



Til

Folketinget - Skatteudvalget

**L 208 - Forslag til lov om ændring af ligningsloven og lov om hjemmeservice (Forsøgsordning med fradrag for hjælp og istandsættelse i hjemmet).**

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 85 af 30. maj 2011. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Peter Christensen

/ Søren Schou

**Spørgsmål 85**

Vil ministeren oplyse, om følgende er korrekt: En andelshaver der fremlejer sin lejlighed med nyistandsættelseskrav ved fremlejetagers aflevering, overtager efter fremlejeperiodens udløb lejligheden, nyistandsætter den ved at bestille og betale håndværker og bor der selv igen, får dermed selv fradraget og sender fraflytningsopgørelsen til fremlejetager, som betaler. Resultatet bliver, at fremlejegiver får et fradrag for en udgift, som fremlejegiver ikke selv betaler.

**Svar:**

Det er ikke korrekt. En forudsætning for retten til servicefradrag er, at arbejdet er udført vedrørende en helårsbolig, hvor den skattepligtige person har fast bopæl på tidspunktet for arbejdets udførelse. En forudsætning for retten til fradrag er tillige, at det reelt er den pågældende, der afholder udgiften. I eksemplet er det reelt fremlejetager, som afholder udgiften, og fremlejegiver har derfor ikke ret til fradraget.