVA (Dansk Vand- og Spildevandsforening), Datatilsynet, De Grønne, DELTA Dansk Elektronik, Det Økologiske Råd, DI – Organisation for erhvervslivet, DONG Energy A/S, DS Håndværk og Industri, Ejendomsforeningen Danmark, Energi- og olieforum.dk, Energiforbrugeren, Energiform Danmark, Energiklagenævnet, Energitilsynet, Energitjenesten, E. On Denmark A/S, Forbrugerrådet, Foreningen Danske Kraftvarmeværker, Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI), Foreningen for Slutbrugere af Energi, FSR - danske revisorer, Frie Elforbrugere, Greenpeace, GTS (Godkendt Teknologisk Service), Hess ApS, Håndværksrådet, Indukraft Sekretariatet c/o Dansk Industri, Ingeniørforeningen i Danmark (IDA), Intelligent Energi, IT-Branchen, ITEK, KTO - Kommunale Tjenestemænd og Overenskomstansatte, KL (Kommunernes Landsforening), Landbrug & Fødevarer, Landsorganisationen i Danmark (LO), Mærsk Olie og Gas AS, NOAH Energi og Klima, Nordisk Folkecenter for Vedvarende Energi, NSOC-D (North Sea Operators Committee – Denmark, c/o Danish Operators), Realkreditforeningen, Reel Energi Oplysning (REO), RenoSam, Risø (DTU), Statoil A/S, Tekniq, Teknologisk Institut, Telekommunikationsindustrien, Vattenfall A/S, Vedvarende Energi, VELTAK – VVS- og El-Tekniske Leverandørers Brancheorganisation, Vindmølleindustrien, WWF Verdensnaturfonden, Aalborg Universitet.

### 10. Samlet vurdering af konsekvenser af lovforslaget

	Positive konsekvenser/Mindreudgifter	Negative konsekvenser/Merudgifter
Økonomiske og administrative konsekvenser for staten, regioner og kommune	Ingen	Øgede statslige administrative omkostninger primært hos Energinet.dk.  Forslaget vurderes ikke at have økonomiske og administrative konsekvenser for regioner og kommuner.
Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet		Begrænsede administrative og økonomiske merudgifter for vindmølleopstillere.  Merudgifter til Energinet.dk's administration i forhold til køberetsordningen, svarende til ca. 1 mio. kr. årligt. Udgifterne dækkes over Energinet.dk's tariffer.
Miljømæssige konsekvenser	Øget udbygning af vindkraft vil reducere såvel drivhusgasudledningen som udledningen af SO <sub>2</sub> ,	

## Udkast

	NO <sub>x</sub> m.v.	
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Revisionen af den obligatoriske køberetsordning til vindmølleandele for lokale borgere vurderes at være i overensstemmelse med EUF-Traktatens artikel 49 om den fri etableringsret.	

### *Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser*

#### *Til § 1*

Til nr. 1

(lovens titel)

Lov om fremme af vedvarende energi kaldes også »VE-loven« i daglig tale. Det foreslås derfor, at »VE-loven« bliver en del af titlen, således at den kan anvendes som populærtitel. Denne populærtitel synes dækkende for lovens indhold.

Til nr. 2

(fodnoten)

Fodnoten foreslås ajourført, fordi der er blevet udarbejdet en kodificeret udgave af VVM-direktivet. Der bør derfor henvises til den kodificerede udgave, som hedder: »Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet«.

Til nr. 3

(§ 1, stk. 3, og § 4, stk. 2)

§ 1, stk. 3, vedrører kommunernes udarbejdelse og vedtagelse af kommuneplantillæg i årene 2010 og 2011 med arealreservation for en samlet vindmøllekapacitet på 75 MW i hvert af årene. Bestemmelsen foreslås ophævet, da den kun er relevant for årene 2010 og 2011.

§ 4, stk. 2, som pålægger miljøministeren at afgive en årlig redegørelse til Folketinget om status for den i § 1, stk. 3, nævnte kommuneplanlægning med arealreservation til vindmøller, foreslås ophævet som konsekvens heraf.

Til nr. 4

(Overskriften før § 6 og §§ 6-13, 14, 14 a, 15, 15 a og 16 )

Bestemmelserne i forslaget til §§ 6-12 viderefører den gældende værditabsordning med enkelte justeringer, hvilket også fremgår af den ændrede overskrift »Værditab på beboelsesejendomme ved opstilling af vindmøller«. Det foreslås således, at ordningen fremover vedrører »beboelsesejendomme« frem for »fast ejendom«.

(§ 6)

Den foreslåede bestemmelse i *stk. 1* indebærer en pligt for opstilleren af en vindmølle til at betale for værditab på en beboelsesejendom, som påføres ved opstillingen. Ved en beboelsesejendom forstås fast ejendom, der lovligt anvendes til permanent eller midlertidig beboelse herunder udendørsarealer, som anvendes som en naturlig del af beboelsen, jf. *stk. 2*. Der er tale om en begrænsning af ordningen i forhold til gældende ret, som anvender begrebet fast ejendom, jf. nedenfor.

Det er, som efter gældende ret, taksationsmyndigheden, jf. *stk. 3*, som tager stilling til i hvilket omfang, der er tale om en beboelsesejendom.

## Udkast

Møller på under 25 meter og havvindmøller etableret efter udbud er fortsat ikke omfattet af ordningen, jf. stk. 3. Beløbet kan som hidtil nedsættes eller bortfalde, hvis skadelidte har medvirket til tabet.

Berettiget til at modtage betaling for et forårsaget værditab er således enhver, hvis beboelsesejendom lider et tab som følge af opstillingen, jf. dog stk. 1 om medvirken og stk. 4 om bagatelgrænsen på 1 pct.

### *Om »beboelsesejendom«*

De gældende lovbestemmelser sikrer ejere betaling for værditab på »fast ejendom« ved opstilling af vindmøller. Praksis fra taksationsmyndighedens afgørelser viser imidlertid, at afgrænsningen af begrebet »fast ejendom« i relation til ordningen kan give anledning til tvivl. I to konkrete sager for taksationsmyndigheden var det et spørgsmål, om allerede opstillede vindmøller var »fast ejendom« med den virkning, at produktionsstab og skader ved den forøgede turbulens fra en ny mølle kunne udløse en værditabsbetaling. I andre sager har krav om værditabsbetaling været begrundet i tab på grund af visuelle gener på en golfbane, en botanisk have, en planteskole, minkfarme, hundekenneler og hundepensioner og forringede jagtmuligheder.

Højesteret har i en dom fra 2007 (refereret i Ugeskrift for Retsvæsen 2007, s. 3084) fastslået, at en vindmølle er »fast ejendom« i relation til tinglysningsafgiftsloven og (forudsætningsvist) tinglysningsloven. Taksationsmyndigheden har i en principbeslutning fra 2010 på denne baggrund fundet, at der i relation til værditabsordningen bør tages udgangspunkt i den almindelige tingsretlige forståelse af fast ejendom, hvilket indebærer at taksationsmyndigheden (normalt) vil lægge til grund, at en vindmølle må anses fra at være »fast ejendom« i relation til ordningen, og at ejeren heraf dermed berettiget til at modtage værditabsbetaling, såfremt opstilling af nye vindmøller indebærer tab på de eksisterende møller.

Med lovforslaget ændres udtrykket »fast ejendom«, således at der ikke gives værditabsbetaling for tab på »fast ejendom«. Kun tab på beboelsesejendomme med tilhørende udendørsarealer er beskyttet efter ordningen, og kun tab herpå kan derfor udløse værditabsbetaling. Erstatning for tab på andre former for fast ejendom kan således kun pålægges såfremt dette følger af de naboretlige regler eller andre erstatningsregler.

### *Om lysmarkeringsmaster*

I forbindelse med etablering af vindmøller etableres adgangsveje, skure og eventuelt lysmarkeringsmaster. Bestemmelsen i den gældende § 6, stk. 1, taler kun om tab forårsaget ved »opstilling af en eller flere vindmøller«. Udgangspunktet er derfor, at det er det tab, vindmøllerne forårsager, der kan kræves erstattet. Når møllerne overstiger en bestemt højde, stilles der imidlertid krav om lysafmærkning eventuelt ved en særlig lysmarkeringsmast, hvilket indebærer, at den visuelle dominans bliver mere markant og også udgør en lysgene. På grund af den nære sammenhæng mellem opstillingen af vindmøller og etablering af lysmarkeringsmaster, har taksationsmyndigheden derfor antaget, at sådanne særlige anlæg i visse tilfælde også tages i betragtning ved vurdering af værditabet. På baggrund af den nære sammenhæng mellem disse lysmarkeringsmaster og høje vindmøller foreslås det, at det udtrykkeligt fremgår af loven, at lysmarkeringsmaster, men ikke andre accessoriske anlæg omfattes af ordningen.

Det er som efter gældende ret det fulde værditab, der kan kræves betaling for. Herved adskiller ordningen sig fra de gældende naboretlige regler, hvor der alene kan kræves erstatning for det tab, som vedrører de ulemper, der ligger ud over, hvad man som led i den almindelige samfundsudvikling må tåle.

Lovforslaget fastlægger som hidtil ikke kriterier for udmåling af værditabet, men det er forudsat, at taksationsmyndigheden ved sin vurdering af værditabet bl.a. skal tage hensyn til områdets karakter og områdets huspriser. Det kan ligeledes have betydning, om der i forvejen er opstillet vindmøller i området, eller om der er andre tekniske anlæg i nærheden. I bedømmelsen vil det tillige være naturligt at tage hensyn til vindmøllens afstand fra bebyggelsen og til møllens højde og forventede genevirkninger. Det er dog samtidigt i lovforslaget forudsat, at fastsættelsen af værditabet foretages på baggrund af et konkret, individuelt skøn baseret på de konkrete lokale forhold.

For så vidt angår skadelidtes medvirken til påførelsen af værditab på en beboelsesejendom vil det i denne sammenhæng ikke kunne udelukkes, at en eventuel betaling bør nedsættes eller bortfalde som følge af skadelidtes egen skyld, herunder accept af risiko. Egen skyld kunne foreligge i det tilfælde, hvor skadelidte f.eks. har frasolgt eller udlejet et jordstykke til opstilling af vindmøllen. Ved en sådan aftale har skadelidte umid-

delbart accepteret vindmøllens opstilling, og det kan ikke udelukkes, at værditabsbetalingen derfor bør ned-sættes eller bortfalde i et sådant tilfælde. Det vil dog afhænge af de konkrete omstændigheder i en given sag. Køb af andele efter lovens køberetsordning vil ikke kunne betragtes som værende medvirken til påførelse af værditab, da ejeren ikke har mulighed for at forhindre eller påvirke opstillingen, hvad enten denne køber - eller undlader at købe - andele efter køberetsordningen.

Forslaget til *stk. 2*, som er nyt, fastlægger hvilken form for ejendom, der er beskyttet af ordningen. Ordningens hensigt er at beskytte ejere af beboelsesejendomme mod værditab som følge af opstilling af vindmøller. Ved beboelsesejendom forstås fast ejendom, der lovligt anvendes til permanent eller midlertidig beboelse. Begrebet omfatter således både helårsbeboelse, sommerhuse og andre fritidsboliger, såfremt bygningerne helt eller delvist lovligt kan anvendes til beboelse. Hvis der eksempelvis lovligt er indrettet enkelte beboelsesrum i en driftsbygning, vil disse være omfattet af begrebet »beboelsesejendom«. Omvendt vil beboelsesrum, der er opført eller renoveret uden fornøden byggetilladelse eller i strid med bygningslovgivningen, ikke være omfattet af ordningen. Der henvises i øvrigt til afsnittet om begrebet beboelsesejendom under bemærkningerne til *stk. 1*.

Visuelle gener fra vindmøller vil ofte kunne være mest markante fra en beboelses terrasse eller have, og det er derfor rimeligt tillige at lade disse dele af ejendommen være omfattet af ordningen. Udover selve beboelsesbygningen omfatter ordningen derfor efter forslaget tillige udendørsarealer, som anvendes som en naturlig del af beboelsen. Herved forstås de nære udendørsarealer til boligen, så som den del af en have eller terrasse, som anvendes til ophold m.v. Arealer, der anvendes til rekreative formål uden naturlig forbindelse til beboelsesbygningen, til drift eller til erhvervsmæssigt formål, omfattes således ikke af ordningen, og der kan ikke tilkendes værditabsbetaling for et eventuelt værditab på sådanne arealer.

Spørgsmålet om en bygning helt eller delvis må betegnes som en beboelsesbygning og hvilke udendørsarealer, der bør omfattes efter lovforslaget, vil bero på en konkret vurdering, og det foreslås derfor at overlade dette skøn til taksationsmyndigheden, som foretager den konkrete vurdering af et eventuelt værditab og dermed af, hvilke bygninger, udendørsarealer eller dele heraf, der må anses for at være omfattet af ordningen.

Forslagets *stk. 3* viderefører det gældende *stk. 2* i uændret form og indebærer, at de såkaldte husstandsmøller med en største totalhøjde på 25 meter (fra vindmøllens fod til toppen af den øverste vingspids, når denne er højst), der normalt opstilles i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsanlæg, ikke vil være omfattet af ordningen. Måtte en husstandsmølle undtagelsesvist være over 25 meter, vil den blive omfattet af ordningen. Ordningen omfatter herudover ikke havvindmøller, der opføres efter udbud efter § 23.

I *stk. 4* foreslås det, at der som hidtil ikke skal betales for værditab, hvis dette udgør 1 pct. eller mindre af beboelsesejendommens værdi, jf. *stk. 1*. Værditabet skal dog vurderes i forhold til beboelsesejendommens værdi, som den fastsættes af taksationsmyndigheden nævnt i § 7 og ikke som nu i forhold til hele den faste ejendoms værdi.

Reglen om bortfald af værditabsbetaling på 1 pct. eller derunder findes i den gældende lovs *stk. 3*, men det forhold, at værditabet fremover foreslås kun at gælde for værditab på beboelsesejendommen, vil indebære færre tilfælde, hvor betalingen bortfalder som følge af denne nedre bagatelgrænse. Dette skyldes, at store landbrugsejendomme m.v. nu ikke længere skal have et værditab på mere end 1 pct. af den samlede ejendoms værdi, men alene et værditab på mere end 1 pct. af beboelsesejendommens værdi for at kunne være berettiget til værditabsbetaling efter ordningen.

Det bemærkes, at pant i fast ejendom også omfatter erstatning for beskadigelse af den pantsatte ejendom. Panthaver har således krav på at få andel i en eventuel erstatningssum, jf. pantebrevsformular A, punkt 5, og formular B, punkt 6. Af beretning af 20. juli 1971 om pantebrevsformularer for fast ejendom afgivet af en arbejdsgruppe under Justitsministeriet, s. 42, fremgår, for så vidt angår pantets omfang, at »hvis ejendommen ødelægges eller forringes ved en adfærd, der er erstatningspådragende for tredjemænd, omfatter panteretten uden særlig vedtagelse den opståede fordring mod tredjemænd«. Værditabet på en beboelsesejendom forårsaget af opstilling af vindmøller må antages at være omfattet af eventuelt pant i ejendommen, da den udbetalte sum skal modsvare den værdiforringelse, som opsætningen af møllen medfører. Det fremrykkede tidspunkt, hvor den skadelidte skal rejse krav om værditab, kan ikke antages at ville få betydning i forhold til, om belø-

bet er omfattet af et eventuelt pant, når ordningen i øvrigt bygger på almindelige erstatningsretlige principper og således på et udgangspunkt om, at det fulde værditab skal udredes på baggrund af en individuel vurdering.

Det er uafklaret i retspraksis, om panthaverens krav mod skadevolderen er et afledet krav, eller om den pågældende selvstændigt kan rette et krav mod skadevolderen. Hvis skadevolder (opstilleren) hverken vidste eller burde vide, at der var pant i den faste ejendom, da vil den pågældende kunne betale med frigørende virkning til ejeren af den faste ejendom. Østre Landsret har i en dom afsagt den 30. november 1990 udtalt, at da skadevolder ikke med frigørende virkning havde kunnet betale erstatning for ekstraordinær ødelæggelse af en lejet fast ejendom, da var skadevolderen forpligtet til at betale erstatning herfor til panthaveren. Østre Landsret lagde herved til grund, at erstatningen var omfattet af panteretten. Dommen er refereret i Ugeskrift for Retsvæsen 1991, s. 226 Ø. Det fremgår ikke af dommen, om retten herved lagde til grund, at skadevolderen var forpligtet til at slå op i tingbogen for at blive bekendt med eventuelle panthaveres identitet.

*Stk. 5* er nyt. I den gældende lov findes ingen regler for, hvornår betaling for et tilkendt værditab forfalder til betaling. Det er forudsat, at kravet forfalder til betaling, når skaden indtræffer, men i praksis kan der opstå usikkerhed med hensyn til, hvornår dette tidspunkt indtræder. Sker skaden ved opstilling af fundamentet, eller først når hele møllen er opstillet? Ved opstilling af den første mølle i en gruppe, eller først når alle møller i et projekt er fuldt opstillet?

Det er derfor fundet hensigtsmæssigt at foreslå en bestemmelse, hvorefter krav på værditabsbetaling forfalder ved opstilling af vindmøllens tårn, da dette er en meget synlig del af en vindmølle. Opstilles flere vindmøller omfattet af samme projekt, jf. § 9, stk. 1, foreslås det, at kravet forfalder ved opstilling af det første mølletårn i projektet.

### (§ 7)

Efter *stk. 1* træffer taksationsmyndigheden som efter gældende ret afgørelse om værditabets størrelse på baggrund af en individuel vurdering heraf. Vurderingen sker på baggrund af en besigtigelse af ejendommen.

Parterne har dog mulighed for i stedet at indgå en aftale om betalingens størrelse. Indgås en sådan aftale, er værditabspørgsmålet endeligt afklaret, og spørgsmål om værditabets størrelse kan i så fald hverken indbringes for taksationsmyndigheden eller for domstolene. Indgår parterne ikke en aftale, fastsættes værditabet af taksationsmyndigheden, jf. § 9, stk. 7.

Det foreslås i *stk. 2*, at taksationsmyndigheden kan pålægge opstilleren at fremskaffe de nødvendige visualiseringer samt skyggekast- og støjberegninger til brug for vurderingen. Opstilleren vil normalt skulle lade visse visualiseringer og støjberegninger udføre i forbindelse med den fysiske planlægning, herunder VVM-vurderingen af projektet. Desuden kan Energinet.dk efter § 9, stk. 3, pålægge opstilleren at udføre visualiseringer til brug for det offentlige møde. Praksis viser imidlertid, at dette materiale ofte ikke er tilstrækkeligt til, at taksationsmyndigheden kan vurdere et værditab på de konkret omfattede ejendomme, da der ofte ikke foreligger visualiseringer m.v., der viser de påtænkte vindmøller set fra den konkrete ejendom.

I dag aftaler taksationsmyndigheden ofte med opstilleren at fremskaffe de nødvendige visualiseringer m.v., der belyser det mulige værditab på de relevante ejendomme. Efterkommelse af en opfordring hertil vil ofte være i opstillers interesse. Taksationsmyndigheden har imidlertid efter de gældende regler ikke mulighed for at pålægge opstilleren at fremskaffe dette materiale, og det foreslås derfor at give hjemmel til, at taksationsmyndigheden kan pålægge opstilleren at tilvejebringe og dermed bekoste dette nødvendige grundlag for vurderingen. Et sådant pålæg vil kunne indbringes for domstolene efter bestemmelsen i forslaget § 12, stk. 2.

Taksationsmyndighedens sammensætning m.v. foreslås ikke ændret, jf. forslaget til *stk. 3*. Taksationsmyndigheden består som hidtil af 2 personer: en formand, der opfylder kravene til at kunne blive udnævnt til dommer, og en sagkyndig i vurdering af værdien af beboelsesejendomme. Den sagkyndige er normalt en ejendomsmægler.

Som det fremgår af bestemmelsen, er som efter gældende ret den juridiske formands stemme afgørende, såfremt parterne er uenige om vurderingen af værditabets størrelse. Den sagkyndige kan dog anmode om, at dennes vurdering af ejendommens værditab fremgår af afgørelsen.

## Udkast

Udpegningen af formænd og sagkyndige foretages af ministeren. Det er fortsat hensigten at udpege en juridisk formand pr. region samt eventuelt en yderligere formand i tilfælde af stort sagspres og flere ejendomsmæglere i de enkelte regioner. Den juridiske formand vil herefter i samarbejde med Energinet.dk anmode en af de for regionen udpegede ejendomsmæglere om at deltage i den konkrete taksation. Ved udpegningen af den konkrete sagkyndige vil der blive lagt vægt på, at den pågældende ikke driver virksomhed i det pågældende område, således at eventuelle interessekonflikter undgås. Det er samtidigt vigtigt at sikre, at den pågældende har kendskab til priser og prisudvikling for ejendomme i området.

Da taksationsmyndigheden er en del af den offentlige forvaltning, er den i sin virksomhed underlagt offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om Folketingets Ombudsmand.

Taksationsmyndigheden har egen uafhængige hjemmeside (<http://taksationsmyndigheden.dk/>), hvori der vejledes om ordningen og er mulighed for elektronisk at anmelde krav om værditab.

Forslaget til *stk. 4*, som svarer til det gældende *stk. 4*, indebærer, at ministeren kan fastsætte nærmere regler om taksationsmyndighedens virksomhed og om honoreringen herfor.

Der er med hjemmel i den gældende bestemmelse udsendt en bekendtgørelse om værditab på fast ejendom ved opstilling af vindmøller (nr. 279 af 3. april 2009), som bl.a. indebærer, at de udpegede formænd samlet skal mødes med sekretariatet 2 gange årligt med henblik på drøftelser af generel karakter og opnåelse af fælles forståelse omkring generelle problemstillinger. Hensigten hermed er især at sikre en nogenlunde ensartet praksis over hele landet. Der kan ikke træffes afgørelse vedrørende konkrete sager på disse møder.

For at sikre den størst mulige gennemsigtighed omkring opstillernes udgifter til ordningen, kan ministeren fastsætte regler om honoreringen af medlemmerne af taksationsmyndigheden. Sådanne regler er allerede fastsat i bekendtgørelse nr. 279.

### (§ 8)

Siden indførelse af værditabsordningen i 2009 har medarbejdere fra Energinet.dk fungeret som fast sekretariat for taksationsmyndigheden. Arbejdet tilrettelægges efter aftale med taksationsmyndigheden. Nærmere regler om sekretariatets opgaver findes desuden i § 2 i bekendtgørelse nr. 279 af 3. april 2009. Sekretariatets opgaver vedrører bl.a. fastlæggelse af tid og sted m.v. for taksationsmyndighedens besigtigelser, deltagelse i besigtigelserne, partshøring m.v. efter forvaltningsloven på vegne af taksationsmyndigheden. Af andre opgaver kan nævnes at forfatte udkast til afgørelser, udsendelse af endelige afgørelser til parterne samt at føre journal m.v. bl.a. af hensyn til krav i offentlighedsloven.

Det er forudsat, at bistanden til taksationsmyndigheden har generel karakter, og der er således ikke tale om, at Energinet.dk eller medarbejde herfra skal deltage i afgørelsen af de konkrete sager, herunder fastsættelsen af værditabet.

En række administrative opgaver for Energinet.dk i forbindelse med ordningen er herudover fastsat direkte i *stk. 2*. Det drejer sig om, at Energinet.dk skal give råd og vejledning om ordningen og proceduren for opnåelse af værditabsbetaling. Der er behov for, at vindmølleopstilleren, naboer eller andre kan rette henvendelse til en myndighed og få råd og vejledning om ordningen og fremgangsmåden for opnåelse af betaling for værditab. Naboer, der mener at være økonomisk berørte af vindmølleopstillingen, kan få brug for oplysninger om deres rettigheder fra en myndighed, og ikke udelukkende skulle basere sig på oplysninger fra opstilleren. De enkelte taksationsmyndigheder er ikke velegnede til at løse denne opgave, da deres arbejde er at foretage en konkret vurdering af værditab. Efter lovforslaget skal Energinet.dk derfor fortsat yde vindmølleinvestor, naboer og andre råd og vejledning om ordningen, herunder om parternes pligter og rettigheder og om de regler, som måtte blive fastsat af ministeren. Som noget nyt er det dog tilføjet, at Energinet.dk også skal vejlede om det materiale, som skal anvendes til orientering af ejere af beboelsesejendomme.

Energinet.dk har endvidere en række opgaver i relation til afholdelse af det offentlige møde, jf. nærmere § 9 stk. 1 og 3.

Energinet.dk's udgifter vil efter forslaget som hidtil kunne opkræves over tariffene som angivet i elforsyningslovens § 8, stk. 2, i det omfang disse udgifter ikke dækkes gennem gebyrer fra anmeldere, jf. forslag til VE-lovens § 9, stk. 5 og 6.

(§ 9)

Det er væsentligt, at opstilleren så tidligt som muligt kan få et overblik over, hvor store beløb der skal betales til personer, hvis beboelsesejendom må antages at falde i værdi som følge af opstillingen. Afklaring heraf kan være af væsentlig betydning for investeringsbeslutningen. En afklaring af betalingsspørgsmålet på et tidligt tidspunkt forventes tillige at bidrage til en hurtigere afslutning af den kommunale planproces, da usikkerhed herom for kommunens borgere kan bremse fremdriften i den kommunale beslutningsproces. Den gældende ordning, hvorefter værditabet vurderes i forbindelse med planprocessen efter den fysiske planlægning, opretholdes derfor med forslaget.

Visualiseringer og synlighedsanalyser vil som hovedregel blive udarbejdet i forbindelse med den kommunale planproces, herunder VVM-høringen. Der vil således som oftest inden opstilling af møllen blive produceret billedmateriale, som giver et meget præcist indtryk af den senere opstilling, ligesom konsekvenserne af en eventuel flytning af møllen kan dokumenteres. Taksationsmyndigheden har dog efter forslaget til ny § 7, stk. 2, mulighed for at pålægge opstilleren at fremskaffe yderligere, nødvendige visualiseringer til brug for fastsættelsen af det konkrete værditab.

Efter forslaget til *stk. 1* skal opstilleren inden 4 uger før VVM-høringens afslutning afholde et offentligt møde, hvor Energinet.dk redegør for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme. Energinet.dk skal endvidere på mødet redegøre for adgangen til at købe andele gennem den obligatoriske køberetsordning, jf. § 13, stk. 6. Forslaget om at det er Energinet.dk, der foretager orienteringen – og ikke som i dag opstilleren - har til hensigt at sikre, at gennemgangen foretages af en neutral instans, der ikke har konkrete interesser i projektet.

For møller, der ikke kræver VVM-tilladelse, afholdes mødet inden 4 uger efter, at kommunen har offentliggjort afgørelse om, at VVM-tilladelse ikke er påkrævet. Mødet afholdes i den kommune, hvori opstillingen finder sted. Sker opstillingen i to kommuner, holdes mødet der, hvor den største del af møllerne opstilles.

For havvindmøller omfattet af ordningen afholdes det offentlige møde på en lokalitet, som Energinet.dk anviser, og inden der udstedes etableringstilladelse efter § 25.

Som det fremgår af forslaget til *stk. 2*, skal opstilleren dels indkalde offentligt gennem annoncering, dels som noget nyt gennem individuel skriftlig underretning til de nærmeste naboer, dvs. til ejere af beboelsesejendomme som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange møllehøjden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Den direkte meddelelse skal sendes til ejerens bopælsadresse i CPR og ikke til eksempelvis en sommerhusadresse.

Efter den gældende bestemmelse stilles alene krav om annoncering i lokale aviser. De omkringboende underrettes ikke individuelt om afholdelse af mødet, der kun annonceres i lokale aviser. I praksis forekommer det imidlertid ofte, at naboerne ikke læser de lokale aviser.

Der er en dispensationsmulighed i forbindelse med for sen anmeldelse. Denne er dog relativ snæver og omfatter ikke det forhold, at de omkringboende ikke holder sig orienteret gennem de lokale aviser. Taksationsmyndigheden har oplyst, at hver 10. anmeldelse afvises som for sent indgivet og har påpeget, at det forekommer mindre rimeligt og disproportionalt, at manglende gennemlæsning af en lokalavis kan resultere i bortfald af retten til værditabsbetaling. Der henvises bl.a. til, at sommerhusejere næppe kan forventes hele året at holde sig orienteret i den lokale avis for området, hvor sommerhuset ligger.

Med lovforslaget foreslås derfor, at det gøres til en forudsætning for, at fristen for at anmelde krav begynder at løbe, at opstilleren pr. brev har orienteret ejerne, når ejendommen er helt eller delvist beliggende inden for en afstand af de planlagte møllers højde gange seks. Det må antages kun at give anledning til begrænsede yderligere administrative omkostninger for opstilleren. Et tilsvarende krav findes i anlægsloven om testcenteret ved Østerild, jf. denne lovs § 19.

Udover den direkte og individuelle orientering af de nære naboer skal opstilleren indkalde til det offentlige møde med et rimeligt varsel. Ved et rimeligt varsel skal det sikres, at naboerne har en realistisk mulighed for at deltage i mødet. For at sikre en tilstrækkelig og korrekt annoncering stilles der krav om, at annoncering og indkaldelsesfrist på forhånd skal godkendes af Energinet.dk.



## Udkast

Annonceringen skal ud over relevante oplysninger om mødet nøje redegøre for fremgangsmåden for opnåelse af betaling for værditab på beboelsesejendomme, herunder især reglerne i stk. 3-6, hvorefter krav på værditabbetaling skal anmeldes inden 8 uger fra mødets afholdelse, ligesom der inden for samme frist for ejere, hvis ejendom ligger længere væk end 6 gange møllens højde skal betales et gebyr på 4.000 kr. ved anmeldelse af et krav.

Desuden skal annonceringen indeholde oplysninger om køberetsordningen, herunder oplysninger om, at der nærmere vil blive oplyst herom på det offentlige møde.

Overholdes disse krav til annonceringen ikke, må det antages at fristen for anmeldelse af krav ikke gælder. Har annonceringen derimod været korrekt, er ejeren som udgangspunkt afskåret fra at gøre krav gældende efter fristens udløb, jf. dog bestemmelsen i § 10 om adgangen til at opnå dispensation til fremsættelse af krav på et senere tidspunkt.

Energinet.dk skal efter forslaget til *stk. 3* som hidtil påse, at det af orienteringsmaterialet fremgår hvilke beboelsesejendomme, der er beliggende i en afstand af op til seks gange højden på den planlagte mølle eller gruppe af møller. Ejere af beboelsesejendomme inden for denne afstand kan gratis anmelde eventuelle krav om værditabsbetaling for ejendommen, jf. nedenfor *stk. 5*.

Der er ikke fastsat nogen frist for, hvornår Energinet.dk's godkendelse efter bestemmelsen skal foreligge, men det er forudsat, at Energinet.dk fremskynder sagsbehandlingen mest muligt, så vindmølleprojektet ikke forsinkes unødigt.

Efter den gældende bestemmelse skal krav anmeldes inden 4 uger efter mødets afholdelse. I praksis er der set eksempler på, at mødet har været afholdt i ferieperioder og bl.a. på den baggrund foreslås det i *stk. 4*, at fristen forlænges fra 4 til 8 uger.

Efter forslagets *stk. 5* skal ejere som hidtil ikke betale sagsomkostninger for behandling af krav efter *stk. 4* for værditab på beboelsesejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange højden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Til gengæld skal enhver, hvis beboelsesejendom ligger længere væk end seks gange møllens højde, samtidigt med kravets indbringelse indbetale 4.000 kr. til dækning af sagsomkostningerne ved vurdering af kravet. De 4.000 kr. tilbagebetales, såfremt kravet medfører udbetaling af et beløb for værditab, og opstilleren skal i så fald afholde sagsomkostningerne. Den, der rejser et berettiget krav, skal således ikke betale sagsomkostninger. Den, der rejser et ikke berettiget krav, skal ikke betale yderligere end gebyret. Gebyret anvendes til dækning af taksationsmyndighedens og dettes sekretariats sagsomkostninger. Gebyret på de 4.000 kr. indbetales til Energinet.dk, som varetager det samlede regnskab for afholdelse af sagsomkostningerne.

Det er efter forslaget en betingelse for fritagelse for gebyr, at beboelsesejendommen ligger inden for grænsen på de seks gange møllehøjden. Det er således ikke som hidtil tilstrækkeligt, at ejeren har jord eller lign. inden for grænsen. Det er omvendt tilstrækkeligt, at blot en del af beboelsesejendommen, ligger inden for grænsen.

Ved beregningen af afstanden lægges til grund, at der ved møllens højde forstås dennes totalhøjde fra vindmøllens fod til toppen af den øverste vingespids, når denne er højst.

Overskrides fristen på de 8 uger eller indbetales gebyr ikke efter påkrav, er opstilleren, som anført i forslagets *stk. 6*, ikke forpligtet til at betale for værditab efter lovens bestemmelser, medmindre der foreligger særlige omstændigheder, jf. dispensationsadgangen i § 10.

Udgangspunktet er, at gebyret betales samtidigt med anmeldelsen. Sker dette ikke, fremsender Energinet.dk én skriftlig rykker. Betales gebyret herefter ikke inden den i rykkeren angivne frist, bortfalder kravet, jf. dog § 10 om dispensationsmulighed.

Afskæring af adgangen til at rejse krav forudsætter, at oplysning om vilkår i form af frist og gebyrbetaling udtrykkeligt fremgår af annonceringen til det offentlige møde, jf. bemærkningerne til *stk. 3*.

Ordningen i *stk. 7* indebærer som i dag, at opstilleren og ejeren har mulighed for at indgå aftale om betaling af værditab. Begge parter vil ofte have en interesse i en hurtig afklaring, og lovforslaget er derfor udformet således, at parterne får mulighed for at tale sig til rette om værditabsspørgsmålet, såfremt de kan blive

## Udkast

enige herom. Indgås en aftale, der indebærer betaling for værditab, skal et eventuelt betalt gebyr på 4.000 kr. tilbagebetales til ejeren, jf. stk. 5. Hvis en aftale indgås, kan spørgsmålet om værditabets størrelse ikke indbringes for taksationsmyndigheden og dermed heller ikke for domstolene, jf. § 12, stk. 3. Eventuelle uenigheder om forståelsen m.v. af et indgået forlig må dog om nødvendigt afklares ved domstolene efter de almindeligt gældende regler herom.

Hvis Energinet.dk ikke inden 4 uger efter kravets fremsættelse og evt. betaling af gebyr har modtaget underretning om, at parterne har indgået en aftale, anmoder Energinet.dk taksationsmyndigheden om at træffe afgørelse vedrørende værditabet. En eller begge parter kan således ved passivitet eller manglende vilje til at indgå forlig fremtvinge, at sagen indbringes for taksationsmyndigheden.

Taksationsmyndigheden vil i sit arbejde være undergivet tavshedspligt m.v. efter bestemmelsen i straffelovens § 152 b.

Hvis opstilleren ikke vil efterleve taksationsmyndighedens afgørelse, må denne søges fuldbyrdet gennem domstolene efter de almindeligt gældende regler herom. Følges afgørelsen derimod, skal en eventuel sag ved domstolene anlægges inden 3 måneder fra udbetaling af værditabet, jf. § 12, stk. 2.

### (§ 10)

Ejere, som ikke har anmeldt krav inden udløbet af den 8 ugers frist, som fremgår af forslaget til § 9, stk. 4, kan, såfremt særlige omstændigheder taler herfor, inden 6 uger efter møllens tilslutning til det kollektive elforsyningsnet anmode taksationsmyndigheden om tilladelse til at anmelde krav om betaling for værditab.

Dispensationsadgangen er for det første tænkt anvendt i situationer, hvor taksationsmyndigheden skønner, at kravet ikke med rimelighed burde være rejst på et tidligere tidspunkt. Det kan f.eks. skyldes, at genevirkningen er væsentligt større, end man måtte antage på baggrund af det materiale, som blev fremlagt på det offentlige møde, eller såfremt der optræder gener, f.eks. skyggekast eller støj, som ikke var forudset i planfasen. Hvis orienteringsmaterialet er meget fyldestgørende, vil opstilleren normalt kunne sikre sig mod, at denne situation opstår.

Dispensationsadgangen vil tillige kunne anvendes, såfremt ejeren af ejendommen af særlige grunde ikke havde mulighed for at blive opmærksom på annonceringen af det offentlige møde eller ikke kunne fremsætte krav inden for 8 ugers fristen på grund af sygdom, længere tids bortrejse eller lignende.

Det er taksationsmyndigheden, der træffer afgørelse om, hvorvidt der bør meddeles dispensation, og afgørelsen kan af begge parter indbringes for domstolene, jf. § 12, stk. 2.

Som det fremgår af forslaget til *stk. 2*, skal der også ved dispensation kun indbetales et gebyr fra ejere, hvis beboelsesejendom ligger længere væk end seks gange møllehøjden. Betales gebyret ikke – evt. efter påkrav – bortfalder retten til at modtage værditabsbetaling.

Den gældende lov indeholder ikke bestemmelser om, at taksationsmyndighedens afgørelse kan blive forældet eller bortfalde, såfremt der ikke opstilles vindmøller inden et vist tidsrum efter det offentlige orienteringsmøde. Det foreslås derfor i *stk. 3* at give adgang til, at en ejer af en beboelsesejendom eller en opstiller, kan anmode taksationsmyndigheden om at foretage en ny vurdering af værditabets størrelse, såfremt opstilling af vindmøllen ikke har fundet sted inden for 3 år efter afholdelse af det offentlige orienteringsmøde. Det er taksationsmyndigheden, der træffer afgørelse om, hvorvidt der er grundlag for genoptagelse af sagen.

### (§ 11)

Værditabsordningen er baseret på det princip, at opstilleren skal dække sagsomkostningerne fra de ejere, der har krav på værditabsbetaling. Dette princip ændres ikke ved lovforslaget. Med forslaget til *stk. 1* præciseres det, at både omkostninger til taksationsmyndigheden og til dettes sekretariat skal dækkes af opstilleren i de tilfælde, hvor der tilkendes værditabsbetaling.

Det vurderes fortsat ikke rimeligt, at opstilleren ligeledes skal betale sagsomkostninger fra uberettigede krav, som rejses. Det foreslås derfor med *stk. 2*, at gebyrer, som er indbetalt for ejendomme længere væk end seks gange møllehøjden, og som ikke tilbagebetales, da kravet viste sig uberettiget, anvendes til dækning af taksationsmyndighedens og sekretariatets sagsomkostninger. Øvrige omkostninger, herunder uberettigede krav fra ejere i zonen op til seks gange møllehøjden, betales efter forslaget af Energinet.dk.

### (§ 12)

Det foreslås i *stk. 1*, at taksationsmyndighedens afgørelse om værditab som hidtil er en endelig afgørelse, der ikke kan indbringes for en administrativ myndighed. Det er herved tilstræbt et enkelt system, som tillige er begrundet i, at det ikke er anset for rimeligt at pålægge opstilleren sagsomkostninger til et mere omfattende klagesystem med flere administrative instanser. Opstilleren har tillige en berettiget forventning om, at betalingsspørgsmålet afklares inden for en overskuelig tidshorisont, så investor kan få et overblik over omkostningerne og få mulighed for at undersøge muligheder for at flytte vindmølleplaceringen inden afslutningen af planlægningen.

Energinet.dk's afgørelse af hvorvidt annoncerings- og mødemateriale opfylder kravene, jf. § 9, stk. 3, kan som i dag fortsat ikke indbringes for en administrativ myndighed.

Taksationsmyndighedens afgørelse om værditab kan i henhold til *stk. 2* på sædvanlig vis indbringes for domstolene. Sagen kan indbringes af begge parter som et søgsmål mellem ejeren og opstilleren. Taksationsmyndigheden kan således ikke sagsøges vedrørende afgørelsen om værditab.

Der gælder som udgangspunkt ingen frist for anlæggelse af sag ved domstolene, når taksationsmyndigheden har truffet afgørelse. Parterne kan således ikke afskære domstolsprøvelse ved passivitet, jf. dog *stk. 2, 2. pkt.*, hvorefter der gælder en 3 måneders frist for sagsanlæg i det tilfælde, hvor opstilleren i overensstemmelse med taksationsmyndighedens afgørelse har betalt det skyldige beløb til skadelidte. Opstilleren kan således få en endelig afklaring af spørgsmålet, såfremt der 3 måneder efter betaling ikke er anlagt sag.

Taksationsmyndigheden kan også træffe en række processuelle afgørelser, herunder pålæg om yderligere visualiseringer, jf. § 7, stk. 2. Det foreslås, at disse vil kunne indbringes for domstolene inden 3 måneder efter at afgørelsen er truffet, som en sag mod taksationsmyndigheden. Det skønnes rimeligt at fastsætte en frist for disse processuelle søgsmål, således at det sikres, at opstilleren kan få en endelig afklaring på værditabets størrelse.

Som det fremgår af *stk. 3* er det som i dag en forudsætning for domstolsprøvelsen, at spørgsmålet om værditabets størrelse har været forelagt taksationsmyndigheden. Dette spørgsmål skal således inden for fristerne angivet i lovforslaget forelægges for taksationsmyndigheden for at opretholde adgangen til domstolsprøvelse. Afviser taksationsmyndigheden at tage stilling til et krav om betaling for værditab, fordi fristerne er overskredet, jf. forslagene til § 9, stk. 6, og § 10, stk. 2, er der således ingen adgang til domstolsprøvelse.

### *Køberet til vindmølleandele for lokale borgere*

#### (§ 13)

I forslaget til *stk. 1* fastslås som i den gældende lov kravet om, at opstilleren af en eller flere vindmøller skal udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene heri til de lokale borgere, som efter § 15 er berettiget til at afgive købstilbud. Bestemmelsen foreslås imidlertid omformuleret, således at *stk. 1* omfatter alle møller på land og på havet. *Stk. 1* skal dog ses i sammenhæng med *stk. 2*, som indeholder en række undtagelser, herunder havvindmøller etableret efter udbud, jf. § 23. Det foreslås herudover, at *stk. 1* ikke længere indeholder et krav om, at udbuddet af ejerandele skal ske, inden opstillingen påbegyndes. Tidspunktet for afholdelse af udbuddet foreslås ændret og reguleres i forslag til nyt *stk. 7*, hvortil der henvises.

I *stk. 2* undtages visse møller fra køberetsordningen. Det drejer sig for det første om vindmøller på søterrioriet og i den eksklusive økonomiske zone, der etableres efter udbud, jf. § 23. Dette er en videreførelse af gældende ret. Herudover foreslås undtaget i nr. 2 eventuelle vindmøller, som ikke etableres efter udbud, men som ligger over 16 km fra kystlinjen. Det vurderes, at møller, som ligger længere væk end 16 km fra kysten, ikke påvirker landskabsoplevelsen i en væsentlig grad, jf. også Planlægningsudvalget for vindmøller, som opererer med en fjernzone på 10-16 km for vindmøller på land. Hvis et projekt delvist ligger inden for 16 km fra kystlinjen, vil alene de møller, som ligger inden for 16 km blive omfattet af køberetsordningen, medmindre de er undtaget efter nr. 1 eller 4 og 5.

For det tredje undtages ligesom i den gældende lov vindmøller, som er tilsluttet i egen forbrugsinstallation omfattet af § 41. Det kan være minimøller eller husstandsmøller, der normalt har en største totalhøjde på 25 meter, og som normalt opstilles i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsanlæg. Undtagelsen omfat-

ter alene mindre møller, da § 41 kun omfatter vindmøller med en installeret effekt på 25 kW eller derunder. Større møller, der er tilsluttet i egen forbrugsinstallation, vil således fortsat være omfattet af køberetsordningen.

For det fjerde foreslås vindmøller, som er prototypecertificeret efter regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren, undtaget fra køberetsordningen. Der er tale om en ændring i forhold til gældende ret, hvorefter ministeren alene ved konkret afgørelse kan undtage »forsøgsmøller«.

Ændringen skyldes, at den gældende undtagelsesmulighed er vurderet at være for bred, fordi forsøgsmøller bl.a. også er defineret som værende serie 0-møller, der er møller fra første produktionsserie. Baggrunden for den gældende undtagelsesmulighed er, at forsøgsmøller ofte vil blive nedtaget eller ombygget i løbet af en kortere periode. Dette gælder imidlertid kun for møller, som opnår tidsbegrænset prototypecertificering, og ikke for serie 0-møller, der opnår tidsubegrænset typecertificering.

Med forslaget indskrænkes således undtagelsen fra køberetsordningen, idet det fremover kun vil være møller, som er prototypecertificeret, der undtages. Herudover forenkles ordningen, idet vindmøllerne normalt vil blive undtaget, når der foreligger en prototypecertificering, og ikke først efter, at ministeren har truffet konkret afgørelse herom, jf. dog nr. 5. Prototypecertificeringen foretages af en akkrediteret eller godkendt virksomhed, f.eks. Det Norske Veritas eller Germanischer Lloyd WindEnergie.

Klima-, energi og bygningsministeren [har udstedt] regler om prototypecertificering af vindmøller i medfør af § 33, jf. bekendtgørelse nr. x af x 2012 om teknisk certificeringsordning for vindmøller. Det fremgår af bekendtgørelsen, at alle møller med et rotorareal over 40 m<sup>2</sup> enten skal have type- eller prototypecertifikat, som udstedes til producenten eller leverandøren af vindmøllen. Vindmøller med et rotorareal over 5 m<sup>2</sup> til og med 40 m<sup>2</sup> skal normalt også certificeres, men der er enkelte undtagelser, f.eks. møller, der opstilles på søteritoriet og i den eksklusive økonomiske zone. Der er ikke krav om certificering for vindmøller med et rotorareal til og med 5 m<sup>2</sup>.

For at sikre at alle møller, som ville kunne certificeres som prototyper, kan undtages fra køberetsordningen foreslås derfor indsat et nr. 5, som giver ministeren mulighed for at træffe konkret afgørelse om undtagelse fra køberetsordningen, hvis møllen måtte være undtaget fra krav om certificering. Da næsten alle møller som nævnt ovenfor skal certificeres, forventes bestemmelsen dog at få et meget begrænset anvendelsesområde.

Det skal herudover bemærkes, at selv om prototypecertifikater udstedes for en tidsbegrænset periode på højst 3 år, kan der godt være tale om møller, som forventes at have en betydelig længere levetid, og som ikke i daglig tale benævnes prototypemøller. Møllerne kan således senere overgå til at blive produktionsmøller. De vil dog fortsat være undtaget fra køberetsordningen, da det afgørende i forhold til køberetsordningen er, om der ved nettilslutningen af møllerne foreligger et prototypecertifikat, eller alternativt hvis der ikke måtte være krav om certificering, at ministeren har betegnet møllen som en prototype.

Det er Energinet.dk, som administrerer køberetsordningen, og som påser overholdelsen af køberetsordningen, herunder om en vindmølle er undtaget fra ordningen.

*Stk. 3* er ny. En vindmølleopstiller kan allerede efter gældende ret vælge at opfylde kravet om udbud af mindst 20 pct. af ejerandelene i vindmøllerne ved enten at udbyde en del af det samlede projekt eller ved at udskille en del af projektet til udbud. Det har imidlertid givet anledning til en vis tvivl, hvorfor det vurderes hensigtsmæssigt, at valgmuligheden udtrykkeligt fremgår af loven.

Det foreslås derfor i *stk. 3*, at en vindmølleopstiller kan vælge enten at udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene i det samlede vindmølleprojekt eller udbyde ejerandele i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt.

*Stk. 3* skal ses i sammenhæng med det foreslåede *stk. 4*. Det fremgår af *stk. 4*, at andelen på 20 pct. skal beregnes på baggrund af den beregnede elproduktion og ikke på baggrund af den installerede effekt. Dette gælder også, hvis en opstiller vælger at benytte muligheden for at udbyde andele i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt. Dette skyldes, at der kan være forskel på, hvor meget elektricitet den enkelte vindmølle producerer.

Det fremgår endvidere af *stk. 4*, at opstiller skal anvende den »samlede beregnede gennemsnitlige elproduktion i en 20-årig periode«. Dette betyder, at andelen på 20 pct. fastsættes på baggrund af den forventede

## Udkast

gennemsnitlige produktion over en 20-årig periode eller alternativt den produktion, som den årlige produktion med 50 pct. sandsynlighed vil være større end over en 20-årlig periode. Det bemærkes, at bestemmelsen ikke er til hinder for, at andre beregninger også indgår i udbudsmaterialet.

*Stk. 5, 1. pkt.* viderefører det gældende stk. 3, 1. pkt. Det fremgår således af stk. 5, 1. pkt., at vindmøller, der er omfattet af udbudspligten, skal drives i en selvstændig juridisk enhed. Kravet er nødvendigt for at sikre, at køberne efter køberetsordningen får indflydelse, udbytte og risiko svarende til deres investering. Dette krav ville ikke kunne opfyldes, hvis andre aktiviteter også kunne indgå i den selvstændige juridiske enhed.

Det er herudover opstilleren, som træffer beslutning om den organisatoriske og selskabsmæssige ramme for etablering af vindmøllen eller vindmøllerne, herunder hvilken af de i stk. 3 nævnte to modeller, der vælges.

Som det også fremgår af de specielle bemærkninger til Lovforslag nr. L 55 - Forslag til Lov om fremme af vedvarende energi, fremsat den 5. november 2008 af klima- og energiministeren, skal købsrettigheder efter selskabslovens § 67 fremgå af aktieselskabers vedtægter. Tilsvarende regel findes ikke for interessentskaber (I/S), kommanditselskaber (K/S), selskaber med begrænset hæftelse (SMBA), foreninger med begrænset hæftelse (FMBA) eller andelsselskaber med begrænset ansvar (AMBA). Den købsret lokale borgere får tillagt efter VE-loven vil således ikke komme til at fremgå af vedtægterne, men følger direkte af loven. Det foreslås således fortsat at fravige selskabslovens regler om, at købsrettigheder skal fremgå af vedtægterne.

Det fremgår af *stk. 5, 2. pkt.*, at hvis opstilleren vælger at drive vindmøllerne i en virksomhed med personlig hæftelse, skal det fremgå af vedtægterne, om virksomheden kan stifte gæld. Bestemmelsen videreføres for at minimere risikoen for, at de lokale borgere uden at være bevidst herom kommer til at hæfte med mere end deres indskud. Det bemærkes, at der i forslaget er foretaget en redaktionel ændring af terminologien, således at der tales om »virksomheder« i stedet for »selskaber«. Dette skyldes, »selskaber« normalt ikke anvendes i forbindelse med personlig hæftelse.

Endelig foreslås indsat et nyt *3. pkt.* i stk. 5 vedrørende aktieselskaber. Det foreslås således, at hvis vindmøllen skal drives i et aktieselskab, skal det fremgå af selskabets vedtægter, at der ikke er tale om omsætningspapirer. Der er tale om udnyttelse af en undtagelsesmulighed i selskabslovens § 66, stk. 1, 2. pkt., som foreslås indsat for at hindre omgåelse af køberetsordningen i tilfælde, hvor vindmøller udbydes i aktieselskabsform.

Hvis der blev tale om omsætningspapirer ville selskabslovens § 66, stk. 1, 1. pkt., som henviser til gældslovens § 14, stk. 1 og 2, medføre, at personer, som havde købt andele i form af aktier uden at være berettiget hertil efter VE-lovens § 15, ville kunne overdrage disse til en godtroende erhverver med den konsekvens, at erhververen ville kunne beholde aktierne. For at undgå dette skal der i vedtægterne for selskabet være taget utvetydigt og klart forbehold i ejerbeviset, f.eks. lydende på, at det ikke er et omsætningspapir. Der foreslås derfor indsat krav herom. Kravet betyder ikke, at aktierne ikke vil kunne videreoverdrages. Aktierne vil blot ikke kunne videreoverdrages efter reglerne for omsætningspapirer.

Stk. 5, 3. pkt. gælder alene for aktieselskaber. Dette skyldes, at der fortsat ikke er mulighed for at udbyde ejerandelene som anparter fra et anpartsselskab, idet anpartsselskaber ikke kan udbyde selskabets kapitalandele til offentligheden, jf. selskabslovens § 1, stk. 3.

I *stk. 6* foreslås indsat et tidspunkt for, hvor tidligt i planprocessen et udbud kan afholdes. Tidspunktet foreslås indsat for at gøre udbuddet så overskueligt som muligt for potentielle købere. Efter de gældende regler kan udbud afholdes meget tidligt i planprocessen, hvor der er mindre klarhed over bl.a. de økonomiske forhold. Det foreslås derfor, at udbuddet først kan afholdes efter, at en opstiller af vindmøller på land har sikret sig, at vindmøllerne lovligt kan opføres efter byggeloven og regler udstedt i medfør heraf. For vindmøller på havet kan udbuddet først finde sted efter, at etableringstilladelsen er udstedt, jf. § 25.

Vindmøller på mindst 25 meter på land, som er omfattet af køberetsordningen, er også omfattet af bygge-lovens § 2, stk. 2, og opførelsen af dem er dermed omfattet af bygningsreglementet BR10. Det betyder, at byggearbejdet i forbindelse med vindmøller ikke må påbegyndes, førend der er indgivet anmeldelse til kommunen efter bygningsreglementets kapitel 1.5 for vindmøller i landzone, eller der foreligger en byggetilladel-

## Udkast

se fra kommunen. En anmeldelse af et vindmøllebyggeri skal vedlægges nødvendige tilladelser efter anden lovgivning, herunder landzonetilladelsen.

Opstiller skal derfor sikre sig, at der enten foreligger en byggetilladelse, eller at der foreligger en korrekt anmeldelse til kommunen, inden udbuddet kan finde sted. Hvis anmeldelsen ikke er korrekt, vil kommunen kunne påbegynde en sagsbehandling med henblik på byggetilladelse. For vindmøller, som kan opføres efter anmeldelse til kommunen, vil udbuddet således først kunne afholdes fra det tidspunkt, hvor byggeriet vil kunne påbegyndes. Ved korrekt anmeldelse vil det sige 2 uger efter anmeldelsen.

Det foreslås endvidere at ændre fristen for, hvornår udbuddet skal være afholdt. I henhold til den gældende § 13, stk. 1, skal udbuddet afholdes »inden opstillingen påbegyndes«. Dette foreslås ændret, således at udbuddet først skal være afholdt inden nettilslutning af de udbudte vindmøller. Herved sikres dels, at der er sikkerhed for, at der er tilstrækkelig tid til at afholde udbuddet efter byggetilladelsen henholdsvis anmeldelse af opførelsen af vindmøllerne, dels at opstiller kan sikre sig fuld indflydelse på projektet, hvis opstilleren ønsker dette. Endelig undgås tvivlsspørgsmål om, hvornår opstillingen er påbegyndt.

Nettilslutningstidspunktet er defineret i § 5, stk. 1, nr. 3, som det tidspunkt, hvor et VE-elproduktionsanlæg første gang leverer elektricitet til det kollektive net. Det bemærkes, at nettilslutningstidspunktet går på det samlede vindmølleprojekt, uanset om opstilleren måtte vælge at udbyde enkelte møller i selvstændige juridiske enheder, jf. § 13, stk. 3, nr. 2. Nettilslutningstidspunktet skal således ses i forhold til den første mølle i det samlede projekt.

Det fremgår endvidere af stk. 6, at Energinet.dk skal orientere om udbuddet på mødet om værditab, som fremgår af § 9, stk. 1 og 2, og hvor opstiller også deltager. Der henvises til ændringsforslag til disse bestemmelser og bemærkningerne hertil. Endelig foreslås indsat en bestemmelse om, at ministeren kan bestemme, at opstilleren skal orientere om udbuddet på eller deltage i andre møder. Evalueringen af køberetsordningen af 28. oktober 2011 viser, at der er behov for at styrke information om udbuddet til borgerne. Det kan ikke udelukkes, at der kan vise sig behov for, at opstilleren deltager i et eller to ekstra møder. Ved en eventuel beslutning herom skal det indgå i overvejelserne, at denne yderligere forpligtelse ikke må pålægge opstilleren unødvendige omkostninger og på den anden side skal give en realistisk mulighed for, at de relevante borgere modtager de nødvendige oplysninger. Energinet.dk vil skulle godkende orienteringsmaterialet eller forestå orienteringen, som det sker i forhold til mødet om værditab, jf. § 9, stk. 1-3.

*Stk. 7* viderefører § 13, stk. 4, hvorefter Energinet.dk skal godkende, at udbudsmateriale er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med ordningen. I den gældende lov henvises alene til §§ 14 og 15. I forslaget foreslås dette udvidet, således at der også henvises til § 13, stk. 1-6, og § 17, stk. 1. Henvisningen til bestemmelserne i § 13 skyldes, at disse bl.a. foreslås at indeholde udtrykkelige regler om udbudsmåder og tidspunkt for afholdelse heraf, som Energinet.dk vil skulle påse overholdes. Energinet.dk vil i forbindelse med godkendelsen kunne kræve yderligere oplysninger, f.eks. i tilfælde af at udbudsmaterialet ikke opfylder oplysningskravene i § 14.

Forslaget om henvisning til § 17, stk. 1, skyldes, at bestemmelsen bl.a. foreskriver, at andele afsat gennem udbuddet ikke må stilles dårligere end andre andele i virksomheden. Dette skal påses i forbindelse med udbuddet af ejerandele. Det skal således bl.a. sikres, at vedtægterne for den juridiske enhed, som ejerandelene udbydes i, overholder § 17, stk. 1. Forslaget skal herudover ses i sammenhæng med forslaget om, at revisorerklæringen om udbuddet også skal forholde sig til, om § 17, stk. 1, er overholdt, jf. forslag til § 14, stk. 5, nr. 4.

Energinet.dk skal træffe en afgørelse inden udbuddet, således at afgørelsen kan gengives i udbudsmaterialet, jf. forslag til § 14, stk. 1, nr. 8. Da udbuddet ikke er gennemført på godkendelsestidspunktet, må Energinet.dk's afgørelse nødvendigvis gives med vilkår om, at udbuddet faktisk gennemføres efter reglerne. Opstiller vil til enhver tid kunne anmode Energinet.dk om yderligere godkendelser af, at vilkårene i den oprindelige godkendelse er overholdt. På den måde kan opstiller løbende sikre sig, at ordningen overholdes. En fuldstændig godkendelse efter § 13, stk. 7, foreligger imidlertid først, når udbuddet er foretaget, og alle vilkår er overholdt.

§ 13, stk. 7, skal ses i sammenhæng med forslag til ændring af § 54, stk. 1, nr. 3, hvorefter pristillæg og andre ydelser kun kan udbetales, såfremt § 13, stk. 7, er overholdt. Når Energinet.dk godkender efter § 13,

stk. 7, godkender Energinet.dk også, at der kan ydes pristillæg. Da opstiller har mulighed for at anmode Energinet.dk om godkendelse af, at vilkår er overholdt, vil opstiller således også til enhver tid kunne sikre sig, at pristillæg kan udbetales i forhold til § 54.

Energinet.dk's afgørelser efter det gældende § 13, stk. 4, kan ikke indbringes for Energiklagenævnet. Dette foreslås ændret, således at dette alene gælder Energinet.dk's afgørelser inden udløbet af udbudsperioden, jf. det gældende § 15, stk. 5, og forslag til § 15, stk. 7. Hvis Energinet.dk således træffer en afgørelse efter udløbet af udbudsperioden, vil den kunne indbringes for Energiklagenævnet. Ændringen vurderes ikke at få væsentlig betydning i praksis, da opstiller vil have en interesse i at få godkendelse fra Energinet.dk så hurtigt som muligt, og fordi afgørelser om pristillæg efter § 54, stk. 2, allerede kan påklages til Energiklagenævnet, jf. § 66, stk. 2. Efter udbudsperioden vil en manglende overholdelse af krav fra Energinet.dk's side imidlertid kunne være vanskelig for opstiller at rette op på, hvorfor det findes hensigtsmæssigt, at afgørelsen kan påklages. Er den manglende overholdelse væsentlig vil den medføre fratagelse af pristillæg, jf. § 54, stk. 2, hvilket som nævnt allerede kan påklages. Ændringen sikrer således bedre overensstemmelse mellem § 13, stk. 7, og § 54.

(§ 14)

*Stk. 1* er med enkelte tilføjelser og redaktionelle ændringer en videreførelse af det gældende stk. 1. Det foreslås således fortsat, at vindmølleopstilleren inden udbud af ejerandele kan finde sted, skal udarbejde et udbudsmateriale om vindmølleprojektet. Dette gælder, uanset om udbuddet er omfattet af prospektpligten efter lov om værdipapirhandel, jf. lovbekendtgørelse nr. 883 af 9. august 2011. Udbudsmaterialet skal ledsages af en revisorerklæring fra en statsautoriseret revisor.

Udbudsmaterialet skal bl.a. indeholde oplysninger om virksomhedens vedtægter, et specificeret anlægs- og driftsbudget, antal og pris på de ejerandele, der skal udbydes, ligesom der skal være oplysninger om frister og betingelser for afgivelse af købstilbud. Her tænkes bl.a. på frister og betingelser nævnt i § 15. Som noget nyt foreslås indsat et nyt nr. 7, hvorefter udbudsmaterialet skal indeholde oplysninger om de ansvarlige for udbudsmaterialet, og disse skal underskrive en ansvarserklæring, som også skal indgå i udbudsmaterialet. Ved oplysninger om de ansvarlige forstås det fulde navn, stilling, bopæl og eventuel forretningsadresse. Her ved synliggøres disse personers ansvar for, at materialet indeholder en retvisende præsentation af projektets økonomi og forudsætninger. Der henvises til bemærkningerne til stk. 2 nedenfor.

Som noget nyt fremgår også af nyt nr. 8, at der skal foreligge oplysninger om Energinet.dk's afgørelse efter § 13, stk. 7. Energinet.dk's afgørelse er en væsentlig information for en potentiel investor og bør derfor fremgå af udbudsmaterialet. Dette gælder uanset, at Energinet.dk's godkendelse på dette tidspunkt nødvendigvis må gives under den betingelse, at udbuddet faktisk gennemføres efter reglerne.

Hvis der vælges en organisationsform med personlig hæftelse, skal det i udbudsmaterialet fremhæves, at vedtægterne giver mulighed for, at der stiftes gæld i virksomheden, og at investor kan komme til at hæfte med hele sin formue. Såfremt der stiftes gæld i virksomheden, skal det af materialet fremgå hvilken type finansiering, der er valgt, herunder om der er tale om lån med variabel rente.

Anlægsbudgettet skal bl.a. indeholde oplysninger om omkostninger til mølle inklusive fundament, nettilslutning, projektering, køb/leje af grund, eventuelt opkøb og fjernelse af ældre møller, forventet værditabsbetaling til naboer for værditab, udarbejdelse af projekt- og udbudsmateriale samt gennemførelse af udbud.

For så vidt angår hæftelsens omfang pr. andel har udbyder bl.a. en særlig informationsforpligtelse over for en køber af en andel, hvor udsteder alene kræver delvis indbetaling af en kapitalandel. Der tænkes her på de situationer, hvor der ved køb af andelen alene opkræves delvis betaling, men hvor køber hæfter med den fulde størrelse på andelen, og virksomheden således senere vil kunne kræve indbetaling af et ofte større restbeløb. Ud fra forbrugerbeskyttelseshensyn stilles der således i stk. 3 krav om, at det tydeligt fremgår, hvad den enkelte køber hæfter med, især når der er tale om delvis indbetaling af kapitalandele.

Hertil kommer redegørelse for vindmølleprojektets udgifter (afholdte og forventede) og forventede indtægter, finansiering og andre forhold af betydning for en investors beslutning om erhvervelse af ejerandele i projektet.

## Udkast

Stk. 1 skal ses i sammenhæng med forslaget til ændring af tidspunktet for udbuddet, jf. § 13, stk. 6. Da udbuddet foreslås at skulle afholdes på et senere tidspunkt, vil der være større klarhed over økonomien på udbudstidspunktet.

Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om kravene til udbudsmaterialet, jf. stk. 7.

Det vil være en betingelse for opnåelse af pristillæg, at de fastsatte krav til udbudsmateriale er fulgt, jf. § 54, stk. 1. nr. 3.

Det bemærkes, at udbudsmaterialet i nogle tilfælde også vil være omfattet af prospektreglerne i lov om værdipapirhandel, der er ufravigelige. Såfremt udbuddet er omfattet af reglerne i værdipapirhandelsloven, er det størrelsen på udbuddet, der afgør, hvilke regler, der gælder for prospektet. Det er størrelsen af det faktiske udbud, der er afgørende. Det er kun den del af projektet, som faktisk skal udbydes, der medregnes ved fastsættelsen af udbuddets størrelse, dvs. værdien af de 20 pct. af ejerandelene, som efter forslagets § 13 skal i udbud.

Kapitel 12 i lov om værdipapirhandel samt bekendtgørelse nr. 644 af 19. juni 2012 om prospekter ved offentlige udbud mellem 1.000.000 euro og 5.000.000 euro af visse værdipapirer regulerer udbud mellem 1.000.000 euro og 5.000.000 euro. Udbud over 5.000.000 euro reguleres af kapitel 6 i lov om værdipapirhandel samt bekendtgørelse nr. 643 af 19. juni 2012 om prospekter for værdipapirer, der optages til handel på et reguleret marked, og ved offentlige udbud af værdipapirer over 5.000.000 euro.

Finanstilsynet har oplyst, at udbud af andele i interessentskaber og kommanditselskaber kan være omfattet af prospektreglerne i lov om værdipapirhandel m.v.

Dette forudsætter, at instrumenterne primært har et finansielt sigte, at instrumenterne er omsættelige, og at de handles på kapitalmarkedet.

Hvorvidt de pågældende andele i vindmøllevirksomhederne vil være omfattet af prospektreglerne afhænger i høj grad af andelenes udformning, herunder hvilke omsættelighedsbegrænsninger, der er knyttet til andelen, og hvorvidt andelen er egnet til efterfølgende handel.

Det vil bero på en konkret vurdering, om andelen i interessentskaber og kommanditselskaber er omfattet af prospektreglerne i lov om værdipapirhandel m.v. En sådan vurdering vil bero på en fortolkning af lov om værdipapirhandel m.v. og henhører under Fondsrådet.

Det foreslås i *stk. 2*, at »de ansvarlige« for udbudsmaterialet skal afgive en erklæring om udbudsmaterialet.

Ved »de ansvarlige« forstås i denne forbindelse de fysiske og juridiske personer, der står bag udarbejdelsen af udbudsmaterialet og dermed er ansvarlige for indholdet heraf. Det kan være opstilleren, men også en tredjemand, der optræder på opstillers vegne ved at bistå med gennemførelse af køberetsordningen, f.eks. ved at udbyde standardprægede løsninger til en selskabsmodel, vedtægter for selskabet, finansiering m.v. vil være ansvarlig. Hvis en person kun er ansvarlig for dele af udbudsmaterialet, vil personen skulle afgive en erklæring vedrørende de relevante dele.

Erklæringen svarer til den erklæring, som skal afgives for prospekter omfattet af bekendtgørelse nr. 644 af 19. juni 2012 om prospekter ved offentlige udbud mellem 1.000.000 euro og 5.000.000 euro af visse værdipapirer, jf. bekendtgørelsens § 4, stk. 2. For prospekter omfattet af »Kommissionens forordning (EF) nr. 809/2004 af 29. april 2004 om gennemførelse af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2003/71/EC for så vidt angår oplysninger i prospekter samt disses format, integration af oplysninger ved henvisning og offentliggørelse af sådanne prospekter samt annoncering«, skal der afgives erklæring i overensstemmelse med forordningen, herunder bilag 1, pkt. 1.1. og 1.2. Hvis udbuddet af ejerandele således er omfattet af disse regler, vil det være erklæringen efter prospektreglerne, som anvendes. Der skal således ikke afgives to parallelle erklæringer, jf. forslaget til *stk. 2*, 2. pkt.

*Stk. 3* viderefører *stk. 2* i uændret form. Efter bestemmelsen skal der i udbudsmaterialet særligt fremhæves oplysninger om antal og pris på de ejerandele, der udbydes, og frister og betingelser for afgivelse af købstilbud, hæftelsens omfang pr. andel samt, såfremt vindmøllen skal drives i en virksomhed med personlig hæftelse, i hvilket omfang vedtægterne giver mulighed for at stifte gæld.



## Udkast

Bestemmelsen skal sikre, at de lokale borgere får de oplysninger, der er nødvendige for at kunne tage stilling til køb af ejerandele i mølleprojektet.

Af *stk. 4, 1. pkt.* fremgår, at provenuet fra udbuddet skal dække en forholdsmæssig andel af opstillers omkostninger til projektet, således at opstilleren og køberen indskyder samme beløb pr. ejerandel. Herved sikres ligesom i den gældende lov, at opstilleren ikke stilles økonomisk ringere på grund af køberetsordningen. Der er således ikke tale om, at opstilleren skal overføre værdier til deltagerne i køberetsordningen eller lignende. Opstilleren skal således have mulighed for at opnå relativt samme økonomiske udbytte af projektet, som hvis ordningen ikke havde eksisteret. Køberne efter køberetsordningen skal på deres side økonomisk set stilles på samme måde som opstilleren.

Bestemmelsen indebærer endvidere, at prisen på de udbudte ejerandele til sammen skal fastsættes således, at opstilleren får dækket alle omkostninger i henhold til udbudsmaterialet ved mølleprojektet, herunder planlægning, udarbejdelse af projekt- og udbudsmateriale, projektering, køb/leje af grund, gennemførelse af udbud og opførelse af møllen osv.

Herudover foreslået indsat et nyt *2. pkt.*, som uddyber *1. pkt.* Opstilleren kan efter forslaget til § 13, stk. 3, frit vælge mellem enten at udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene i det samlede vindmølleprojekt eller udbyde ejerandelene i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt. Da vindmølleopstillere og køber skal stilles økonomisk lige, må opstilleren ikke vælge at udskille vindmøller med henblik på udbud på en sådan måde, at det bliver dyrere for køberen. Det foreslås derfor, at det udtrykkeligt fremgår, at prisen på ejerandele udbudt i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt ikke må være højere, end hvis opstilleren havde valgt at udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene i det samlede vindmølleprojekt.

*Stk. 4, 3. og 4. pkt.*, viderefører med en redaktionel ændring det gældende *stk. 3, 2. og 3. pkt.* Prisen på de enkelte ejerandele fastsættes ud fra en beregnet produktion på 1.000 kWh pr. år pr. andel. Vindmølleopstilleren kan ikke stille krav om, at den lokale borger skal købe mere end én andel. Gennem udbuddet kan de berettigede herefter byde på det antal ejerandele, som de ønsker at erhverve. Prisfastsættelsen, der baseres på den beregnede produktion på 1.000 kWh pr. år pr. andel, er begrundet i et ønske om at gøre ordningen så gennemsigtig og overskuelig som mulig for køberne. Den valgte metode til prisfastsættelse af andelene har været brugt i branchen i mange år, og gør det muligt at sammenligne økonomien i forskellige projekter. Det er desuden hensigten med kravet at sikre, at andelene har en størrelse, så selv mindre investorer kan være med. Evalueringen af køberetsordningen af 28. oktober 2011 viser, at den gennemsnitlige pris pr. andel er ca. kr. 3.500. Det kan imidlertid ikke udelukkes, at der kan opstå situationer, hvor det er velbegrundet at udbyde ejerandelene til en anden pris. Bestemmelsen i *stk. 6* giver derfor ministeren mulighed for at tillade en sådan afvigelse fra kravet om, at andelene skal udbydes til en pris pr. 1.000 kWh pr. år. Det præciseres endvidere, at opstilleren ikke kan fastsætte krav om købepligt eller omfanget heraf. Opstilleren kan således f.eks. ikke fastsætte krav om, at hver køber mindst skal købe et bestemt antal andele.

*Stk. 5* viderefører med enkelte omformuleringer og en tilføjelse det gældende *stk. 4*. Efter forslaget skal en statsautoriseret revisor således afgive erklæring om de økonomiske oplysninger i opstillers udbudsmateriale. Dette krav gælder, uanset om virksomheden er underlagt revisionspligt i henhold til årsregnskabsloven eller anden lovgivning. Erklæringen skal give investorerne sikkerhed for, at projektets økonomiske forhold er korrekt beskrevet i udbudsmaterialet. Udgifterne til revisorbistand indgår i projektets omkostninger.

Revisoren skal bl.a. afgive erklæring om, at projektet er organiseret i en selvstændig juridisk enhed, og at prisen på de ejerandele, der skal udbydes, er fastsat i overensstemmelse med § 14, stk. 4 og 6. Revisor skal herunder påse, at prisen på ejerandele udbudt på den i § 13, stk. 3, nr. 2, nævnte måde, ikke er højere, end hvis udbuddet var sket på den i § 13, stk. 3, nr. 1, nævnte måde.

Det foreslås endvidere tilføjet, at revisor skal afgive erklæring om, at andele afsat gennem udbuddet ikke er stillet dårligere end andre andele i virksomheden, jf. § 17, stk. 1. Da revisor i forvejen skal udtale sig om vedtægter og pris, findes det naturligt, at revisor også udtaler sig herom. Overholdelsen af § 17, stk. 1, foreslås også at indgå i Energinet.dk's godkendelse efter § 13, stk. 7.

## Udkast

Revisor skal udforme sin revisorerklæring på baggrund af de til enhver tid gældende og relevante revisorstandarder, herunder den gældende ISAE 3000 om andre erklæringsopgaver og ISAE 3400 om undersøgelser af fremadrettede finansielle oplysninger (budgetter og fremskrivninger).

Med kravet om afgivelse af erklæring fra de ansvarlige for udbudsmaterialet og en uafhængig revisorerklæring, præciseres fordelingen af ansvaret for udbudsmaterialet herunder, at det ikke kan være den erklæringsafgivende revisor, der fastsætter forudsætningerne og forventningerne til fremtiden. Erklæringen skal afgives i overensstemmelse med de generelle krav om forbud mod selvrevision i revisorloven og bekendtgørelse nr. 663 af 26. juni 2008 om godkendte revisorer og revisionsvirksomheders uafhængighed. Den afgivne erklæring med sikkerhed vil omfatte pkt. 1-4 samt den indre sammenhæng i de økonomiske oplysninger efter pkt. 5. Udbyders forventninger og forudsætninger omfattes også af revisors gennemgang og indgår i erklæringen efter gældende standarder.

Når der er afgivet revisorerklæring om udbudsmaterialet som angivet i stk. 5, skal opstilleren udbyde ejerandele i vindmølleprojektet til den personkreds, som er berettiget til at afgive købstilbud efter bestemmelsen i § 15.

Forslagets *stk. 6*, som viderefører gældende ret, giver klima-, energi- og bygningsministeren mulighed for at fastsætte regler om en anden udbudsmetode end den i stk. 4, 3. pkt. angivne. Bemyndigelsen vil for eksempel fortsat kunne anvendes i tilfælde, hvor prisudviklingen nødvendiggør en anden prisfastsættelse for at stimulere den lokale opbakning.

Klima-, energi- og bygningsministeren kan efter *stk. 7* fastsætte regler om kravene til udbudsmaterialet, herunder om beregning og dokumentation for omkostninger og indtægter og afgivelse af erklæring om udbudsmaterialets rigtighed. Der er tale om en udvidelse af den gældende bemyndigelse til at fastsætte regler i forhold til udbudsmaterialet. Den gældende bemyndigelse indeholder også en adgang til at fastsætte regler om fremgangsmåden for udbuddet. Denne del af bemyndigelsen foreslås flyttet til § 15, stk. 8.

Med bemyndigelsen vil ministeren kunne fastsætte supplerende krav til udbudsmaterialet, for eksempel at opstillere skal lave en beregning i forhold til den prisudvikling, som Energistyrelsen anvender ved fremskrivninger.

Det foreslås endvidere, at ministeren vil kunne stille krav om beregning og dokumentation for omkostninger og indtægter og afgivelse af revisorerklæring. Dette give bl.a. ministeren mulighed for at udarbejde en revisorinstruks til brug for den erklæring, som revisor skal afgive efter § 14, stk. 5.

(§ 14 a)

§ 14 a er ny. I *stk. 1* foreslås at Energinet.dk skal vejlede vindmølleopstillere, købsberettigede og andre interesserede om køberetsordningen. Energinet.dk yder allerede i dag vejledning om ordningen, men det findes hensigtsmæssigt, at dette fremgår af loven, ligesom det er sket i forhold til værditabsordningen, jf. den gældende § 8, stk. 2, og ændringsforslag hertil. Som en del af denne vejledning foreslås i *stk. 2*, at Energinet.dk opretter og driver en hjemmeside, som bl.a. oplyser om de konkrete udbud. Hjemmesiden vil således skulle gengive det udbudsmateriale, som Energinet.dk har godkendt efter § 13, stk. 7, ligesom hjemmesiden eksempelvis kan indeholde opstillers tidsplaner for projektet. Hjemmesiden vil ud over de konkrete udbud kunne oplyse om køberetsordningen generelt og indeholde henvisninger til anden relevant lovgivning, f.eks. skattelovgivning.

Ved en enkelt indgang på internettet sikres en let adgang for borgerne til at indhente information om udbuddene, ligesom andre vil kunne henvise til denne hjemmeside.

Det skal dog understreges, at hjemmesiden alene må have til formål at synliggøre køberetsordningen og udbuddene. Energinet.dk kan ikke påtage sig ansvaret for udbuddene.

For at sikre at Energinet.dk får de nødvendige oplysninger fra opstillere til brug for oprettelse og drift af hjemmesiden, får Energinet.dk mulighed for at fastsætte retningslinjer herom.

(§ 15)

I stk. 1-3 foreslås kredsen af købsberettigede afgrænset. Der er i vid udstrækning tale om en videreførelse af gældende ret, idet det fortsat er borgere i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet eller i opstil-

lingskommunen, som kan være købsberettigede. For havvindmøller foreslås kredsen af købsberettigede borgere imidlertid udvidet, således at det bliver borgere i den eller de kommuner, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet.

Det fremgår således af forslaget til *stk. 1 og 2*, at købsberettigelsen gælder for enhver person over 18 år. Ved »enhver person« over 18 år forstås ligesom i den gældende lov alle personer i en husstand, herunder ægtefæller og hjemmeboende børn, der er fyldt 18 år. De vil alle hver især kunne afgive købstilbud.

Stk. 1 og 2 henviser til undtagelsen i *stk. 3*. Stk. 1 og 2 skal således ses i sammenhæng med forslaget til et nyt stk. 3, som undtager personer, der direkte eller indirekte ejer andele i hele eller dele af vindmølleprojektet, fra at udnytte køberetten. Disse personer bør ikke tillægges mulighed for at købe andele efter køberetsordningen, idet de vil kunne eje andele i de øvrige 80 pct. af vindmølleprojektet. Undtagelsen er bredt formuleret og skal ses i sammenhæng med, at opstiller har mulighed for at opdele projektet og udbyde ejerandele i vindmøller, der mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt, jf. forslaget til § 13, stk. 3, nr. 2. Direkte og indirekte ejere af andele i det resterende vindmølleprojekt vil således også være undtaget fra at være købsberettiget under ordningen. Bestemmelsen betyder eksempelvis, at ejere af andele i vindmøllelav, som ejer den juridiske enhed, som vindmøllen drives i, ikke vil kunne købe andele efter køberetsordningen. De vil til gengæld som nævnt kunne eje andele i de øvrige 80 pct. af vindmølleprojektet. Dette er også ud fra en formålsfortolkning lagt til grund ved administrationen af den gældende bestemmelse.

Det er herudover et krav for at være købsberettiget efter stk. 1 eller 2, at borgeren er bopælsregistreret i CPR i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet eller i den kommune, hvor vindmøllen opstilles. For så vidt angår kravet om bopælsregistrering i CPR er der tale om en omformulering af det gældende krav om »ifølge folkeregisteret har fast bopæl«. Omformuleringen skyldes, at CPR-loven, som indeholder regler om kommunalbestyrelsens folkeregistrering, ikke anvender begrebet »fast bopæl«. Det er ved administrationen af den gældende lov lagt til grund, at der henvises til bopælsregistreringen i CPR.

Ved bopælsregistrering i CPR forstås registrering efter CPR-lovens § 6, stk. 1 og 2, hvorefter enhver skal bopælsregistreres på vedkommendes bopæl eller faste opholdssted. Personer, der ingen bopæl eller fast opholdssted har, registreres som værende uden fast bopæl i den hidtidige kommune, jf. CPR-lovens § 6, stk. 4, eller som forsvundet, jf. CPR-lovens § 6, stk. 5.

Kravet om bopælsregistrering i CPR medfører således fortsat, at køberetsordningen normalt ikke gælder indehavere af eller beboere i fritidshuse eller fritidslejligheder (medmindre disse er godkendt til og anvendes som helårsboliger). Efter CPR-lovens § 7 registreres personer, der anvender flere boliger til beboelse, på den bopæl, som personen har mest tilknytning til, og en lovlig bolig går altid forud for en ulovlig bolig. Det er endvidere fast praksis efter CPR-loven, at fravær fra bopælen, mens man er i sommerhus, betragtes som et midlertidigt fravær, og der skal derfor aldrig ske tilmelding til sommerhuset i sommerperioden. I tilfælde hvor en persons eneste bolig er et fritidshus, der ikke er godkendt til helårsbeboelse, vil personen efter CPR-lovens regler skulle bopælsregistreres dér, hvis det er der, personen faktisk opholder sig.

Det er vurderet, at indehavere af fritidshuse eller fritidslejligheder ikke på samme måde som fastboende indgår i lokalmiljøet og derfor ikke bør være berettiget til at købe andele under køberetsordningen. Personer, som hverken har bopæl eller fast opholdssted, vil følgelig heller ikke kunne købe andele. De registreres som nævnt ovenfor efter CPR-loven enten uden fast bopæl eller som forsvundet.

Det bemærkes endvidere, at det ved administrationen af bestemmelsen som udgangspunkt antages, at registreringen efter CPR-loven er korrekt. Hvis der opstår tvivl om registreringens rigtighed, må der rettes henvendelse til kommunen herom med henblik på en eventuel korrektion. En kommune, der får formodning om, at en person ikke er korrekt bopælsregistreret, skal undersøge sagen for at rette eventuelle fejl, jf. CPR-lovens § 10, stk. 1, 1. pkt. Kommunen har mulighed for at rette fejl i registreringen med tilbagevirkende kraft.

En forkert registrering efter CPR-loven kan have konsekvenser i forhold til køberetsordningen, hvis personen efter korrektionen ikke opfylder betingelsen for at afgive købstilbud. For de nærmere regler herom henvises til forslag til § 15 a i VE-loven nedenfor og bemærkningerne hertil.

Det fremgår endvidere af stk. 1 og 2, at alderskravet og kravet om bopælsregistrering i CPR skal være opfyldt »i den periode, hvor udbuddet afholdes«. Der er tale om en ændring af ordlyden i forhold til den gældende lovs formulering af »tidspunktet for afholdelse af udbuddet«. Udbuddet påbegyndes med annonceringen, jf. stk. 5 og 6, og afsluttes med opstillers accept af købstilbuddet, jf. § 15 a. Da der ikke er fastsat en tidsfrist for opstillers accept, forstås ved »i den periode hvor udbuddet afholdes« perioden fra første annoncering til udløbet af fristen for at afgive købstilbud. Dette kan eventuelt medføre, at en købsberettiget kan være fraflyttet, inden opstillers accept.

*Stk. 1, 2. pkt.*, viderefører den gældende bestemmelse, som fastslår, at afstanden beregnes fra hver mølle, hvis der opstilles en gruppe vindmøller. Man er således berettiget til at afgive købstilbud på vindmøller, der opstilles i en gruppe, såfremt personen er bopælsregistreret i CPR inden for en afstand af højst 4,5 km til en af møllerne.

Forslaget til *stk. 2, 2. pkt.* vedrører havvindmøller etableret uden for udbud. Kravene i *stk. 2, 1. pkt.*, om alder og bopælsregistrering i CPR gælder også i forhold til disse møller, jf. bemærkningerne ovenfor, men det er vurderet nødvendigt at operere med et andet afstandskrav end på land. Det foreslås således i *stk. 2, 2. pkt.*, at bopælsregistreringen i CPR skal være i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Dette er en udvidelse i forhold til den gældende lov, som alene giver borgere bosiddende i den kommune, som har kyststrækning nærmest møllen, mulighed for at købe andele. Forslaget om udvidelse skyldes dels, at de enkelte møller i et projekt kan ligge nærmest flere kommuners kyststrækning, dels at havvindmølleprojekter er større end landvindmølleprojekter. Der bør derfor være mulighed for at flere lokale borgere får mulighed for at byde ind. Det bemærkes, at forslaget samtidig indebærer, at møller, som ligger længere væk end 16 km fra kysten, ikke omfattes af køberetsordningen, jf. også § 13, stk. 2. Der er dog mulighed for at stille krav om medejerskab for udbudte havvindmøller, jf. § 23, stk. 2.

Da der er tale om en kilometergrænse vurderes det hensigtsmæssigt i *stk. 2, 3. pkt.*, at fastslå, at afstanden beregnes fra den nærmeste mølle, hvis flere møller opstilles i en gruppe. En tilsvarende bestemmelse findes i *stk. 1, 2. pkt.*

Det foreslås i *stk. 4*, at købsberettigede personer, som er bopælsregistreret i CPR i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet har fortrinsret til køb af 50 andele hver, og at personer, som er bopælsregistreret over 4,5 km fra opstillingsstedet, kun kan købe andele efter, at fortrinsretten er opfyldt. Dette er en ændring i forhold til den gældende lov, hvor borgerne inden for 4,5 km grænsen har fortrinsret til alle andele. Ændringsforslaget skal ses på baggrund af, at det har vist sig, at den fulde fortrinsret modvirker en spredning i ejerskabet til vindmøllerne. Dette skyldes, at den fulde fortrinsret giver mulighed for at få borgere inden for 4,5 km grænsen køber alle andele, selv om der måtte være borgere i opstillingskommunen uden for 4,5 km grænsen, som ønsker at købe andele og afgiver bud herpå.

For at undgå at fortrinsretten modvirker spredning i ejerskabet samtidig med, at de nærmeste beboere til vindmøllerne opnår en vis fortrinsstilling, foreslås fortrinsretten derfor begrænset til 50 andele. Det fremgår af Energistyrelsens evaluering af køberetsordningen af 28. oktober 2011, at dette svarer til en investering på omkring 175.000 kr. Det skal understreges, at fortrinsretten ikke betyder, at borgere inden for 4,5 km fra opstillingsstedet ikke kan købe flere andele end 50 hver. De øvrige andele skal blot udbydes til en større kreds af borgere først. Herved får flere borgere mulighed for at købe sig ind i vindmølleprojekterne. Der henvises til fordelingseksemplet i bemærkningerne til § 16, stk. 2.

Det foreslåede *stk. 5*, som vedrører annoncering af udbuddet, viderefører *stk. 4* med enkelte ændringer. I 1. pkt. foreslås en udvidelse af annonceringspligten, således at udbuddet af ejerandele som minimum skal ske ved tydelig annoncering i enten mindst to lokale aviser eller en lokal og en regional avis i de købsberettigedes områder. Da der kan være flere lokaler aviser i et område, hvoraf visse borgere kun læser den ene, mens andre borgere læser den anden, findes det hensigtsmæssigt at udvide minimumskravet til mindst to lokalaviser. Som alternativ foreslås indsat mulighed for i stedet at vælge en lokal og en regional avis, da der kan være steder, hvor der ikke er to lokalaviser.

Det bemærkes, at avisernes distributionsområde skal dække hele det købsberettigede område, dvs. for landvindmøller indtil 4,5 km fra opstillingsstedet og hele opstillingskommunen og for havvindmøller de

## Udkast

kommuner, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Det kan i visse tilfælde føre til, at der skal annonceres i flere aviser.

I forhold til annoncens indhold er der tilføjet et nyt nr. 4 om tid og sted for afholdelse af møde om udbuddet. Dette skyldes, at det foreslås i stk. 6, at der afholdes et offentligt møde i udbudsperioden. Der henvises til bemærkningerne hertil.

For så vidt angår nr. 5, som viderefører det gældende nr. 4, bemærkes, at opstillere er forpligtet til at fremsende udbudsmateriale, som opfylder kravene i § 14 til borgere, der henvender sig herom. Dette gælder uanset, at der også skal angives et link til Energinet.dk's hjemmeside efter forslaget til ny nr. 6. Forslaget skal ses i sammenhæng med, at Energinet.dk i henhold til § 14 a, stk. 2, skal oprette og drive en hjemmeside, som bl.a. oplyser om de konkrete udbud. På denne hjemmeside vil det udbudsmateriale, som Energinet.dk har godkendt efter § 13, stk. 7, være offentligt tilgængeligt.

Annoncen skal godkendes af Energinet.dk, jf. § 13, stk. 7. Energinet.dk har udarbejdet retningslinjer herfor.

*Stk. 6* er også ny og skal ses som led i styrkelsen af informationen om udbuddet. Med forslaget adskilles køberetsordningen tidsmæssigt fra værditabsordningen. Dette betyder, at det offentlige møde i § 9 om værditabsordningen, hvorpå der også informeres om køberetsordningen, kan ligge længe før udbuddet.

Udbuddet skal ganske vist annonceres efterfølgende, men en annonce i en lokal avis giver ikke mulighed for at stille spørgsmål til opstilleren. Da udbuddet også henvender sig til borgere, som ikke er investeringsvante, foreslås derfor, at der afholdes et møde om udbuddet under udbudsperioden. Det foreslås, at mødet tidligst afholdes 2 uger efter indsættelsen af annoncen og senest 4 uger inden fristen for afgivelse af købstilbud. (Fristen for at afgive købstilbud foreslås forlænget til 8 uger i stk. 7, jf. nedenfor). På den måde sikres en rimelig frist i forhold til indkaldelsen til mødet, og at borgerne fortsat har tid til at beslutte sig efter mødet. Da Energinet.dk også skal deltage i mødet, vil tidspunkt og sted skulle aftales nærmere med Energinet.dk. For havvindmøller foreslås, at Energinet.dk anviser lokaliteten. Dette svarer til, hvad der gælder i forhold til mødet om værditabs- og køberetsordningen, som afholdes under planfasen, jf. forslag til § 9, stk. 1.

Det foreslås i *stk. 7*, at udbudsperioden forlænges fra mindst 4 uger til mindst 8 uger, således at fristen for at afgive købstilbud mindst bliver 8 uger fra det tidspunkt, hvor udbuddet annonceres. Ved forslaget sikres, at interesserede borgere får længere tid til at overveje, om de vil købe andele i den eller de udbudte vindmøller. Herudover vil interesserede borgere normalt ikke kunne blive hindret pga. f.eks. ferie.

Det bemærkes, at fristen beregnes fra det tidspunkt, hvor udbuddet annonceres. Hvis det er nødvendigt med annoncer i flere lokale aviser for geografisk at nå ud til alle købsberettigede personer, skal fristen mindst være 8 uger fra indsættelse af den seneste annonce.

Det bemærkes endvidere, at det at fristen mindst skal være 8 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres indebærer, at udbuddet påbegyndes ved annonceringen. Udbuddet kan således ikke eksempelvis påbegyndes en måned efter annonceringen.

Da det ikke kan udelukkes, at udbudsperioden kan ønskes forlænget, er det herudover anført, at en forlængelse af fristen skal annonceres på samme måde som den oprindelige annoncering.

I *stk. 8* foreslås indsat en bemyndigelse til ministeren til at fastsætte nærmere regler om den fremgangsmåde, som skal benyttes ved udbuddet, herunder om offentliggørelse m.v. Der er tale om en videreførelse af den del af bemyndigelsen i § 14, stk. 7, som vedrører selve udbuddet. Bemyndigelsen forventes alene anvendt, hvis der viser sig behov for supplerende regler, f.eks. i forhold til hvad der forstås ved tydelig annoncering i stk. 5.

(§ 15 a)

Den gældende lov indeholder ikke udtrykkelige regler om opstillers accept af købstilbud fra købsberettigede personer under køberetsordningen. Da der har været spørgsmål om, hvordan opstillere skal forholde sig i tilfælde, hvor der er tvivl om, hvorvidt en person opfylder betingelserne for at være købsberettiget, findes det mest hensigtsmæssigt at regulere spørgsmålet direkte i loven.

Det fremgår således af forslaget til *stk. 1*, at opstillere afslutter udbuddet ved accept af købstilbud fra købsberettigede personer. Heri ligger for det første en forpligtelse for opstillere til at acceptere købstilbud fra

## Udkast

købsberettigede personer i det omfang, det er muligt, jf. § 16. For det andet følger det modsætningsvist, at opstiller ikke kan acceptere købstilbud fra personer, som ikke er købsberettigede, når de indkomne bud ved budfristens udløb overstiger antallet af udbudte ejerandele.

Hvis de indkomne bud ved budfristens udløb derimod ikke overstiger antallet af udbudte ejerandele, kan vindmølleopstilleren efter § 16, stk. 3, frit råde over de ikke-afsatte ejerandele. Hvis der således er afgivet færre købstilbud, end der er andele, vil det stå opstiller frit for at acceptere købstilbud fra købere, som ikke opfylder betingelserne for at være købsberettigede.

Stk. 1 indeholder ikke en frist for opstillers accept af købstilbuddet, men det forudsættes, at dette sker snarest muligt efter udløbet af fristen for afgivelse af købstilbud. Købstilbud er bindende for tilbudsgiver, når fristen for afgivelse af købstilbud er udløbet, indtil opstiller accepterer købstilbuddet, giver meddelelse om afslag efter § 16 eller eventuelt meddeler reservation efter stk. 2.

Det foreslåede *stk. 2* regulerer opstillers fremgangsmåde, hvis der opstår tvivl om, hvorvidt en person er købsberettiget, og de indkomne bud overstiger antallet af udbudte andele. En sådan tvivl kan opstå i forbindelse med kravet om bopælsregistrering i CPR inden for henholdsvis 16 og 4,5 km fra opstillingsstedet. Hvis det ikke er muligt at få afklaret en sådan tvivl inden accept af købstilbud fra de øvrige købsberettigede efter stk. 1, foretager opstiller således en beregning efter § 16 inklusive de købstilbud, hvorom der er opstået tvivl. Herefter reserveres de andele, hvorom der er opstået tvivl, indtil det er afklaret, om personen er købsberettiget. Hvis personen er købsberettiget, accepteres købstilbuddet. Hvis personen ikke er købsberettiget, tilbyder opstiller de reserverede andele til de købsberettigede personer, som har afgivet købstilbud, og som ikke er blevet accepteret efter fordelingen i § 16.

Det fremgår endvidere, at fordelingen af de reserverede andele, som sker efter købstilbuddenes størrelse og § 16, forudsætter, at de købsberettigede personer helt eller delvis ønsker at opretholde deres købstilbud. Denne forudsætning er nødvendig, idet der kan gå lang tid fra accepten af købstilbud efter stk. 1, til fordelingen af reserverede andele efter stk. 2.

Det fremgår af *stk. 3*, at hvis der indgås aftale om salg af andele med en person, som ikke er købsberettiget, vil aftalen være ugyldig, hvis antallet af indkomne bud ved budfristens udløb oversteg antallet af udbudte andele. Modsnævningsvis vil en aftale om salg være gyldig, hvis de indkomne bud ikke oversteg antallet af udbudte ejerandele, da opstiller frit kan råde over andele, som ikke afsættes gennem udbuddet, jf. bemærkningerne til stk. 1. I tilfælde af ugyldighed fordeles andele omfattet af den ugyldige aftale på samme måde som i stk. 2, 4. og 5. pkt. Bestemmelsen skal i øvrigt ses i sammenhæng med forslaget til § 13, stk. 5, 3. pkt., som skal sikre, at en person, som uberettiget har købt andele, ikke kan omgå ugyldigheden ved at videreoverdrage andelen til en godtroende erhverver.

*Stk. 4* regulerer den situation, at opstiller ikke overholder §§ 15 a og 16. Det foreslås, at Energinet.dk i den situation kan give påbud om accept af købstilbud fra købsberettigede personer.

### (§ 16)

§ 16 regulerer den situation, at de indkomne bud ved budfristens udløb overstiger antallet af udbudte ejerandele. I den situation skal det sikres, at personer, som bor i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet, og som har fortrinsret til køb af 50 andele, får tildelt andele først. Det fremgår således af forslaget til *stk. 1*, at alle, som har afgivet bud inden for fortrinsretten i § 15, stk. 4, først skal imødekommes med op til 50 andele.

Herefter foretages en fordeling, som sikrer, at flest mulige kan erhverve ejerandele. Der er tale om samme fordelingsmetode, som i den gældende § 16, stk. 1, dog tilpasset det forhold, at en gruppe af købsberettigede har fortrinsret til 50 andele.

Skulle der opstå en situation, hvor der er budt på så mange andele inden for fortrinsretten, at det ikke er muligt for opstiller at honorere op til 50 andele pr. person, finder fordelingsprincippet i stk. 2 også anvendelse på fordelingen af andele inden for fortrinsretten. Dette følger af stk. 1, 2. pkt.. Ellers vil fordelingsprincippet finde anvendelse på den del af budene fra personer omfattet af fortrinsretten, som overstiger 50 andele og på bud fra personer, som ikke er omfattet af fortrinsretten, jf. stk. 1, 3. pkt.

Det følger således af *stk. 2*, at ejerandele vil skulle tildeles således, at de, der har afgivet bud på mindst en ejerandel, imødekommes først med en ejerandel. Herefter imødekommes de, der har afgivet bud på mindst to

## Udkast

ejerandele, med yderligere en ejerandel osv., indtil alle bud på et givent antal ejerandele eventuelt ikke kan imødekommes. De andele, der herefter ikke kan fordeles efter det beskrevne princip fordeles efter en lodtrækning, som foretages af Energinet.dk. Der vil også skulle foretages lodtrækning, såfremt antallet af udbudte ejerandele er færre end det antal personer, der har afgivet bud på en ejerandel.

Købstilbud over 50 ejerandele fra købsberettigede personer med fortrinsret og købstilbud fra købsberettigede personer uden fortrinsret behandles på samme måde, således at købstilbuddet på andel 51 fra en købsberettiget person med fortrinsret betragtes som bud på en andel ved fordelingen efter stk. 2.

Fordelingsprincippet kan illustreres ved følgende eksempel:

Der skal opstilles vindmøller til kr. 35 mio. Efter lovforslagets § 13 skal 20 pct. af vindmøllerne udbydes, hvilket svarer til andele for kr. 7 mio. Såfremt hver ejerandel har en værdi på kr. 3.500, ville der skulle udbydes i alt 2.000 ejerandele.

Ved budfristens udløb er der indkommet følgende bud fra i alt 522 personer:

Bud fra personer omfattet af fortrinsretten i § 15, stk. 4:

100 personer har budt på en ejerandel

100 personer har budt på to ejerandele

10 personer har budt på 100 ejerandele

1 person har budt på 1.000 ejerandele

Bud fra personer, som ikke er omfattet af fortrinsretten i § 15, stk. 4:

100 personer har budt på en ejerandel

100 personer har budt på to ejerandele

100 personer har budt på tre ejerandele

20 personer har budt på 50 ejerandele

5 personer har budt på 1.000 ejerandele

De 2.000 ejerandele fordeles herefter på følgende måde:

Først imødekommes alle, som har afgivet bud inden for fortrinsretten i § 15, stk. 4, med op til 50 andele. Herved imødekommes de 100 personer, som har afgivet bud på en ejerandel, og de 100 personer, som har afgivet bud på to ejerandele fuldt ud. De 10 personer, som har afgivet bud på 100 ejerandele og den person, som har afgivet bud på 1.000 ejerandele, imødekommes med 50 andele hver. Herved fordeles i alt 850 andele.

Tilbage er 1.150 andele til fordeling. De skal fordeles mellem de 325 personer, som ikke er omfattet af fortrinsretten, og de 11 personer, som er blevet delvist imødekommet under fortrinsretten. Sidstnævnte indgår i fordelingen med bud på henholdsvis 50 og 950 andele. Der er herefter 336 personer, der har ønsket at købe mindst en ejerandel, og de imødekommes alle. Tilbage er der 814 andele. Der er 236 personer, der har ønsket mindst to ejerandele. Alle 236 personer imødekommes. Tilbage er der 578 andele. Der er 236 personer, der har ønsket mindst tre ejerandele. Alle 236 personer imødekommes. Tilbage er der 342 andele. Der er 36 personer, som har ønsket mindst fire ejerandele. Alle 36 imødekommes. Tilbage er der 306 andele. Fordelingen fortsætter på denne måde, indtil de 36 personer har fået 8 ejerandele hver. Herefter er der 18 andele tilbage, og der er fortsat 36 personer, som mindst ønsker 9 andele. Da ikke alle kan få deres ønske opfyldt vil de resterende 18 andele herefter skulle fordeles ved lodtrækning blandt de 36 personer, der ikke fuldt ud har fået indfriet deres ønske om køb af ejerandele. Lodtrækningen foretages af Energinet.dk, der tillige afgør, hvordan denne skal finde sted.

I eksemplet vil personen, som er omfattet af fortrinsretten på 50 andele, og som har budt på 1.000 andele, få tildelt enten 58 og 59 andele afhængigt af udfaldet af Energinet.dk's lodtrækning. Personerne, som ikke er omfattet af fortrinsretten, og som ligeledes har budt på 1.000 andele, vil få tildelt 8 eller 9 andele afhængigt af udfaldet af Energinet.dk's lodtrækning. Eksemplet illustrerer at fordelingsprincippet sammenholdt med

## Udkast

fortrinsretten sikrer en større spredning af ejerskabet ved mange bud sammenholdt med den gældende lov, jf. bemærkningerne til § 15, stk. 4. Hvis fordelingen var sket efter den gældende lov ville det kun være personer, som har budt på andele inden for fortrinsretten, som fik andele, og personen med købstilbuddet på 1.000 andele, ville have fået tildelt 700 andele.

*Stk. 3*, som fastslår, at vindmølleopstilleren frit kan råde over ejerandele, som ikke afsættes gennem udbuddet, er en uændret videreførelse af den gældende bestemmelse.

(§ 17)

*Stk. 1* viderefører den gældende bestemmelse med en enkelt redaktionel ændring. Bestemmelsen medfører således eksempelvis, at der ikke må laves aktieklasser, hvorefter andele afsat gennem udbuddet stilles dårligere end andre andele i virksomheden, herunder med hensyn til ret til udbytte, udbyttets størrelse samt stemmeret. Det samme gælder for andre selskabskonstruktioner, herunder I/S og K/S.

Det bemærkes, at bestemmelsen anvender begrebet »virksomheden«. Herved menes den juridiske enhed, der udbydes andele i. Det kan enten være en virksomhed, som driver det samlede vindmølleprojekt, jf. § 13, stk. 3, nr. 1, eller en virksomhed, som driver vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt, jf. § 13, stk. 3, nr. 2, afhængigt af opstillers måde at opfylde kravet om udbud af 20 pct. af ejerandelene på.

Desuden foreslås selskabslovens regel om tvangsindløsning af mindretsaktionærer fraveget ligesom efter gældende ret. Dette vurderes fortsat nødvendigt for at beskytte den ret til medejerskab af en vindmølle, som køberetsordningen skal sikre de lokale borgere. I tilfælde af at lokale borgere ejer under 10 pct. af aktiekapitalen, vil opstiller således ikke kunne tvangsindløse dem.

Det bemærkes i den forbindelse, at den ret en minoritet efter selskabsloven har til at blive indløst af en aktionær, der ejer mere end 90 pct. af aktierne ikke er fraveget og således gælder ved siden af reglerne i VE-loven.

Forslaget til *stk. 2* er nyt og indsat med henblik på at hindre omgåelse af ordningen. En opstiller må således ikke videresælge en mølle, hvori der er udbudt og solgt andele, uden godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren. En sådan godkendelse forventes alene givet under helt særlige omstændigheder, idet det som udgangspunkt vil blive betragtet som en omgåelse af ordningen. Det er strafbart at undlade at indhente tilladelse, jf. ændringsforslag til § 72, ligesom det kan medføre tab af pristillæg og andre ydelser at omgå ordningen, jf. § 54 og bemærkningerne til § 13 in fine i Lovforslag nr. L 55 - Forslag til Lov om fremme af vedvarende energi, fremsat den 5. november 2008.

Til nr. 5

(§ 21, stk. 2, nr. 2)

§ 21, stk. 2, fastsætter krav til vindmøllelavet eller initiativgruppen, for at en garanti kan ydes. § 21, stk. 2, nr. 2, indeholder krav om lokal forankring. Kravene om lokal forankring svarer til dem, som gælder i forhold til at være købsberettiget efter køberetsordningen.

Køberetsordningen foreslås imidlertid omformuleret med hensyn til bopælsregistrering i CPR og for havvindmøller udvides kredsen af købsberettigede borgere, således at det bliver personer, som er bopælsregistreret i CPR i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet, der kan købe andele. Der henvises til forslag til ændring af § 15, stk. 1 og 2, og bemærkninger hertil, jf. lovforslagets § 1, nr. 4.

Det findes fortsat hensigtsmæssigt, at kravet til deltagerne om lokal forankring følger køberetsordningen, hvorfor § 21, stk. 2, nr. 2, foreslås ændret i overensstemmelse hermed.

Til nr. 6

(§ 22, stk. 3. 1. pkt.)



## Udkast

Med forslaget udvides klima-, energi- og bygningsministerens mulighed for at reservere arealer til havvindmølleudbygning. Ved udvidelsen får ministeren således dels mulighed for at reservere kystnære områder, dels mulighed for at reservere områder til opførelse af havvindmøller på grundlag af andre udvælgelseskriterier end udbud.

Klima-, energi- og bygningsministeren kan efter den gældende bestemmelse, som blev indsat ved lov nr. 276 af 27. marts 2012, udpege områder, der reserveres til statslige udbud af arealer til havvindmøller. Det er imidlertid i bemærkningerne til lovforslaget til lov nr. 276 (lovforslag nr. L 64 fremsat den 11. januar 2012) lagt til grund, at dette kun gælder for store havvindmølleparker, som ligger relativt langt fra land. Denne begrænsning er imidlertid ikke længere hensigtsmæssig, idet der bør være mulighed for at reservere de bedst egnede arealer også længere inde mod land for at sikre den samfundsmæssige mest fornuftige udbygning. De arealer, som det særligt kan komme på tale at reservere, er de 16 kystnære områder, som havvindmølleudvalget har udpeget, og som er resultatet af en screening af de kystnære områder. Rapporten, som hedder: »**Kystnære havmøller i Danmark** Screening af havmølleplaceringer indenfor 20 km fra kysten« findes i udkast på Energistyrelsens hjemmeside [www.ens.dk](http://www.ens.dk).

Areaerne kan enten reserveres med henblik på udbud af arealer til havvindmøller eller til opførelse af havvindmøller på grundlag af andre udvælgelseskriterier. Sidstnævnte er anført, fordi det ikke kan udelukkes, at det kan blive aktuelt med andre udvælgelseskriterier, men disse er endnu ikke fastlagt. Konsekvensen af en udpegning er, at der ikke kan indgives ansøgninger uden for udbud, der helt eller delvis omfatter det udpegede område.

I de tilfælde hvor et område ønskes udpeget, hvortil der allerede er indgivet ansøgning efter åben dør reglerne, vil denne ansøgning skulle færdigbehandles af Energistyrelsen. Det bemærkes i den forbindelse, at en eventuel forundersøgelsestilladelse gives for et nærmere angivet tidsrum, og at ministeren kan fastsætte vilkår for tilladelsen, herunder om de forhold, som skal undersøges, om rapportering, om forundersøgelserne forløb og resultater og om ministerens adgang til at benytte forundersøgelsens resultater, jf. § 22, stk. 7 og 8. Overholdes vilkårene i forundersøgelsestilladelsen ikke, kan det føre til at tilladelsen bortfalder. Herudover bemærkes, at afregningen til sådanne møller er fastsat i VE-lovens § 36, dvs. der ydes et pristillæg på 25 øre pr. kWh for elproduktion, som svarer til produktionen i de første 22.000 timer med vindmøllens installerede effekt (fuldlasttimer) efter vindmøllens nettilslutning.

Ændringsforslaget skal ses i sammenhæng med forslaget til ændring af § 23, stk. 3, jf. lovforslagets § 1, nr. 7, som giver hjemmel til ministeren til at lade [Energinet.dk](http://Energinet.dk) gå i gang med forundersøgelser vedrørende reserverede arealer.

Til nr. 7

(§ 23, stk. 3)

Efter gældende ret kan ministeren bestemme, at [Energinet.dk](http://Energinet.dk) gennemfører forundersøgelser, som vil indgå i et udbud, hvor vinderen af udbuddet efterfølgende afholder omkostningerne hertil. Metoden er anvendt i forbindelse med udbud af Anholt Havvindmøllepark.

Denne mulighed foreslås udvidet til alle områder, som ministeren har udpeget efter § 22, stk. 3, således at [Energinet.dk](http://Energinet.dk) også kan blive pålagt at gennemføre forundersøgelser i forhold til områder, som vil kunne anvendes til kystnære møller, jf. forslaget til ændring af § 22, stk. 3, i dette lovforslags § 1, nr. 6.

Det foreslås på den baggrund, at det bliver den, der får etableringstilladelsen efter § 25, som skal afholde [Energinet.dk](http://Energinet.dk)'s omkostninger ved forundersøgelserne. Den, som vinder udbuddet eller bliver udvalgt efter andre kriterier, vil få en etableringstilladelse.

Det bemærkes dog, at gennemførelse af forundersøgelser kan blive besluttet på et tidspunkt, hvor der ikke er fuld klarhed over, om området vil blive anvendt til havvindmølleudbygning eller ej. Forundersøgelser kan også vise, at området ikke er egnet til opstilling af havvindmøller. Dette kan eksempelvis blive tilfældet for nogle af de kystnære områder. Måtte et område, som [Energinet.dk](http://Energinet.dk) har undersøgt, derfor alligevel ikke blive udnyttet til opstilling af havvindmøller, vil det være [Energinet.dk](http://Energinet.dk), som skal afholde omkostningerne til forundersøgelserne over tariffærerne, jf. § 8, stk. 2, i lov om elforsyning.

## Udkast

Det foreslås i øvrigt, at resultaterne af Energinet.dk's forundersøgelser gøres offentligt tilgængelige. Dette svarer til praksis i forhold til udbud, da resultaterne efter gældende ret skal stilles til rådighed for deltagerne i udbuddet.

Til nr. 8

(§ 26, stk. 1)

Anlæg, der udnytter vand og vind på søterritoriet og i den eksklusive økonomiske zone, er omfattet af bilag II i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011 om vurdering af visse offentlige og private projekters indvirkning på miljøet (VVM-direktivet), som angiver forskellige kategorier af projekter, hvor medlemsstaterne efter en konkret vurdering eller nærmere fastsatte grænseværdier eller kriterier skal afgøre, om projektet har en indvirkning på miljøet, som gør det påkrævet, at projektet skal VVM-behandles (en såkaldt VVM-screening).

Det fremgår af bilaget til VVM-direktivet, at det ikke kun er selve etableringen af anlægget, som skal VVM-screenes, men at der også skal foretages en screening, når der er tale om ændringer eller udvidelser af projekter, som allerede er godkendt, er udført eller ved at blive udført, når de kan være til skade for miljøet. Dette fremgår også af bekendtgørelse nr. 68 af 26. januar 2012 om vurdering af virkninger på miljøet (VVM) ved projekter om etablering m.v. af elproduktionsanlæg på havet, som gennemfører dele af VVM-direktivet.

§ 26, stk. 1, nævner imidlertid alene tilladelser til etablering af anlæg efter § 25. Det er ikke hensigtsmæssigt, da § 26, stk. 1, bør omfatte de tilfælde, hvor en VVM-redegørelse kan blive aktuel, således at der efter stk. 2 kan fastsættes regler om, hvornår der skal ske VVM-screening. Det foreslås derfor, at ordlyden af § 26, stk. 1, tilpasses ordlyden i ovennævnte bekendtgørelse og VVM-direktivet, således at det fremgår, at både tilladelse til etablering af elproduktionsanlæg efter § 25, og tilladelse til ændringer og udvidelser af anlæg efter § 25, som allerede er godkendt, udført eller ved at blive udført, kun kan meddeles på baggrund af en vurdering af de miljømæssige konsekvenser, når de må antages at kunne påvirke miljøet i væsentlig grad.

§ 26 skal ses i sammenhæng med § 25, hvorefter der skal indhentes forudgående tilladelse fra klima-, energi- og bygningsministeren, til etablering af elproduktionsanlæg samt væsentlige ændringer i bestående anlæg. Det betragtes bl.a. som en væsentlig ændring i bestående anlæg, hvis der skal foretages en VVM-screening.

Til nr. 9

(§ 26, stk. 5)

§ 26, stk. 5, fastslår, at det er den, der ansøger om en tilladelse til at etablere et elproduktionsanlæg, som skal betale omkostninger i forbindelse med de i stk. 1-4 omhandlede aktiviteter, dvs. bl.a. omkostninger til miljømæssige undersøgelser og vurderinger, herunder ekspertvurderinger, offentliggørelser m.v.

Med forslaget til ændring af § 26, stk. 1, og bemærkninger hertil, udvides bestemmelsen til også at vedrøre ændringer eller udvidelser af eksisterende anlæg. Som konsekvens heraf bør stk. 5 ændres, således at det fremgår, at ansøger i alle tilfælde betaler de nævnte omkostninger.

Det bemærkes, at bestemmelsen omfatter alle udgifter til miljømæssige vurderinger og undersøgelser, herunder undersøgelser som klima-, energi- og bygningsministeren har besluttet skal udføres med hjemmel i § 26, stk. 3. Bestemmelsen omfatter endvidere udgifter til offentliggørelse, herunder underretning og høring af offentligheden og de berørte myndigheder og organisationer i henhold til regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren i medfør af § 26, stk. 4.

Til nr. 10

(§ 29, stk. 1)

## Udkast

§ 29 indeholder krav om, at anlæg på havet, som udnytter vand og vind, skal have en tilladelse fra klima-, energi- og bygningsministeren, inden det tages i drift med henblik på udnyttelse af energi. Det fremgår endvidere, at tilladelsen gives for 25 år og efter ansøgning kan forlænges.

Det har imidlertid vist sig, at det ikke er hensigtsmæssigt at give tilladelse for 25 år i alle tilfælde. Forsøgsanlæg, f.eks. bølgekraftanlæg, som kun er beregnet til at være på havet i en kortere periode, bør ikke få tilladelse til at producere elektricitet i 25 år. Det foreslås derfor, at tilladelse i særlige tilfælde kan gives for et kortere tidsrum end 25 år.

Herved kan en tilladelse til at udnytte energi følges ad med tilladelsen til at etablere anlægget efter § 25. Der er i § 25 mulighed for at sætte vilkår om tidsbegrænsning for at have et anlæg etableret det pågældende sted.

Til nr. 11

(§ 33, stk. 1)

Det foreslås i *stk. 1, 2. pkt.*, at klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte regler om tilbagekaldelse af godkendelser udstedt efter regler fastsat i medfør af 1. pkt. Forslaget skal ses på baggrund af, at klima-, energi- og bygningsministeren har fastsat regler om, at virksomheder, der ikke er akkrediterede af DANAK eller en tilsvarende anerkendt udenlandsk akkrediteringsvirksomhed, skal godkendes til at udføre certificering af visse vindmøller. Klima-, energi- og bygningsministeren har endvidere fastsat regler om, at virksomheder, der ikke er certificerede af akkrediterede virksomheder, skal godkendes til at udføre vedligeholdelse og service af visse vindmøller. Fysiske personer (ejer af en vindmølle) vil også under særlige omstændigheder kunne godkendes til at udføre vedligeholdelse og service. Kompetencen til at give godkendelser er i henhold til bekendtgørelsen delegeret til Energistyrelsen fsva. udførelse af certificering og Energistyrelsens Godkendelsessekretariat for Vindmøller fsva. vedligeholdelse og service. Der henvises til bekendtgørelse nr. x af x 2012 om teknisk certificeringsordning for vindmøller.

Det fremgår af bekendtgørelsen, at Energistyrelsen kan give påbud, hvis der foreligger forhold, som strider mod bekendtgørelsen. Hvis et påbud om at bringe forholdet i orden ikke efterkommes, vil virksomheden kunne blive straffet med bøde.

Det vurderes imidlertid, at det ikke i alle tilfælde er tilstrækkeligt alene at kunne give påbud og straf ved manglende overholdelse af reglerne, idet der er tale om godkendelser, som gives for en tidsbegrænset periode. Godkendelserne er særligt begrundet i hensynet til vindmøllers sikkerhed og tilliden til godkendelserne, og derfor bør der i tilfælde af grove eller gentagne overtrædelser af regler og vilkår for godkendelsen være mulighed for at tilbagekalde en godkendelse. Det fremgår dog ikke udtrykkeligt af den gældende lov, at det er muligt at fastsætte regler herom.

Med den foreslåede hjemmel vil ministeren derfor kunne fastsætte regler om, i hvilke tilfælde der vil kunne ske tilbagekaldelse af godkendelser. Reglerne vil skulle fastsættes under hensyn til proportionalitetsprincippet, således at det kun er ved grove eller gentagne overtrædelser af regler og vilkår for godkendelsen, at en tilbagekaldelse kan blive aktuel. Som eksempel på en grov overtrædelse, som vil kunne medføre tilbagekaldelse af en godkendelse til certificering, er den situation, hvor den godkendte virksomhed ikke tilbagekalder et udstedt certifikat, når der er konstateret alvorlige fejl ved den opstillede vindmølle. Et andet eksempel hvor det kan blive aktuelt med en tilbagekaldelse er, hvis en godkendt servicevirksomhed udfører vedligeholdelse og service i strid med de fastsatte regler.

Det bemærkes, at reglerne om ministerens godkendelse (i praksis er kompetencen som nævnt delegeret til Energistyrelsen og Energistyrelsens Godkendelsessekretariat for vindmøller) skal ses i sammenhæng med, at en del virksomheder akkrediteres af DANAK eller en tilsvarende anerkendt udenlandsk akkrediteringsvirksomhed. I henhold til § 7, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 913 af 25. september 2009 om akkreditering af virksomheder, kan DANAK tilbagetrække en akkreditering, hvis forudsætningerne for akkrediteringen ikke længere er opfyldt, eller i tilfælde af grov eller gentagne overtrædelse af bestemmelser i nærmere angivne dokumenter eller vilkår for akkrediteringen.

## Udkast

I henhold til § 66, stk. 1, i VE-loven kan klima-, energi- og bygningsministerens afgørelser efter loven og regler fastsat i medfør af loven påklages til Energiklagenævnet. Ved udnyttelse af hjemlen er det forudsat, at denne klagemulighed ikke afskæres for virksomheder. Endvidere forudsættes at der i lighed med, hvad der fremgår af § 17, stk. 3, i lov om erhvervsfremme, jf. lovbekendtgørelse nr. 1715 af 16. december 2010, fastsættes regler om, at en virksomhed, som har fået tilbagekaldt sin godkendelse, kan anmode Energistyrelsen om en ny vurdering af sagen, hvis det er Energistyrelsen, som har truffet afgørelsen. Der er allerede i bekendtgørelsen fastsat regler om, at afgørelser truffet af Energistyrelsens Godkendelsessekretariat for vindmøller kan indbringes for Energistyrelsen.

Det bemærkes i øvrigt, at der er mulighed for domstolsprøvelse af Energiklagenævnets afgørelser. Det fremgår således af § 66, stk. 6, i VE-loven, at søgsmål til prøvelse af afgørelser truffet af Energiklagenævnet efter loven eller regler, der udstedes efter loven, skal være anlagt, inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt den pågældende.

Til nr. 12

(§ 35, stk. 2, nr. 2)

Der er tale om en konsekvensændring af en henvisning. Der henvises i den gældende lov til § 37, stk. 4 og 5. Ved lov nr. 622 af 11. juni 2010, blev der imidlertid indsat et nyt stk. 5 i § 37, og det tidligere stk. 5 blev herefter stk. 6. Som følge heraf bør henvisningen ændres til § 37, stk. 4 og 6. For så vidt angår den i § 37, stk. 5, omhandlede situation henvises til § 35, stk. 3.

Til nr. 13

(§ 35, stk. 3)

§ 35, stk. 3, 2. pkt., foreslås ændret som konsekvens af den foreslåede ændring af § 37, stk. 5, jf. § 1, nr. 14, i dette lovforslag. § 35, stk. 3, omhandler tilfælde, hvor der ikke ydes betaling for produktionstab som følge af nedregulering. 2. pkt. vedrører alene Anholt Havvindmøllepark og fastslår, at der ikke ydes betaling ved nedregulering af Anholt Havvindmøllepark i timer, hvor den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris ikke er positiv.

§ 35, stk. 3, 2. pkt., skal ses i sammenhæng med § 37, stk. 5, hvorefter der ikke ydes pristillæg for elproduktion fra Anholt Havvindmøllepark i timer, hvor den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris ikke er positiv. § 37, stk. 5, foreslås imidlertid ændret i overensstemmelse med udbudsvilkårene, således at der indsættes et loft på 300 timer årligt, hvor der ikke betales pristillæg, når markedsprisen ikke er positiv.

Dette loft på 300 timer bør afspejle sig i reglerne om betaling for nedregulering, således at undtagelsen fra betaling for nedregulering efter 2. pkt. gælder de tilfælde, hvor markedsprisen ikke er positiv, og der ikke ydes pristillæg, jf. § 37, stk. 5.

Det bemærkes, at ændringen ikke berører § 35, stk. 3, 1. pkt. Der ydes således aldrig betaling, hvis nedreguleringen er en følge af force majeure.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til forslag til ændring af § 37, stk. 5, jf. lovforslagets § 1, nr. 14.

Til nr. 14

(§ 37, stk. 5, 2. pkt.)

§ 37, stk. 5, 2. pkt. foreslås indsat, således at der bliver fuld overensstemmelse med udbudsvilkårene for Anholt Havvindmøllepark. Efter den gældende § 37, stk. 5, som alene vedrører Anholt Havvindmøllepark, ydes der ikke pristillæg for elproduktion fra denne havvindmøllepark i timer, hvor den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris ikke er positiv. Bestemmelsen blev indsat ved lov nr. 622 af 11. juni 2010. Det fremgår af bemærkningerne til lovforslag nr. 154, fremsat den 4. marts 2010, at bestemmelsen svarer til udbudsvilkårene for Anholt Havvindmøllepark.

## Udkast

Udbudsvilkårene for Anholt Havvindmøllepark indeholder imidlertid også en årlig begrænsning på de timer, hvor der ikke udbetales pristillæg. Det fremgår således af udbudsvilkårene, at det højst vil gælde i 300 timer årligt, at der ikke ydes pristillæg for produktion i timer, hvor spotprisen ikke er positiv. Ved forslaget bringes loven i overensstemmelse hermed. Det præciseres samtidigt, at de 300 timer beregnes pr. kalenderår.

Til nr. 15

(§ 54, stk. 1, nr. 3)

Efter § 54, stk. 1, nr. 3, kan udbetaling af pristillæg eller andre ydelser efter VE-loven kun finde sted, hvis Energinet.dk har godkendt, at udbudsmateriale og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med køberetsordningen. Dette foreslås fortsat at gælde. Den foreslåede ændring er en konsekvens af, at reglerne om Energinet.dk's godkendelse er flyttet fra § 13, stk. 4, til § 13, stk. 7, og at der henvises til flere regler, som Energinet.dk skal påse er overholdt. Der henvises til bemærkningerne til det foreslåede § 13, stk. 7.

Til nr. 16

(§ 54, stk. 3)

Det foreslåede § 54, stk. 3, er nyt. Det foreslås, at Energinet.dk kan tilbageholde udbetalingen af pristillæg eller andre ydelser efter loven i omgængelsituationer. Den første situation er den, hvor opstiller efter påbud fra Energinet.dk efter § 15 a, stk. 4, fortsat ikke accepterer købstilbud fra købsberettigede personer. Den anden situation er den, hvor vindmøller opstiller uden godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren vælger at overdrage vindmøller, som har været genstand for udbud. Med bestemmelsen fastslås således udtrykkeligt reguleret, at det kan medføre tab af pristillæg og andre ydelser at omgå ordningen, jf. også bemærkningerne til § 13 in fine i Lovforslag nr. L 55 - Forslag til Lov om fremme af vedvarende energi, fremsat den 5. november 2008. Tilbageholdelse af udbetalingen sker, indtil forholdet er bragt i orden. Hvis forholdet aldrig bringes i orden, vil pristillægget eller den anden ydelse aldrig komme til udbetaling.

Til nr. 17

(§ 66, stk. 2, 1. pkt.)

Det foreslås, at Energiklagenævnet også skal behandle klager efter § 13, stk. 7, § 15 a, stk. 4, og § 54, stk. 3. I henhold til § 13, stk. 7, er det alene afgørelser, som træffes efter udløbet af udbudsperioden nævnt i § 15, stk. 7, som kan påklages. Det forventes imidlertid, at de fleste afgørelser vil blive truffet inden udløbet af udbudsperioden, hvor der ikke er mulighed for at klage. Der henvises til bemærkningerne til forslag til § 13, stk. 7. Ændringen skal sikre bedre overensstemmelse med klagemuligheden over afgørelser om fratagelse af pristillæg efter § 54, stk. 2. En manglende overholdelse af påbud om accept af købstilbud kan medføre tilbageholdelse af pristillæg. Der bør derfor være klageadgang både i forhold til påbuddet og i forhold til afgørelsen om tilbageholdelse.

Til nr. 18

(§ 72, nr. 1)

Det foreslås at pålægge bødestraf, hvis opstiller undlader at indhente Energinet.dk's godkendelse af udbudsmateriale og udbud, jf. § 13, stk. 7, eller hvis en vindmølle overdrages uden klima-, energi- og bygningsministerens godkendelse, jf. § 17, stk. 2. Det bemærkes, at det følger af § 72, nr. 3, der bliver nr. 4, at påbud efter loven, vil kunne straffes. Dette vil således også gælde i forhold til Energinet.dk's påbud efter forslaget til § 15 a, stk. 4.

Til nr. 19

(§ 72, nr. 2)

## Udkast

Forslaget skal sikre, at en manglende overholdelse af vilkår i en godkendelse kan straffes med bøde og er en konsekvens af forslaget om indsættelse af § 72, nr. 1, hvor der er tale om godkendelse og ikke tilladelse. Der henvises til bemærkningerne hertil. Det følger således af forslaget, at det også bliver muligt at pålægge bødestraf, hvis vilkår i en godkendelse fra Energinet.dk efter § 13, stk. 7, eller en godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren efter § 17, stk. 2, ikke overholdes.

Til nr. 20

(§ 72, nr. 4)

For at synliggøre ansvaret for udbudsmaterialet under køberetsordningen, skal de ansvarlige for materialet afgive en erklæring om oplysningerne i udbudsmaterialet, jf. forslaget til § 14, stk. 2. Det foreslås i forlængelse heraf, at der bliver indsat en hjemmel til kunne pålægge bødestraf, såfremt bestemmelsen overtrædes.

Det fremgår af § 14, stk. 2, at erklæringen kan afgives efter prospektreglerne, hvis udbuddet er omfattet af lov om værdipapirhandel. Det bemærkes i den forbindelse, at der eksempelvis også er fastsat regler om bødestraf for overtrædelse af reglerne om afgivelse af erklæring i § 20 i bekendtgørelse nr. 644 af 19. juni 2012 om prospekter ved offentlige udbud mellem 1.000.000 euro og 5.000.000 euro af visse værdipapirer.

### *Til § 2*

Til nr. 1

(§ 51, stk. 1, 2. pkt.)

Det følger af forslaget, at klima-, energi og bygningsministerens tilsyn med de opgaver, som Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber varetager vedrørende miljøvenlig elproduktion, også omfatter klagesagsbehandlingen.

Ministeren fører i dag tilsyn med den virksomhed, som Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber varetager vedrørende miljøvenlig elproduktion, jf. § 2, stk. 2 og 3, i lov om Energinet.dk. Denne opgave vedrørende miljøvenlig elproduktion er udtrykkeligt blevet henlagt til Energinet.dk efter § 28, stk. 2, i lov om elforsyning, hvor det fremgår, at det både drejer sig om de opgaver, der følger af denne lovs kapitel 9 om miljøvenlig elproduktion og lov om fremme af vedvarende energi og regler fastsat i medfør af disse bestemmelser. Ministerens tilsyn efter § 51 omfatter derfor også Energinet.dk's opgaver vedrørende miljøvenlig elproduktion, som følger af lov om fremme af vedvarende energi.

Med stk. 1, 2. pkt. foreslås det, at der i klima-, energi- og bygningsministerens tilsyn med Energinet.dk's administrative opgaver vedrørende miljøvenlig elektricitet også indgår den klagesags- og rekursbehandling, som kommer i forlængelse af, at Energinet.dk i visse sager vedrørende pristillæg til miljøvenlig elektricitet træffer afgørelse som 1. instans myndighed. Det drejer sig hovedsagligt om de afgørelser, der træffes af Energinet.dk efter regler fastsat i medfør af § 68 a i denne lov og § 57 i lov om fremme af vedvarende energi, og som kan påklages til ministeren, medmindre andet er fastsat i medfør af andre regler, jf. lovens § 68 a, stk. 2, og § 57, stk. 2, i lov om fremme af vedvarende energi. Energistyrelsen har fået delegeret beføjelsen til at træffe afgørelse på vegne af ministeren i de sager, hvor ministeren er rekursmyndighed. Eftersom ministerens tilsyn med Energinet.dk's administrative opgaver vedrørende miljøvenlig elektricitet er tæt forbundet med selve klagesagsbehandlingen, foreslås det, at tilsynet også omfatter klagesagsbehandlingen.

Til nr. 2

(§ 51, stk. 2)

Forslaget om ændring af stk. 2 skal ses i sammenhæng med forslaget om ændring af stk. 1, jf. dette lovforslags § 2, nr. 1. Ændringsforslaget medfører, at Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber efter regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren også skal betale for de udgifter, som er forbundet med ministerens klagesagsbehandling som følge af, at ministerens tilsyn også omfatter klagesagsbehandlingen.

## Udkast

### *Til § 3*

Til nr. 1

(§ 8 P, stk. 6, nr. 2)

Der er tale om en konsekvensrettelse af en henvisning til reglerne i VE-lovens § 14, stk. 3. Med ændringsforslaget flyttes reglerne i § 14, stk. 3, til § 14, stk. 4, hvorfor henvisningen ændres til § 14, stk. 4. Der henvises til dette lovforslags § 1, nr. 4, samt bemærkninger hertil.

### *Til § 4*

Til nr. 1

(§ 4, stk. 3)

En elforbruger, der inden det tidspunkt, hvor engrosmodellen finder anvendelse, dvs. den 1. oktober 2014, har indgået en aftale med en elhandelsvirksomhed om levering af elektricitet, skal, såfremt aftalen rækker ud over dette tidspunkt, indgå en supplerende aftale med elhandelsvirksomheden om betaling af omkostninger for transport af elektricitet og elafgifter m.v. Denne supplerende aftale skal have virkning fra det tidspunkt, hvor engrosmodellen finder anvendelse, dvs. den 1. oktober 2014. I den gældende lov er skæringsdatoen i stk. 3 fejlagtigt angivet til 1. april 2014. Det er således tale om en korrektion.

### *Til § 5*

Det foreslås i *stk. 1*, at loven træder i kraft den 1. marts 2013.

Af hensyn til verserende og nye sager om værditab forårsaget ved opstilling af vindmøller, er der behov for at præcisere, hvornår de nye regler har virkning. Som det fremgår af *stk. 2*, foreslås det, at reglerne har virkning for vindmøller, for hvilke det offentlige møde i § 9 afholdes efter lovens ikrafttræden. Sager vedrørende opstilling af vindmøller, hvor dette offentlige møde i overensstemmelse med reglerne herfor har været afholdt inden den 1. marts 2013, vil således skulle færdigbehandles efter de gældende bestemmelser.

Forslaget til ændring af VE-lovens § 13, stk. 2, medfører at visse møller, som i dag er undtaget fra køberetsretsordningen i VE-loven, fremover vil blive omfattet af denne. Det drejer sig primært om serie 0-møller, der er møller fra første produktionsserie. Det vurderes ikke hensigtsmæssigt, at en eventuel opstiller af serie 0-møller, som er nået meget langt i processen og skal til at stille møllerne op, skal mødes med et krav om udbud af andele. Det foreslås derfor i *stk. 3*, at § 13, stk. 2, nr. 4 og 5, først får virkning for vindmøller, der er nettilsluttet efter den 1. september 2013.

*Stk. 4* indeholder en overgangsregel i forhold til VE-lovens køberetsordning. Overgangsreglen skal på den ene side sikre, at de nye regler får virkning snarest muligt, og på den anden side, at vindmølleopstillere, som har annonceret et udbud efter den gældende ordning, kan færdiggøre dette. Det foreslås derfor, at de nye regler om fremgangsmåden ved et udbud får virkning for udbud af vindmølleandele, der annonceres efter 1. marts 2013. Det gælder også relaterede bestemmelser om retten til pristillæg og klagemulighed. § 13, stk. 7, 3. pkt., indsætter imidlertid et nyt krav om, at opstiller skal orientere om udbuddet på mødet om værditab, jf. § 9, stk. 1 og 2. Dette møde afholdes før annonceringen af udbuddet. Hvis mødet derfor er afholdt inden 1. marts 2013 finder denne bestemmelse ikke anvendelse. Opstiller vil skulle indhente godkendelse efter § 13, stk. 7, selv om Energinet.dk allerede måtte have godkendt udbudsmaterialet efter gældende § 13, stk. 4.

Samtidig foreslås, at udbud af vindmølleandele, som er annonceret inden lovens ikrafttræden færdiggøres efter de gældende regler i §§ 13-16. Det bemærkes i den forbindelse, at henvisningen til §§ 13-16 sammenholdt med bestemmelsen om, at alene § 13, stk. 1, § 13, stk. 2, nr. 1-3, og § 13, stk. 3-7, og §§ 14, 15 og 16 har virkning for udbud af vindmølleandele, der annonceres efter 1. marts 2013, betyder, at de nye §§ 14 a og 15 a og den ændrede § 17 også finder anvendelse på udbud, som er annonceret inden lovens ikrafttræden.

## § 1

I lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011, som ændret ved § 2 i lov nr. 276 af 27. marts 2012 og § 1 i lov nr. 576 af 18. juni 2012, foretages følgende ændringer:

## Lov om fremme af vedvarende energi

1. Lovens *titel* affattes således:

»**Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven)**«

<sup>1)</sup> Loven indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/147/EF af 30. november 2009, EU-Tidende 2010, nr. L 20, side 7, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/72/EF af 13. juli 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 211, side 55, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/28/EF af 23. april 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 140, side 16, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2008/99/EF af 19. november 2008, EU-Tidende 2008, nr. L 328, side 28, dele af Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992, EF-Tidende 1992, nr. L 206, side 7, som ændret senest ved Rådets direktiv 2006/105/EF af 20. november 2006, EU-Tidende 2006, nr. L 363, side 368, og dele af Rådets direktiv 85/337/EØF af 27. juni 1985, EF-Tidende 1985, nr. L 175, side 40, som ændret senest ved Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/31/EF af 23. april 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 140, side 114.

2. *Fodnoten* til lovens *titel* affattes således:

»1) Loven indeholder bestemmelser, der gennemfører dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/92/EU af 13. december 2011, EU-Tidende 2012, nr. L 26, side 1, Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/147/EF af 30. november 2009, EU-Tidende 2010, nr. L 20, side 7, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/72/EF af 13. juli 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 211, side 55, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2009/28/EF af 23. april 2009, EU-Tidende 2009, nr. L 140, side 16, dele af Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2008/99/EF af 19. november 2008, EU-Tidende 2008, nr. L 328, side 28, dele af Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992, EF-Tidende 1992, nr. L 206, side 7, som ændret senest ved Rådets direktiv 2006/105/EF af 20. november 2006, EU-Tidende 2006, nr. L 363, side 368.«

## § 1. ...

*Stk. 3.* I år 2010 og 2011 skal kommunerne under ét udarbejde og vedtage kommuneplantillæg med arealreservation for en samlet vindmøllekapacitet på 75 MW i hvert af årene.

3. § 1, *stk. 3*, og § 4, *stk. 2*, ophæves.



**§ 4. ...**

*Stk. 2.* Miljøministeren afgiver hvert år en redegørelse til Folketinget om status for den i § 1, stk. 3, nævnte kommuneplanlægning med arealreservation til vindmøller.

*Værditab på fast ejendom ved opstilling af vindmøller*

**§ 6.** Den, der ved opstilling af en eller flere vindmøller forårsager et værditab på fast ejendom, skal betale herfor, jf. dog stk. 2 og 3. Har ejeren af den faste ejendom medvirket til tabet, kan beløbet nedsættes eller bortfalde.

*Stk. 2.* Stk. 1 omfatter ikke vindmøller på under 25 m og havvindmøller, der etableres efter udbud, jf. § 23.

*Stk. 3.* Krav på betaling efter stk. 1 bortfalder, hvis værditabet udgør 1 pct. eller derunder af ejendommens værdi.

**§ 7.** Taksationsmyndigheden træffer afgørelse om værditabets størrelse på baggrund af en individuel vurdering heraf. Opstilleren af vindmøllen og ejeren af den faste ejendom kan dog i stedet indgå aftale om beløbets størrelse, jf. § 9, stk. 6.

*Stk. 2.* Taksationsmyndigheden består af en formand, der opfylder betingelserne for at kunne udnævnes som dommer, og en sagkyndig i vurdering af værdien af fast ejendom. I tilfælde af uenighed er formandens stemme afgørende. Klima-, energi- og bygningsministeren beskikker et antal taksationsformænd og sagkyndige.

*Stk. 3.* Taksationsmyndigheden underretter ud over parterne Energinet.dk om de afgørelser, der træffes efter stk. 1.

*Stk. 4.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om taksationsmyndighedens virksomhed og honorering.

**§ 8.** Energinet.dk yder efter klima-, energi- og bygningsministerens bestemmelse bistand til taksationsmyndigheden.

*Stk. 2.* Energinet.dk giver vindmølleopstillere, ejere af fast ejendom og andre råd og vejledning om værditabsordningen, herunder om fremgangsmåden for orientering af ejere og betingelser for at opnå betaling for værditab, jf. §§ 9 og 10.

**§ 9.** Den, der ønsker at opstille vindmøller, som kræver VVM-tilladelse efter lov om plan-

**4.** Overskriften før § 6 og §§ 6-17 ophæves og i stedet indsættes:

*Værditab på beboelsesejendomme ved opstilling af vindmøller*

**§ 6.** Den, der ved opstilling af en eller flere vindmøller, herunder tilknyttede lysmarke-ringsmaster, forårsager et værditab på en beboelsesejendom, skal betale herfor, jf. dog stk. 3 og 4. Har ejeren af beboelsesejendommen medvirket til tabet, kan beløbet nedsættes eller bortfalde.

*Stk. 2.* Ved en beboelsesejendom forstås fast ejendom, der lovligt anvendes til permanent eller midlertidig beboelse herunder udendørs-arealer, som anvendes som en naturlig del af beboelsen. Taksationsmyndigheden, jf. § 7, tager stilling til i hvilket omfang, der er tale om en beboelsesejendom.

*Stk. 3.* Stk. 1 omfatter ikke vindmøller på under 25 m og havvindmøller, der etableres efter udbud, jf. § 23.

*Stk. 4.* Krav på betaling efter stk. 1 bortfalder, hvis værditabet udgør 1 pct. eller derunder af beboelsesejendommens værdi.

*Stk. 5.* Krav efter stk. 1 forfalder til betaling ved opstilling af vindmøllens tårn. Opstilles flere vindmøller omfattet af samme projekt, jf. § 9, stk. 1, forfalder kravet ved opstilling af det første mølletårn i projektet.

**§ 7.** Taksationsmyndigheden træffer afgørelse om værditabets størrelse på baggrund af en individuel vurdering heraf. Opstilleren og ejeren af beboelsesejendommen kan dog i stedet indgå aftale om beløbets størrelse, jf. § 9, stk. 7.

*Stk. 2.* Taksationsmyndigheden kan pålægge opstilleren at fremskaffe de nødvendige visualiseringer samt skyggekast- og støjberegninger til brug for vurderingen efter stk. 1.

*Stk. 3.* Taksationsmyndigheden består af en formand, der opfylder betingelserne for at kunne udnævnes som dommer, og en sagkyndig i vurdering af værdien af beboelsesejendomme. I tilfælde af uenighed er formandens stemme afgørende. Klima-, energi- og bygningsministe-

lægning, skal i høringsperioden og inden 4 uger før udløbet af høringsfristen for det offentliggjorte forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse afholde et offentligt møde, hvor der redegøres for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende faste ejendomme. For møller, der ikke kræver VVM-tilladelse, afholdes det offentlige møde, inden 4 uger efter at kommunen har offentliggjort afgørelse om, at VVM-tilladelse ikke er påkrævet. For havvindmøller afholdes det offentlige møde, inden der udstedes etableringstilladelse efter § 25.

*Stk. 2.* Mødet indkaldes med rimeligt varsel gennem annoncering i lokale aviser, og indkaldelsen skal indeholde de oplysninger, som fremgår af stk. 3-5. Annonceringens form og indhold samt tidsfristen for indkaldelsen skal godkendes af Energinet.dk, inden annonceringen iværksættes. Energinet.dk skal tillige godkende det orienteringsmateriale, som skal anvendes ved mødet, og kan pålægge opstilleren at udarbejde yderligere materiale, herunder visualiseringer, hvis dette skønnes nødvendigt. Af orienteringsmaterialet skal fremgå, hvilke ejendomme der er beliggende i en afstand af op til seks gange højden af den planlagte mølle, jf. stk. 4.

*Stk. 3.* Ejere, der vurderer, at en vindmølleopstilling påfører deres ejendom et værditab, skal anmelde et krav på betaling herfor til Energinet.dk inden 4 uger efter afholdelse af mødet, jf. stk. 1.

*Stk. 4.* Ejere betaler ikke sagsomkostninger for behandling af krav efter stk. 3 for værditab på ejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange højden af den planlagte vindmølle. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle. Andre betaler samtidig med anmeldelsen af krav efter stk. 3 et gebyr på 4.000 kr. pr. ejendom. Gebyret, der indbetales til Energinet.dk, tilbagebetales, såfremt der aftales eller tilkendes værditabsbetaling, jf. stk. 6.

*Stk. 5.* Overskrides fristen i stk. 3, eller indbetales gebyr efter stk. 4 ikke, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov, medmindre der foreligger særlige omstændigheder, jf. § 10.

ren beskikker et antal taksationsformænd og sagkyndige.

*Stk. 4.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om taksationsmyndighedens virksomhed og honorering.

**§ 8.** Energinet.dk yder efter klima-, energi- og bygningsministerens bestemmelse sekretariatsbistand til taksationsmyndigheden.

*Stk. 2.* Energinet.dk giver vindmølleopstillere, ejere af beboelsesejendomme og andre råd og vejledning om værditabsordningen, herunder om fremgangsmåden og det materiale, som skal anvendes til orientering af ejere og om muligheden for at opnå betaling for værditab, jf. §§ 9 og 10.

**§ 9.** Den, der ønsker at opstille vindmøller, som kræver VVM-tilladelse efter lov om planlægning, skal i høringsperioden og inden 4 uger før udløbet af høringsfristen for det offentliggjorte forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse afholde et offentligt møde. På mødet redegør Energinet.dk for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme og oplyser om køberetsordningen, jf. § 13, stk. 6. For møller, der ikke kræver VVM-tilladelse, afholdes det offentlige møde, inden 4 uger efter at kommunen har offentliggjort afgørelse om, at VVM-tilladelse ikke er påkrævet. For havvindmøller afholdes det offentlige møde på en lokalitet, som Energinet.dk anviser, og inden der udstedes etableringstilladelse efter § 25.

*Stk. 2.* Mødet indkaldes med rimeligt varsel gennem annoncering i lokale aviser. Indkaldelsen skal indeholde de oplysninger, som fremgår af stk. 3-6 og oplysninger om køberetsordningen. Derudover skal opstilleren samtidig med annonceringen give individuel og skriftlig meddelelse om tidspunktet for afholdelse af det offentlige møde og om fristen for anmeldelse af krav m.v., jf. stk. 4 og § 10, til ejere af beboelsesejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange møllehøjden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Meddelelsen skal sendes til ejerens bopælsadresse i CPR.

*Stk. 3.* Energinet.dk skal godkende annonce-

*Stk. 6.* Indgår opstilleren og ejeren aftale om værditabets størrelse, kan spørgsmål herom ikke indbringes for taksationsmyndigheden. Har Energinet.dk ikke inden 4 uger efter kravets fremsættelse modtaget underretning om en aftale, anmoder Energinet.dk taksationsmyndigheden om snarest muligt at træffe afgørelse vedrørende værditabet.

**§ 10.** Ejere, som ikke har anmeldt krav inden udløbet af fristen angivet i § 9, stk. 3, kan, såfremt særlige omstændigheder taler herfor, inden 6 uger efter møllens tilslutning til det kollektive elforsyningsnet anmode taksationsmyndigheden om tilladelse til at anmelde krav om betaling for værditab. Gives tilladelse, behandles kravet som angivet i § 9, stk. 6, 2. pkt. Ansøgning herom indsendes til Energinet.dk.

*Stk. 2.* Kravet på værditabsbetaling indsendes til Energinet.dk, senest 14 dage efter at ejeren har modtaget tilladelsen efter stk. 1. Såfremt ejeren skal indbetale gebyr for anmeldelse af kravet, jf. § 9, stk. 4, skal dette indbetales samtidig med anmeldelse af kravet vedlagt tilladelsen. Fremsendes tilladelsen eller pligtigt gebyr ikke rettidigt, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov.

**§ 11.** I sager, hvor taksationsmyndigheden tilkender værditabsbetaling, afholdes sagsomkostningerne af opstilleren.

*Stk. 2.* I sager, hvor der ikke tilkendes værditabsbetaling, anvendes indbetalte gebyrer efter § 9, stk. 4, til dækning af taksationsmyndighedens sagsomkostninger. Øvrige sagsomkostninger afholdes af Energinet.dk.

**§ 12.** Taksationsmyndighedens afgørelser og Energinet.dk's afgørelse efter § 9, stk. 2, kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

*Stk. 2.* Taksationsmyndighedens afgørelser kan af ejeren eller af opstilleren indbringes for domstolene som et søgsmål mellem disse. Har opstilleren betalt for værditab i overensstemmelse med taksationsmyndighedens afgørelse, skal indbringelse for domstolene dog ske inden 3 måneder fra betalingstidspunktet.

*Stk. 3.* Sager om betaling for værditab kan først indbringes for domstolene, når taksati-

ringens og den skriftlige meddelelses form og indhold samt tidsfristen for indkaldelsen, inden annonceringen iværksættes og den skriftlige meddelelse udsendes. Energinet.dk skal tillige godkende det orienteringsmateriale om køberets- og værditabsordningen, som skal anvendes på mødet, og kan pålægge opstilleren at udarbejde yderligere materiale, herunder visualiseringer, hvis dette skønnes nødvendigt. Af orienteringsmaterialet skal fremgå, hvilke beboelsesejendomme, der er beliggende i en afstand af op til seks gange højden fra den eller de planlagte vindmølleplaceringer, jf. stk. 5.

*Stk. 4.* Under forudsætning af at reglerne i stk. 2 og 3 er overholdt, skal ejere, der vurderer, at en vindmølleopstilling påfører deres beboelsejendom et værditab, anmelde et krav på betaling herfor til Energinet.dk inden 8 uger efter afholdelse af mødet, jf. stk. 1.

*Stk. 5.* Ejere betaler ikke sagsomkostninger for behandling af krav efter stk. 4 for værditab på beboelsejendomme, som helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til seks gange højden fra det eller de planlagte vindmølleplaceringer. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste vindmølle. Andre betaler samtidig med anmeldelsen af krav efter stk. 4 et gebyr på 4.000 kr. pr. krav. Gebyret, der indbetales til Energinet.dk, tilbagebetales, såfremt der aftales eller tilkendes værditabsbetaling.

*Stk. 6.* Overskrides fristen i stk. 4, eller indbetales gebyr efter stk. 5 efter påkrav ikke, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov, medmindre der foreligger særlige omstændigheder, jf. § 10.

*Stk. 7.* Indgår opstilleren og ejeren aftale om værditabets størrelse, kan spørgsmål herom ikke indbringes for taksationsmyndigheden. Har Energinet.dk ikke inden 4 uger efter fremsættelse af et krav modtaget underretning om en aftale, anmoder Energinet.dk taksationsmyndigheden om snarest muligt at træffe afgørelse vedrørende værditabet.

**§ 10.** Krav om betaling af værditab, som ikke er anmeldt til Energinet.dk inden udløbet af fristen angivet i § 9, stk. 4, kan alene behandles af taksationsmyndigheden, såfremt der forelig-

onsmyndighedens afgørelse foreligger.

*Køberet til vindmølleandele for lokale borgere*

**§ 13.** Den, der opstiller en eller flere vindmøller på mindst 25 m på land eller havvindmøller etableret uden for udbud, jf. § 23, stk. 4, skal, inden opstillingen påbegyndes, udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene heri til de personer, som efter § 15 er berettiget til at afgive købstilbud.

*Stk. 2.* Pligten til at udbyde ejerandele efter stk. 1 gælder ikke for vindmøller, som er tilsluttet i egen forbrugsinstallation omfattet af § 41, eller for møller, som efter klima-, energi- og bygningsministerens afgørelse må betegnes som forsøgsmøller.

*Stk. 3.* Vindmøller, der er omfattet af udbudspligten efter stk. 1, skal drives i en selvstændig juridisk enhed. Hvis vindmøllen skal drives i et selskab med personlig hæftelse, skal det fremgå af selskabets vedtægter, i hvilket omfang selskabet kan stifte gæld.

*Stk. 4.* Energinet.dk godkender, at udbudsmateriale er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med §§ 14 og 15. Energinet.dk's afgørelse kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

**§ 14.** Vindmølleopstilleren skal udarbejde et udbudsmateriale. Udbudsmaterialet skal beskrive projektet, være ledsaget af en revisorerklæring, jf. stk. 4, og bl.a. indeholde oplysninger om

- 1) selskabets vedtægter,
- 2) et specificeret anlægs- og driftsbudget,
- 3) finansiering,
- 4) hæftelsens omfang pr. andel,
- 5) antal og pris på de udbudte ejerandele og
- 6) frister og betingelser for afgivelse af købstilbud.

*Stk. 2.* I det i stk. 1 nævnte udbudsmateriale skal særlig fremhæves de i stk. 1, nr. 4-6, nævnte oplysninger. Hvis vindmøllen skal drives i et selskab med personlig hæftelse, skal det tillige fremhæves, i hvilket omfang vedtægterne giver mulighed for at stifte gæld.

*Stk. 3.* Provenuet fra udbuddet skal dække en forholdsmæssig andel af opstillerens omkostninger til projektet, således at opstilleren og køberne indskyder samme beløb pr. ejerandel.

ger særlige omstændigheder, og kravet er indgivet inden 6 uger efter vindmøllens tilslutning til det kollektive elforsyningsnet.

*Stk. 2.* Såfremt ejeren skal indbetale gebyr for anmeldelse af kravet, jf. § 9, stk. 5, skal dette indbetales samtidig med anmeldelse af kravet om betaling for værditab. Indbetales gebyr ikke rettidigt eller efter påkrav, er opstilleren ikke forpligtet til at betale for værditab efter denne lov.

*Stk. 3.* Har opstilling af vindmøllen ikke fundet sted inden for 3 år efter afholdelse af det offentlige orienteringsmøde, jf. § 9, stk. 1, kan en ejer af en beboelsesejendom eller en opstiller, anmode taksationsmyndigheden om at foretage en ny vurdering af værditabets størrelse. § 9, stk. 5 og 6, finder tilsvarende anvendelse.

**§ 11.** I sager, hvor taksationsmyndigheden tilkender værditabsbetaling, afholdes sagsomkostningerne til taksationsmyndigheden og til Energinet.dk's sekretariat herfor af opstilleren.

*Stk. 2.* I sager, hvor der ikke tilkendes værditabsbetaling, anvendes indbetalte gebyrer efter § 9, stk. 5, og § 10, stk. 2, til dækning af taksationsmyndighedens og sekretariatets omkostninger. Øvrige sagsomkostninger afholdes af Energinet.dk.

**§ 12.** Taksationsmyndighedens afgørelser og Energinet.dk's afgørelse efter § 9, stk. 3, kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

*Stk. 2.* Taksationsmyndighedens afgørelser kan af ejeren eller af opstilleren indbringes for domstolene som et søgsmål mellem disse. Har opstilleren betalt for værditab i overensstemmelse med taksationsmyndighedens afgørelse, eller er der tale om søgsmål om processuelle spørgsmål, herunder afvisning af anmeldelse, afslag på dispensation, genoptagelse eller lignende, skal indbringelse for domstolene dog ske inden 3 måneder fra henholdsvis betalings-tidspunktet eller taksationsmyndighedens afgørelse. Taksationsmyndighedens afgørelse om processuelle spørgsmål indbringes for domstolene som et søgsmål mod Taksationsmyndigheden.

*Stk. 3.* Sager om betaling for værditab kan

Ejerandelene udbydes til en pris beregnet ud fra en produktion på 1.000 kWh pr. andel, jf. dog stk. 5. Opstilleren kan ikke fastsætte krav om købepligt eller omfanget heraf.

*Stk. 4.* Udbudsmaterialet skal ledsages af en erklæring fra en statsautoriseret revisor, hvori det erklæres, at projektet opfylder betingelserne i § 13, stk. 3, at omfanget af hæftelsen pr. andel er oplyst, jf. stk. 1, at prisen på ejerandelene er fastsat som angivet i stk. 3 eller som angivet i modellen efter stk. 5, og at oplysningerne om økonomiske forhold i øvrigt er retvisende.

*Stk. 5.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan tillade, at ejerandele udbydes efter en anden model end den i stk. 3, 2. pkt., angivne.

*Stk. 6.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om kravene til udbudsmaterialet og den fremgangsmåde, som skal benyttes ved udbuddet, herunder om offentliggørelse m.v.

**§ 15.** Enhver person over 18 år, som ifølge folkeregisteret har fast bopæl i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet på tidspunktet for afholdelse af udbuddet, er berettiget til at afgive købstilbud. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

*Stk. 2.* Berettigede til at afgive købstilbud er endvidere enhver person over 18 år, som ifølge folkeregisteret har fast bopæl i den kommune, hvori vindmøllen opstilles på tidspunktet for afholdelse af udbuddet. Ved havvindmøller etableret uden for udbud er den i 1. pkt. nævnte kommune den kommune, hvis kyststrækning ligger nærmest møllen.

*Stk. 3.* Personkredsen i stk. 1 har fortrinsret til køb af andele. Personkredsen i stk. 2 kan kun købe andele, såfremt alle andele ikke er afhændet til personkredsen omfattet af stk. 1.

*Stk. 4.* Udbud af ejerandele til de købsberettigede skal som minimum ske ved tydelig annoncering i lokale aviser i de købsberettigedes områder. Annoncering kan ske i forbindelse med indkaldelsen til det møde om værditab, som er nævnt i § 9, stk. 1 og 2. Annoncen, hvori udbuddet sker, skal indeholde oplysninger om

- 1) antal og pris på de ejerandele, der skal udbydes,

først indbringes for domstolene, når taksationsmyndighedens afgørelse foreligger.

*Køberet til vindmølleandele for lokale borgere*

**§ 13.** Den, der opstiller en eller flere vindmøller på mindst 25 m, skal udbyde mindst 20 pct. af ejerandelene heri til de personer, som efter § 15 er berettiget til at afgive købstilbud.

*Stk. 2.* Pligten til at udbyde ejerandele efter stk. 1 gælder ikke for vindmøller, som

- 1) etableres efter udbud på søterritoriet eller i den eksklusive økonomiske zone, jf. § 23,
- 2) etableres på søterritoriet eller i den eksklusive økonomiske zone over 16 km fra kystlinjen,
- 3) er tilsluttet i egen forbrugsinstallation omfattet af § 41,
- 4) er prototypecertificeret efter regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren eller
- 5) efter klima-, energi- og bygningsministerens afgørelse må betegnes som prototype-møller, hvis der ikke er fastsat regler om certificering, jf. nr. 4.

*Stk. 3.* Opstilleren kan opfylde kravet om udbud af mindst 20 pct. af ejerandelene, jf. stk. 1, på en af følgende to måder:

- 1) Udbud af mindst 20 pct. af ejerandelene i det samlede vindmølleprojekt.
- 2) Udbud af ejerandelene i vindmøller, som mindst udgør 20 pct. af det samlede vindmølleprojekt.

*Stk. 4.* Ved beregningen i stk. 3 anvendes vindmølleprojektets samlede beregnede gennemsnitlige elproduktion i en 20-årig periode.

*Stk. 5.* Vindmøller, der er omfattet af udbudspligten efter stk. 1, skal drives i en selvstændig juridisk enhed. Hvis vindmøllen skal drives i en virksomhed med personlig hæftelse, skal det fremgå af virksomhedens vedtægter, i hvilket omfang virksomheden kan stifte gæld. Hvis vindmøllen skal drives i et aktieselskab, skal det endvidere fremgå af selskabets vedtægter, at aktierne ikke er omsætningspapirer.

*Stk. 6.* Udbud af vindmøller på land kan først finde sted efter, at vindmølleopstiller har sikret sig, at vindmøllerne lovligt kan opføres efter byggeloven og regler udstedt i medfør heraf og skal ske inden nettilslutning af vindmøllerne.

- 2) selskabsform og omfanget af hæftelsen pr. andel,
- 3) frister og betingelser for afgivelse af købs-tilbud, og
- 4) hvor købsberettigede skal henvende sig for at få tilsendt eller udleveret udbudsmaterialet.

*Stk. 5.* Fristen for at afgive købstilbud skal mindst være 4 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres.

**§ 16.** Overstiger de indkomne bud ved budfristens udløb antallet af udbudte ejerandele, imødekommes først alle, der har afgivet bud på mindst én ejerandel, med en ejerandel. Herefter imødekommes alle, der har afgivet bud på mindst to ejerandele, med yderligere en ejerandel osv., indtil alle bud på et givet antal ejerandele eventuelt ikke kan imødekommes. De andele, der herefter ikke kan fordeles efter det beskrevne princip, fordeles efter lodtrækning, som foretages af Energinet.dk.

*Stk. 2.* Fordelingsprincippet i stk. 1 finder anvendelse for tilbud afgivet efter § 15, stk. 1 og 2.

*Stk. 3.* Vindmølleopstilleren kan frit råde over ejerandele, som ikke afsættes gennem udbuddet.

**§ 17.** Andele afsat gennem udbuddet, jf. § 13, må ikke stilles dårligere end andre andele i selskabet og kan ikke tvangsindløses.

Udbud af havvindmøller kan først finde sted efter, at projektet har fået etableringstilladelse efter § 25 og skal ske inden nettilslutning af vindmøllerne. Inden udbuddet afholdes skal Energinet.dk orientere om udbuddet på det i § 9, stk. 1 og 2, nævnte møde om værditab, hvor også opstiller deltager. Klima-, energi- og bygningsministeren kan bestemme, at opstilleren skal deltage i og orientere om udbuddet på andre møder. Energinet.dk skal godkende orienteringsmaterialet.

*Stk. 7.* Energinet.dk godkender, at udbudsmateriale er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med stk. 1-6, §§ 14 og 15 og § 17, stk. 1, og regler fastsat i medfør heraf. Afgørelser, som Energinet.dk træffer inden udløbet af perioden, som er nævnt i § 15, stk. 7, kan ikke indbringes for en administrativ myndighed.

**§ 14.** Vindmølleopstilleren skal udarbejde et udbudsmateriale. Udbudsmaterialet skal beskrive projektet, være ledsaget af en revisorerklæring, jf. stk. 5, og bl.a. indeholde følgende oplysninger:

- 1) Virksomhedens vedtægter.
- 2) Et specificeret anlægs- og driftsbudget.
- 3) Finansiering.
- 4) Hæftelsens omfang pr. andel.
- 5) Antal og pris på de udbudte ejerandele.
- 6) Frister og betingelser for afgivelse af købs-tilbud.
- 7) Ansvarserklæring med oplysninger om de ansvarlige for udbudsmaterialet, jf. stk. 2.
- 8) Energinet.dk's afgørelse, jf. § 13, stk. 7.

*Stk. 2.* De ansvarlige for udbudsmaterialet skal erklære, at oplysningerne i udbudsmaterialet dem bekendt er rigtige, og at udbudsmaterialet efter deres overbevisning indeholder de oplysninger, der anses for fornødne for, at købsberettigede og deres rådgivere kan danne sig et velbegrunderet skøn over udstederens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultater og fremtidsudsigter samt over en eventuel garant og over de rettigheder, der er knyttet til de andele, der udbydes. Er udbuddet omfattet af lov om værdipapirhandel m.v. kan erklæringen efter 1. pkt. i stedet afgives efter prospektreglerne.

*Stk. 3.* I det i stk. 1 nævnte udbudsmateriale

skal de oplysninger, som fremgår af stk. 1, nr. 4-6, særligt fremhæves. Hvis vindmøllen skal drives i en virksomhed med personlig hæftelse, skal det tillige fremhæves, i hvilket omfang vedtægterne giver mulighed for at stifte gæld.

*Stk. 4.* Provenuet fra udbuddet skal dække en forholdsmæssig andel af opstillerens omkostninger til projektet, således at opstilleren og køberen indskyder samme beløb pr. ejerandel. Prisen på ejerandele udbudt på den måde, som er nævnt i § 13, stk. 3, nr. 2, må ikke være højere, end hvis udbuddet var sket på den måde, som er nævnt i § 13, stk. 3, nr. 1. Ejerandelene udbydes til en pris beregnet ud fra en produktion på 1.000 kWh pr. år pr. andel, jf. dog stk. 6. Opstilleren kan ikke fastsætte krav om køberpligt eller omfanget heraf.

*Stk. 5.* Udbudsmaterialet skal ledsages af en erklæring fra en statsautoriseret revisor om

- 1) at projektet opfylder betingelserne i § 13, stk. 5,
- 2) at omfanget af hæftelsen pr. andel er oplyst, jf. stk. 1,
- 3) at prisen på ejerandelene er fastsat som angivet i stk. 4 eller som angivet i modellen efter stk. 6,
- 4) at andele afsat gennem udbuddet ikke stilles dårligere end andre andele i virksomheden, jf. § 17, stk. 1, og
- 5) økonomiske forhold i øvrigt.

*Stk. 6.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan tillade, at ejerandele udbydes efter en anden model end den i stk. 4, 3. pkt. angivne.

*Stk. 7.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om kravene til udbudsmaterialet, herunder om beregning og dokumentation for omkostninger og indtægter og afgivelse af revisorerklæring.

**§ 14 a.** Energinet.dk vejleder vindmølleopstillere, købsberettigede og andre interesserede om køberetsordningen.

*Stk. 2.* Energinet.dk opretter og driver en hjemmeside, som bl.a. oplyser om de konkrete udbud.

*Stk. 3.* Energinet.dk kan fastsætte retningslinjer for, hvilke oplysninger opstiller skal afgive med henblik på oprettelse og drift af hjemmesiden, som er nævnt i stk. 2.



**§ 15.** Enhver person over 18 år, jf. dog stk. 3, som er bopælsregistreret i CPR i en afstand af højst 4,5 km fra opstillingsstedet i den periode, hvor udbuddet afholdes, er berettiget til at afgive købstilbud. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

*Stk. 2.* Berettiget er endvidere enhver person over 18 år, jf. dog stk. 3, som er bopælsregistreret i CPR i den kommune, hvori vindmøllen opstilles, i den periode, hvor udbuddet afholdes. Ved havvindmøller etableret uden for udbud skal bopælsregistreringen efter 1. pkt. være i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

*Stk. 3.* Personer, som direkte eller indirekte ejer andele i hele eller dele af vindmølleprojektet, er ikke berettiget til at afgive købstilbud efter stk. 1 og 2.

*Stk. 4.* Enhver person omfattet af stk. 1 har fortrinsret til køb af 50 andele. Personkredsen i stk. 2 kan kun købe andele efter, at fortrinsretten efter 1. pkt. er opfyldt.

*Stk. 5.* Udbud af ejerandele til de købsberettigede skal som minimum ske ved tydelig annoncering i enten mindst to lokale aviser eller en lokal og en regional avis i de købsberettigedes områder. Annoncen, hvori udbuddet sker, skal indeholde følgende oplysninger:

- 1) Antal og pris på de ejerandele, der skal udbydes.
- 2) Selskabsform og omfanget af hæftelsen pr. andel.
- 3) Frister og betingelser for afgivelse af købstilbud.
- 4) Tid og sted for afholdelse af møde om udbuddet.
- 5) Hvor købsberettigede skal henvende sig for at få tilsendt eller udleveret udbudsmaterialet.
- 6) En henvisning til den i § 14 a, stk. 2, nævnte hjemmeside.

*Stk. 6.* Tidligst 2 uger efter indsættelsen af annoncen, jf. stk. 5, og senest 4 uger inden fristen for afgivelse af købstilbud, skal der efter aftale med Energinet.dk afholdes et offentligt møde, hvor der redegøres for udbuddet. For

havvindmøller anviser Energinet.dk lokaliteten.

*Stk. 7.* Fristen for at afgive købstilbud skal mindst være 8 uger fra det tidspunkt, udbuddet annonceres. Forlænges fristen efter annonceringen i stk. 5 er sket, skal forlængelsen annonceres på samme måde som den oprindelige annoncering.

*Stk. 8.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om den fremgangsmåde, som skal benyttes ved udbuddet, herunder om offentliggørelse m.v.

**§ 15 a.** Opstiller afslutter udbuddet ved accept af købstilbud fra købsberettigede personer.

*Stk. 2.* Hvis de indkomne bud ved budfristens udløb overstiger antallet af udbudte andele, og der er opstået tvivl om, hvorvidt en person er købsberettiget efter § 15, foretages en beregning efter § 16 inklusive de købstilbud, hvorom der er opstået tvivl. Herefter reserverer opstiller de andele, hvorom der er opstået tvivl, indtil det er afklaret, om personen er købsberettiget. Hvis personen er købsberettiget, accepteres købstilbuddet. Hvis personen ikke er købsberettiget, tilbyder opstiller de reserverede andele til de købsberettigede personer, som har afgivet købstilbud, som ikke er blevet accepteret efter fordelingen i § 16. Fordelingen af de reserverede andele, som i øvrigt sker efter købstilbuddenes størrelse og § 16, forudsætter, at de købsberettigede personer helt eller delvis ønsker at oprettholde deres købstilbud.

*Stk. 3.* Aftaler om salg af andele med personer, der ikke er købsberettigede, er ugyldige, hvis de indkomne bud ved budfristens udløb oversteg antallet af udbudte andele. Stk. 2, 4. og 5. pkt. finder tilsvarende anvendelse i forhold til ugyldige aftaler.

*Stk. 4.* Energinet.dk kan give påbud om accept af købstilbud fra købsberettigede personer.

**§ 16.** Overstiger de indkomne bud ved budfristens udløb antallet af udbudte ejerandele, imødekommes først alle, der har afgivet bud inden for fortrinsretten i § 15, stk. 4, med op til 50 andele hver. Hvis der er afgivet flere bud inden for fortrinsretten, end der er udbudte ejerandele, anvendes fordelingsprincippet i stk. 2 på fordelingen af disse. Ellers anvendes for-

delingsprincippet i stk. 2 på den del af buddene fra personer omfattet af fortrinsretten, som overstiger 50 ejerandele, og på bud fra personer, som ikke er omfattet af fortrinsretten.

*Stk. 2.* Fordelingen af andele sker efter følgende princip: Først imødekommes alle, der har afgivet bud på mindst én ejerandel, med en ejerandel. Herefter imødekommes alle, der har afgivet bud på mindst to ejerandele, med yderligere en ejerandel osv., indtil alle bud på et givet antal ejerandele eventuelt ikke kan imødekommes. De andele, der herefter ikke kan fordeles efter det beskrevne princip, fordeles efter lodtrækning, som foretages af Energinet.dk.

*Stk. 3.* Vindmølleopstilleren kan frit råde over ejerandele, som ikke afsættes gennem udbudet.

**§ 17.** Andele afsat gennem udbuddet, jf. 13, må ikke stilles dårligere end andre andele i virksomheden og kan ikke tvangsindløses.

*Stk. 2.* Overdragelse af vindmøller, som har været genstand for udbud, kræver godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren.«

**§ 21.** ...

*Stk. 2.* Ydelse af garanti er betinget af, at nedenstående krav er opfyldt på ansøgningstidspunktet og det tidspunkt, hvor garantien stilles:

- 1) ...
- 2) Flertallet af vindmøllelavets eller initiativgruppens deltagere har ifølge folkeregisteret fast bopæl i den kommune, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet, eller uden for kommunen i en afstand af højst 4,5 km fra det sted, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet. Ved havvindmøller etableret uden for udbud er den i 1. pkt. nævnte kommune den kommune, hvis kyststrækning ligger nærmest møllen. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.

...

*Stk. ...*

**§ 22.** ...

*Stk. 3.* Klima-, energi- og bygningsministeren

**5.** § 21, stk. 2, nr. 2, affattes således:

- »2) Flertallet af vindmøllelavets eller initiativgruppens deltagere er bopælsregistreret i CPR i den kommune, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet, eller uden for kommunen i en afstand af højst 4,5 km fra det sted, hvor møllen eller møllerne planlægges opstillet. Ved havvindmøller etableret uden for udbud skal bopælsregistreringen efter 1. pkt. være i en kommune, som har kyststrækning, der ligger inden for 16 km fra opstillingsstedet. Opstilles flere møller i en gruppe, beregnes afstanden fra den nærmeste mølle.«

**6.** I § 22, stk. 3, 1. pkt., indsættes efter »havvindmøller«: »eller til opførelse af havvindmøl-

kan udpege områder, der reserveres til statslige udbud af arealer til havvindmøller. Områder, hvortil der allerede er meddelt tilladelse, kan ikke udpeges.

*Stk. ...*

**§ 23. ...**

*Stk. 3.* Klima-, energi- og bygningsministeren kan bestemme, at Energinet.dk i nærmere angivet omfang gennemfører forundersøgelserne og stiller resultaterne af undersøgelserne til rådighed for deltagerne i udbuddet. Vinderen af udbuddet afholder Energinet.dk's omkostninger ved forundersøgelserne.

*Stk. ...*

**§ 26.** Tilladelse til etablering af anlæg efter § 25, som må antages at påvirke miljøet i væsentlig grad, kan kun meddeles på baggrund af en vurdering af de miljømæssige konsekvenser, og efter at offentligheden og de berørte myndigheder og organisationer har haft lejlighed til at udtale sig herom.

*Stk. ...*

**§ 26. ...**

*Stk. 5.* Omkostninger i forbindelse med de i stk. 1-4 omhandlede aktiviteter afholdes af den, der ansøger om en tilladelse til at etablere et elproduktionsanlæg, jf. § 25.

*Stk. 6. ...*

**§ 29.** Anlæg omfattende af § 25, stk. 1, må først tages i drift med henblik på udnyttelse af energi, når tilladelse hertil er givet af klima-, energi- og bygningsministeren. Tilladelsen gives for 25 år og kan efter ansøgning forlænges.

*Stk. ...*

ler på grundlag af andre udvælgelseskriterier«.

**7. I § 23, stk. 3, affattes således:**

»Klima-, energi- og bygningsministeren kan bestemme, at Energinet.dk i nærmere angivet omfang gennemfører forundersøgelser vedrørende arealer, som er reserveret efter § 22, stk. 3. Resultaterne af forundersøgelserne gøres offentligt tilgængelige. Hvis der gives etableringstilladelse efter § 25 til havvindmøller i det område, forundersøgelserne vedrører, afholder modtageren af etableringstilladelsen Energinet.dk's omkostninger ved forundersøgelserne.«

**8. I § 26, stk. 1, ændres »Tilladelser til etablering af anlæg efter § 25,« til: »Tilladelser efter § 25 til etablering af anlæg, ændringer eller udvidelser af anlæg, som allerede er godkendt, udført eller ved at blive udført, og«.**

**9. I § 26, stk. 5, ændres »en tilladelse til at etablere et elproduktionsanlæg, jf. § 25« til: »tilladelse efter § 25«.**

**10. I § 29, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:**

»Tilladelsen kan i særlige tilfælde gives for et kortere tidsrum.«

**§ 33.** Klima-, energi- og bygningsministeren kan fastsætte nærmere regler om vindmøllers konstruktion, fremstilling, opstilling, drift, vedligeholdelse og service samt om krav til certificering, godkendelse og prøvning.

*Stk. ...*

**§ 35. ...**

*Stk. 2.* Ved fastsættelse af betalingen opgøres indtægtstabet med udgangspunkt i salg af elproduktionen under de aktuelle forhold ved

- 1) ...
- 2) en pris svarende til den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris pr. kWh efter det tidspunkt, hvor pristillægget er ophørt efter § 37, stk. 4 og 5, eller fravalgt efter § 53, stk. 2.

*Stk. ...*

**§ 35. ...**

*Stk. 3.* Der ydes ikke betaling, hvis nedreguleringen er en følge af force majeure. Der ydes ikke betaling ved nedregulering af Anholt Havvindmøllepark, som nævnt i § 37, stk. 2, nr. 3, i timer, hvor den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris ikke er positiv.

*Stk. ...*

**§ 37. ...**

*Stk. 5.* Der ydes ikke pristillæg for elproduktion fra den i stk. 2, nr. 3, nævnte havvindmøllepark i timer, hvor den efter § 51, stk. 2, nr. 1, fastsatte markedspris ikke er positiv.

*Stk. 6. ...*

**§ 54.** For vindmøller omfattet af værditabsordningen i §§ 6-12 og køberetsordningen i §§ 13-17 kan udbetaling af pristillæg eller an-

**11.** I § 33, *stk. 1*, indsættes som 2. *pkt.*:

»Klima-, energi- og bygningsministeren kan endvidere fastsætte regler om tilbagekaldelse af godkendelser udstedt efter regler fastsat i medfør af 1. *pkt.*«

**12.** I § 35, *stk. 2, nr. 2*, ændres »§ 37, stk. 4 og 5« til: »§ 37, stk. 4 og 6«.

**13.** I § 35, *stk. 3*, indsættes efter »positiv«:

», og der ikke ydes pristillæg, jf. § 37, stk. 5.«

**14.** I § 37, *stk. 5*, indsættes som 2. *pkt.*:

»Dette gælder dog højst i 300 timer pr. kalenderår.«

**15.** I § 54, *stk. 1, nr. 3*, ændres »§§ 14 og 15, jf. § 13, stk. 4« til: »§ 13, stk. 1-6, §§ 14 og 15 og § 17, stk. 1, og regler udstedt i medfør heraf, jf.

dre ydelser efter denne lov kun finde sted, såfremt

- 1) ...
- 3) Energinet.dk har godkendt, at udbudsmateriale er udarbejdet og udbud af ejerandele er sket i overensstemmelse med §§ 14 og 15, jf. § 13, stk. 4.  
*Stk. 2.* ...

**§ 54.** ...

**§ 66.** ...

*Stk. 2.* Energiklagenævnet behandler klager over Energinet.dk's afgørelser i henhold til §§ 18-21 og § 54, stk. 2, og regler fastsat i medfør heraf. Herudover behandler Energiklagenævnet klager over Energinet.dk's afgørelser i henhold til § 50 a, stk. 4, jf. §§ 43 b-43 e og regler udstedt i medfør af denne lov, i det omfang de vedrører §§ 43 b-43 e.

*Stk.* ...

**§ 72.** Medmindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning, straffes med bøde den, der ...

**§ 72.** Medmindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning, straffes med bøde den, der

- 1) ...
- 2) tilsidesætter vilkår for en tilladelse efter de i nr. 1 nævnte bestemmelser,

...

§ 13, stk. 7«.

**16.** I § 54 indsættes som *stk. 3*:

»*Stk. 3.* Energinet.dk kan tilbageholde udbetaling af pristillæg eller andre ydelser efter denne lov, hvis ikke påbud efter § 15 a, stk. 4, overholdes, eller hvis vindmøller overdrages uden godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeren efter § 17, stk. 2.«

**17.** I § 66, *stk. 2, 1. pkt.*, ændres »§§ 18-21 og § 54, stk. 2« til: »§ 13, stk. 7, § 15 a, stk. 4, §§ 18-21 og § 54, stk. 2 og 3«.

**18.** I § 72 indsættes før nr. 1 som nyt nummer:  
»1) undlader at indhente godkendelse efter § 13, stk. 7, og § 17, stk. 2,«.

Nr. 1 og 2 bliver herefter nr. 2 og 3.

**19.** § 72, *nr. 2*, der bliver nr. 3, affattes således:  
»3) tilsidesætter vilkår i en godkendelse eller for en tilladelse efter de i nr. 1 og 2 nævnte bestemmelser,«.

**§ 72.** Medmindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning, straffes med bøde den, der

- 1) etablerer og driver anlæg efter §§ 22, 24, 25 og 29 uden tilladelse,
- 2) tilsidesætter vilkår for en tilladelse efter de i nr. 1 nævnte bestemmelser,

...

**20.** I § 72 indsættes efter nr. 2, der bliver nr. 3, som nyt nummer:

»4) overtræder § 14, stk. 2,«.

Nr. 3-5 bliver herefter nr. 5-7.

## § 2

I lov om elforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 279 af 21. marts 2012, som ændret ved § 1 i lov nr. 575 af 18. juni 2012, § 2 i lov nr. 576 af 18. juni 2012 og § 2 i lov nr. 577 af 18. juni 2012, foretages følgende ændringer:

**§ 51.** Klima-, energi- og bygningsministeren fører tilsyn med overholdelsen af vilkårene i bevillingerne samt med den virksomhed, som Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber i medfør af § 2, stk. 2 og 3, i lov om Energinet.dk udøver i medfør af lov om elforsyning.

*Stk. ...*

**1.** I § 51, *stk. 1*, indsættes som *2. pkt.*:

»For så vidt angår ministerens tilsyn med Energinet.dk's og denne virksomheds helejede datterselskabers administrative opgaver vedrørende miljøvenlig elektricitet, jf. § 28, stk. 2, nr. 4, indgår også den klagesagsbehandling, som er forbundet med Energinet.dk's og denne virksomheds helejede datterselskabers afgørelser efter regler fastsat i medfør af denne lov og lov om fremme af vedvarende energi.«

**§ 51. ...**

*Stk. 2.* Bevillingshaverne samt Energinet.dk og denne virksomheds helejede datterselskaber, jf. § 2, stk. 2 og 3, i lov om Energinet.dk skal efter regler fastsat af klima-, energi- og bygningsministeren betale de udgifter, som er forbundet med tilsynet.

*Stk. ...*

**2.** I § 51, *stk. 2*, indsættes efter »tilsynet«: », herunder klagesagsbehandlingen«.

## § 3

I lov om påligningen af indkomstskat til staten (ligningsloven), jf. lovbekendtgørelse nr.

1017 af 28. oktober 2011, som senest ændret ved § 1 i lov nr. 593 af 18. juni 2012, foretages følgende ændring:

**§ 8 P. ...**

*Stk. 6.* Bestemmelserne i stk. 1-4 omfatter:

1) ...

2) vedvarende energi-anlæg og andele i vedvarende energi-anlæg, hvor anlægget eller andelenes udbudspris er fastsat efter de samme principper som udbudsprisen for vindmølleandele i § 14, stk. 3, i lov om fremme af vedvarende energi.

*Stk. ...*

1. I § 8 P, stk. 6, nr. 2, ændres »§ 14, stk. 3« til: »§ 14, stk. 4«.

**§ 4**

I lov nr. 575 om ændring af lov om elforsyning, lov om naturgasforsyning og lov om Energinet.dk af 18. juni 2012, foretages følgende ændring:

**§ 4. ...**

*Stk. 3.* En aftale mellem en elhandelsvirksomhed og en for bruger om levering af elektricitet, der er indgået inden den 1. april 2014, og som rækker ud over den 1. april 2014, skal suppleres med en aftale om betaling for transport af elektriciteten og de dertil knyttede omkostninger samt elafgifter m.v., der skal have virkning fra og med den 1. april 2014. Fastsættelsen af betalingen for transporten af elektriciteten og de dertil knyttede omkostninger og vilkår kan påklages til Energitilsynet.

1. I § 4, stk. 3, ændres tre steder »1. april 2014« til: »1. oktober 2014«.

**§ 5**

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. marts 2013.

*Stk. 2.* §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, har virkning for vindmøller, for hvilke det offentlige møde i § 9 afholdes den 1. marts 2013 eller senere. Hvis det offentlige møde i § 9 er afholdt inden den 1. marts 2013, finder §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011, anvendelse.



*Stk. 3.* § 13, stk. 2, nr. 4 og 5, i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, har virkning for vindmøller, der er nettilsluttet den 1. september 2013 eller senere. Forsøgsmøller, der er nettilsluttet inden den 1. september 2013, kan undtages efter § 13, stk. 2, i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011.

*Stk. 4.* § 13, stk. 1, § 13, stk. 2, nr. 1-3, og § 13, stk. 3-7, §§ 14, 15 og 16 i lov om fremme af vedvarende energi, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 4, og § 1, nr. 15 og nr. 17, for så vidt angår henvisningen til § 13, stk. 7, har virkning for udbud af vindmølleandele, der annonceres den 1. marts 2013 eller senere. § 13, stk. 6, 3. pkt., finder dog ikke anvendelse, hvis mødet er afholdt inden den 1. marts 2013. Udbud af vindmølleandele, der er annonceret inden den 1. marts 2013, behandles efter §§ 13-16 i lov om fremme af vedvarende energi, jf. lovbekendtgørelse nr. 1074 af 8. november 2011.