



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2010-218-0064

Dato: 2. december 2010

Til

Folketinget - Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 77 af 4. november 2010.
Spørgsmålene er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).
(Alm. del).

Troels Lund Poulsen

/Thomas Larsen

Spørgsmål:

Ministeren bedes opstillet en skematisk oversigt over de ændringer med skattereformen, som dels kostede/sparede penge for boligejere dels kostede/sparede penge for lejere?

Svar:

Stort set alle skatte- og afgiftsændringer i *Forårspakke 2.0* – såvel lettelser som finansiering – vil generelt påvirke både boligejere og lejere.

Af tabel 1 fremgår en oversigt over initiativer i *Forårspakke 2.0* som mere direkte påvirker beskatning af bolig og ejendomme.

Tabel 1. Initiativer vedr. beskatning af bolig og ejendom i Forårspakke 2.0		
<i>Forslag</i>	<i>Provenu, varig virkning, mio. kr. (2009-niveau)</i>	<i>Påvirker fortrinsvis boligejere / lejere</i>
Skatteværdien af negativ nettokapitalindkomst (rentefradraget) nedsættes over en periode fra 2012 til 2019 med 1 procentenhed om året, inkl. <ul style="list-style-type: none">– Friholdelse af renteudgifter på op til et fast beløb på 50.000 kr. (100.000 kr. for ægtepar).– Kompensationsordning, så personer med særligt store fradrag (inkl. ligningsmæssige fradrag) ikke kan miste mere som følge af begrænsningerne af fradrag, end de får i indkomstskattelettelser.	5.690	Ejere
Momsfritagelsen for levering af fast ejendom ophæves (nye ejendomme samt byggegrunde)	890	Ejere og lejere
Momsfritagelsen for ejendomsadministration ophæves	180	Lejere

Anm.: positive tal angiver en skatteforhøjelse.

Forårspakke 2.0 er afstemt, så de grupper, der får gavn af de forskellige skatnedsættelser, også bidrager til at finansiere dem.

Forhøjelsen af indkomstgrænsen for topskat og afskaffelsen af mellemskatten finansieres af færre særordninger for erhvervslivet og af tiltag, der er målrettet højindkomstgrupper, bl.a. loft over indbetalinger til ratepension og reduktion af skatteværdien af store rentefradrag. Lavere topskat og afskaffelse af mellemskatten udgør 1/3 af de samlede lettelser, men bidrager med langt størstedelen af de afledte virkninger på arbejdsudbud og opsparing mv. som styrker de offentlige finanser i størrelsesordenen 5½ mia. kr. på langt sigt.

Lavere bundskat samt kompensation af familier gennem en ny grøn check til alle voksne og indtil to børn finansieres ved grønne afgifter på husholdninger og erhvervslivet samt udbredelse af skattegrundlaget gennem en nedsættelse af skatteværdien af fradrag. Forhøjelsen af pensionstillægget på 2.000 kr. og mindre aftrapning af tilskud til daginstitution for enlige, bidrager også til den fordelingsmæssige balance. Disse elementer svarer til omkring 2/3 af de samlede lettelser.