



Til

Folketinget - Skatteudvalget

L 75 - Forslag til Lov om ændring af ligningsloven og forskellige andre love (Indberetning af indtægter fra sommerhusudlejning kombineret med forhøjet bundfradrag (Indberetning af indtægter fra sommerhusudlejning kombineret med forhøjet bundfradrag, ophævelse af fradrag for tobaksudgifter m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 11 af 6. december 2010. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Malene Søgaard-Andersen (SF).

Troels Lund Poulsen

/ Jens William Grav

Spørgsmål 11:

Hvis størrelsen af den skattelettelse som følger af forhøjelsen af bundfradraget ikke kan motivere til, at fritidshusejere, der ikke selvangiver lejeindkomsten, begynder herpå er det så ikke korrekt, at der reelt bare er tale om en ren skattelettelse til ejere af fritidsboliger, hvoraf størsteparten – nemlig 70 pct. i øvrigt ikke bor i de berørte sommerhuskystområder – som lovforslaget tilsigter at skulle hjælpe, jf. ministerens svar på L 75 – spørgsmål 4? Og kan ministeren i forlængelse heraf oplyse – evt. på baggrund af statistiske oplysninger – hvilke kommuner, der har flest ejere af fritidsboliger?

Svar:

Indledningsvis skal jeg bemærke, at jeg ikke er enig i spørgerens antagelse om, at størrelsen af skattelettelsen ikke kan motivere fritidshusudlejere, der ikke selvangiver lejeindkomsten, til fremover at selvangive lejeindkomsten. Der henvises til svaret på spørgsmål 10.

Selv hvis der tages udgangspunkt i denne antagelse, er jeg heller ikke enig i, at der reelt bare er tale om en ren skattelettelse til ejere af fritidshuse, der ikke bor i de berørte kystområder.

For alle ejere af sommerhuse vil der – uanset om de bor i sommerhuskommunen – være en række omkostninger forbunden med udlejningen af sommerhuset. Det kan bl.a. være nødvendigt at købe ydelser i lokalområdet for at sikre, at sommerhuset opfylder de krav, som sommerhusudlejningsbureauet stiller. Disse aktiviteter har en positiv effekt for omsætning og beskæftigelse i sommerhusområderne.

Der foretages ikke indberetning til SKATs registre om, hvorvidt et sommerhus udlejes gennem udlejningsbureau. SKATs registre indeholder derimod oplysninger om, hvilken kommune personer, der ejer et sommerhus, er bosiddende i. De kommuner, som har flest ejere af sommerhuse, er i nævnte rækkefølge: København, Aarhus, Aalborg, Odense, Gentofte, Esbjerg, Gribskov, Vejle, Rudersdal og Roskilde.