



Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. NST-101-00173

Den 11. marts 2011

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg har i brev af 7. marts 2011 stillet følgende spørgsmål nr. 58 vedrørende Forslag til lov om ændring af lov om planlægning. (Revision af detailhandelsbestemmelser, lokal fleksibilitet i kystnærhedszonen, i landzonen for kommuner i yderområder og på ikkebrofaste øer m.v.). L 128, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Flemming Møller Mortensen (S).

Spørgsmål nr. 58 (L 128)

Vil ministeren redegøre for, i hvor høj grad ministeren forudser problemer og konflikter med hensyn til at håndtere interessen for at opføre helårsboliger i landzone og i forhold til landbrugserhvervet, som også i fremtiden har et behov for udvidelser, idet kommunerne i fremtiden ikke har mulighed for at vægte landbrugets udvidelsesmuligheder, men skal give tilladelse til opførelse af helårsboliger, hvorved afstandskravet til landbruget vanskeliggøres?

Svar

Efter lovforslaget skal kommunalbestyrelsen meddele tilladelse til opførelse af nye helårsboliger i umiddelbar tilknytning til landsbyer, medmindre væsentlige hensyn til blandt andet naboer taler afgørende imod.

Som reglerne i planloven er allerede i dag, kan kommunalbestyrelsen først meddele tilladelse, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.

Derfor har en nabolandbrugsejendom mulighed for at gøre kommunalbestyrelsen opmærksom på eventuelle problemer i forhold til udvidelsesmuligheder, før kommunalbestyrelsen træffer sin afgørelse. Kommunalbestyrelsen kan, som i dag, også efter lovforslaget, fastsætte vilkår i en eventuel landzonetilladelse, herunder vilkår, der varetager hensyn til omkringliggende ejendomme.

Lovforslaget ændrer ikke ved, at kommunalbestyrelsens afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Jeg forudser derfor ikke ændrede forhold for landbrugserhvervet med hensyn til at håndtere interessen for at opføre helårsboliger i landzone.

Jeg kan i øvrigt henvise til, at jeg på regeringens vegne den 4. marts 2011 fremsatte et lovforslag, L 165 om opfølgning på Grøn Vækst, hvormed der blandt andet lægges op til, at planloven skal ændres, så det fremover bliver obligatorisk for kommunerne at planlægge for lokalisering af *store* husdyrbrug. På den måde vil udvidelsesmulighederne og investeringssikkerheden bedre blive sikret for disse brug, hvis de vælger at placere sig i de planlagte områder.

Det er i dag frivilligt for kommunerne at planlægge for landbrugets bygninger.

Karen Ellemann / Sven Koefoed-Hansen