

Forslag!

Med henblik på at reducere antallet af fagedudsættelser og deraf følgende omkostninger for kommuner og udlejere, er der, foruden den vedtagne ophævelse af kontanthjælpsloftet og afskaffelse af fattigdomsydelserne, som medfører større overførsler til ydelsesmodtagerne, behov for indførelse af mulighed for frivillige aftaler om automatisk kommunal betalingservice af ydelsesmodtageres huslejebetaling. Huslejebetalingen bør til gengæld være friholdt for straffe-sanktioner.

Principperne i forslaget som gennemgås nedenfor er:

Noget for noget!

Et frivilligt tilbud som de færreste vil sige nej til.

Pligt for kommunerne til at tilbyde en uopsigelig automatisk betalingserviceaftale for huslejebetaling fra kommunekassen / Udbetaling Danmark til udlejer, hvor huslejebetalingen friholdes for straffe-sanktioner i medfør af Lov om aktiv socialpolitik, således at huslejebetalingen altid sikres, til gengæld skal aftalen være uopsigelig ind til fraflytning, eller opnåelse af egen indtægt.

I 2 versioner, dels:

A) som et frivilligt servicetilbud til samtlige kontanthjælpsmodtagere og pensionister.

B) som et obligatorisk servicetilbud og modkrav til gengæld for social boliganvisning og undtagelsesvis økonomisk støtte til akut betaling af huslejerestancer.

Når aftalen en gang er sat i værk vil problemet ikke genopstå for den pågældende klient.

Formuleringerne og deres indsættelser skal nødvendigvis gennemgås af en erfaren jurist.

Når jeg for eksempel skriver ”kan og bør” er det fordi dette ordvalg skal og bør overvejes og forhandles.

Forslagets vedtagelse vil væsentligt reducere antallet af fagedudsættelser fra den almene boligsektor, som rummer hovedparten af de økonomisk svage og udsættelsestruede borgere, men også reducere problemet hos de private udlejere.

Der skal foretages ændringer /tilføjelser som følger:
i Lov om aktiv socialpolitik jfr. vedhæftede bilag.

§ 7

[Vejledningen kan bestå i undervisning i administration af egen privatøkonomi](#)

Kapitel 4

§ 35 Sanktioner

[Ved fradrag i eller nedsættelse eller ophør af hjælpen efter §§ 36-41 for personer, der har indgået aftale med kommunen om administration af huslejen, friholdes huslejeløbet fra sanktioner, således at huslejebetalingen kan gennemføres.](#)

Kapitel 10

§ 81

[Kommunen kan og bør yde akut økonomisk hjælp til betaling af husleje og huslejerestancer i forbindelse med og under forudsætning af indgåelse af gensidig uopsigelig aftale om kommunal](#)

huslejeadministration for modtagere af offentlig forsørgelse under forudsætning af at huslejen er af rimelig størrelse. Ved overgang til selvforsørgelse og eller flytning bortfalder aftalen.

Kapitel 11

§ 90

Kommunen kan og bør indgå gensidig uopsigelig aftale med ydelsesmodtagere om at kommunen overtager ansvar for huslejebetalingen, inden restbeløbet udbetales på vanlig vis, dels som forudsætning for hjælp med kommunal boliganvisning dels som forudsætning for akut hjælp til betaling af husleje og huslejerestancer. Ved overgang til selvforsørgelse og eller flytning bortfalder aftalen.

Der skal foretages ændringer /tilføjelser i lov om social pension:

§ 36

Kommunen kan og bør indgå gensidig uopsigelig aftale med pensionister om at kommunen overtager ansvar for huslejebetalingen, inden restbeløbet udbetales på vanlig vis, dels som forudsætning for hjælp med kommunal boliganvisning dels som forudsætning for akut hjælp til betaling af husleje og huslejerestancer. Ved overgang til selvforsørgelse og eller flytning bortfalder aftalen.

I Førtidspensionsloven

§ 35

Samme tekst som ovenstående.

I Vejledning til bekendtgørelse af lov om aktiv socialpolitik

Under punkt 23.

Samme tekst som i § 90

I Vejledning om Lov om aktiv socialpolitik

Punkt 404.

Samme tekst som i § 81

med venlig hilsen

Lars Vestergaard, Mimersgade 10, 2200 N.