



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2011-218-75

Dato: 11. april 2011

Til

Folketinget - Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 419 af 23. marts 2011.  
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nick Hækkerup (S)

(Alm. del).

Peter Christensen

/Susanne Reinholdt

**Spørgsmål:**

Ministeren bedes oplyse det samlede kompensationsbeløb for årene 2008, 2009 og 2010, opgjort på samme måde som kompensationsbeløbet i 2007 er opgjort i tabel 1 i svar af 15. marts 2011 på alm. del - spørgsmål 324.

**Svar:**

Med henblik på justering af Danmarks bidrag til EU's egne indtægter efter et harmoniseret momsgrundlag beregnes der årligt et kompensationsbeløb ved levering af fast ejendom, idet fast ejendom til og med 2010 har været fritaget for moms.

Kommissionen har godkendt, at afgiftsgrundlaget for levering af fast ejendom opgøres ved hjælp af udtræk fra Skats vurderingssystem og visse statistiske kilder med henblik på beregning af positiv kompensation. Beregningen foretages for fem forskellige kategorier.

I tabellen nedenfor fremgår de opgjorte kompensationsbeløb for fast ejendom i perioden 2007 til 2009.

**Afgiftspligtigt beløb levering af bygninger og jord i alt (1.000 kr.) i perioden 2007 til 2009**

	2007	2008	2009
Ubebyggede grunde	2.641.566	1.577.700	585.760
Nyopførte erhvervmæssigt solgte enfamiliehuse	238.883	260.389	264.072
Nyopførte erhvervmæssigt solgte sommerhuse	20.675	14.201	5.069
Nyopførte bygninger, bygget for og solgt til "afgiftsfrie sektorer"	115	479	1.737
Nyopførte erhvervmæssigt solgte ejerlejligheder	419.792	273.771	157.836
I alt	3.321.031	2.126.540	1.014.475

Det ses af tabellen at, det samlede kompensationsbeløb er 3.321,0 mio. kr. i 2007, 2.126,5 mio. kr. i 2008 og 1.014,5 mio. kr. i 2009.

Der foreligger på nuværende tidspunkt ingen opgørelse af kompensationsbeløbet for levering af fast ejendom i 2010, idet denne opgørelse sker i forbindelse med den årlige indberetning, der sendes til Kommissionen inden den 1. august.