

Folketingets Trafikudvalg
Christiansborg
1240 København K

MINISTEREN

Dato 16. november 2010
Dok.id 77176
J. nr. 2010-3910
Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K
Telefon 33 92 33 55

Trafikudvalget har i brev af 4. oktober 2010 stillet mig følgende spørgsmål 1 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål nr. 1:

"Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 4. oktober 2010 fra Poul Sabroe vedr. kommuners overdragelse af vejvedligeholdelse til private, jf. TRU alm. del – bilag 3."

Svar:

Poul Sabroe har i brev, dateret 14. oktober 2010, til Folketingets Trafikudvalg redegjort for virkeliggørelsen af byggemodningen af de tidligere DanLink-arealer på Københavns Frihavn (nu Amerika Plads) – et areal omfattet af Københavns Kommunes lokalplan nr. 347 af december 2001 – "Pakhusvej, Indre Østerbro, Omdannelse af DanLink-arealerne m.v., Boliger og serviceerhverv m.v."

Det omhandlede lokalplanområde er omkranset af kommunevejene Dampfærgevej, Kalkbrænderihavnsgade og Pakhusgade. Vejnettet i lokalplanområdet har status af private veje og private fællesveje.

Vedrørende udviklingen af vejnettet er Poul Sabroe navnlig utilfreds med følgende:

- Den i lokalplanen omtalte broforbindelse for gående og cyklende færdsel over baneterrænet til Østerbro vest for banen er ikke etableret, selv om der er indbetalt 22 mio. kr. til en fond. Københavns Kommune har inddraget fondens midler.
- Københavns Kommune har solgt 2 arealer til private investorer, der udnytter arealerne til parkeringsformål, selvom arealerne ifølge en designmanual for Amerika Plads skulle indrettes som rekreativt byrum med beplantning og byrumsmøbler.
- Grundejerforeningerne har selv skulle afholde udgifterne til beplantning, byrumsinventar, vejskilte og færdselsregulerende foranstaltninger.
- Det er uhensigtsmæssigt, at Københavns Kommune overlader udviklingen af infrastrukturen i lokalplanområdet til private, før anlægsarbejderne er udført.



- Københavns Kommune har som majoritetsaktionær i Udviklingselskabet By & Havn sikret sig særligt økonomisk favorable ordninger på bekostning af de øvrige grundejere.

Spørgsmålet vedrørende lokalplaners indhold og gennemførelse er reguleret i lov om planlægning (planloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 med senere ændringer. Som bekendt sorterer denne lov under miljøministeren. Jeg er derfor ikke den rette til at skulle kommentere Poul Sabroes klage.

Jeg kan heller ikke kommentere, om der er tale om et kritisabelt forhold, når Københavns Kommune i en sag som denne optræder såvel som planlægningsmyndighed, vejmyndighed og som majoritetsaktionær i det selskab, der udvikler og sælger ejendommene i området. Dette spørgsmål må sortere under indenrigs- og sundhedsministeren.

Med venlig hilsen

Hans Chr. Schmidt