



Til

Folketinget - Skatteudvalget

L 75 – forslag til lov om ændring af ligningsloven og forskellige andre love (Indberetning af indtægter fra sommerhusudlejning kombineret med forhøjet bundfradrag, ophævelse af fradrag for tobaksudgifter m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 5 af 26. november 2010. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Klaus Hækkerup (S).

Troels Lund Poulsen

/Søren Schou

Spørgsmål 5:

Med lovforslaget foreslås, at den ved lov fastsatte markedsleje for en ansat med væsentlig indflydelse på egen aflønningsform, der får stillet en helårsbolig til rådighed, ikke finder anvendelse. Det ønskes oplyst, efter hvilke regler lejen for en sådan bolig så skal fastsættes, eller om der med lovforslaget helt sker bortfald af beskatning af lejeværdien af en helårsbolig med lovbestemt bopælspligt.

Svar:

Lovforslaget tager sigte på at tilpasse de gældende regler, så det sikres, at ændringer af landbrugslovens regler om bopælspligt ikke utilsigtet medfører en ændret beskatning af den hidtil omfattede persongruppe. Den pågældende persongruppe beskattes således som hidtil af fri bolig. Som det fremgår af lovforslagets bemærkninger finder de særlige regler om fastsættelse af den skattepligtige værdi af hel eller delvis fri helårsbolig ikke anvendelse for ansatte med væsentlig indflydelse på egen aflønningsform, der samtidig ifølge anden lovgivning er omfattet af og opfylder en pligt til at bebo helårsboligen. Denne persongruppe kan heller ikke anvende de af SKAT fastsatte vejledende satser for værdiansættelse af en helårsbolig. I stedet er denne persongruppe - som hidtil - skattepligtig af en konkret værdiansættelse af markedslejen for den pågældende bolig.