



By- og Boligudvalget

MINISTEREN

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Dato: 12. september 2012

Jeg fremsender hermed

- Evaluering af lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer (Indførelse af påbudsbestemmelse om afhjælpning af kondemnable forhold m.v.) fra 2008 og
- Midtvejsevaluering af Indsatspuljen, som udløber med udgangen af 2012.

Overordnet set kan det konkluderes, at instrumenterne fra 2008-loven anvendes, og at de anses for tilstrækkelige, samt at muligheden for ekstra midler og refusion til særlige typer af aktiviteter er blevet udnyttet. Mulighederne har haft stor betydning i forhold til den boligpolitiske indsats, og der er et udbredt ønske om at kunne fortsætte en særlig indsats over for de dårlige boliger.

Evalueringerne viser også, at kommunerne i høj grad ønsker at anvende midlerne strategisk på baggrund af planlægning, hvor Indsatspuljemidlerne forsøges kombineret med byfornyelsesmidlerne, herunder midlerne til områdefornyelse.

Jeg er enig med kommunerne i, at der også fremover vil være et stort behov for en særlig indsats over for de dårlige boliger på landet og i de mindste byer. Jeg vil derfor i efteråret fremsætte forslag til ændring af byfornyelsesloven, hvor formålet er at imødekomme dette behov og de udfordringer, som kommunerne har peget på i forbindelse med midtvejsevalueringen.

Ændringerne vil tage udgangspunkt i en omfordeling af den del af byfornyelsesrammen, der afsættes til områdefornyelse og bygningsfornyelse i områder, således at mindre byer får fortrinsret til en større andel af midlerne end hidtil, og dermed får bedre muligheder for at kombinere indsatsen over for boligerne med områdefornyelsen. Herudover vil ændringen bl.a. omfatte mulighed for øget refusion til de grundlæggende byfornyelsesforanstaltninger samt kommunalt opkøb af bygninger i de mindste byer og landdistrikterne i lighed med mulighederne i Indsatspuljen.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen