



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2010-218-0064

Dato: 15. marts 2011

Til

Folketinget - Skatteudvalget

SAU alm. del

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 326 af 22. februar 2011. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Peter Christensen

/ Susanne Reinholdt

Spørgsmål 326

Ministeren bedes redegøre for, i hvor høj grad ministeren forventer at nedvæltningen af momsen i priserne på byggegrunde vil komme til at ramme det offentlige i det omfang, det offentlige sælger byggegrunde, som anført i bemærkningerne til L203 (2008-2009) og hvor stort et provenutab forventer ministeren, at det vil give for det offentlige i årene 2011 til 2019?

Svar

Moms på levering af fast ejendom vedr. byggegrunde forventes at blive nedvæltet i priserne på byggegrunde. Det offentlige, i form af kommunerne, udstykker byggegrunde, og dette medfører en forventet meromkostning for kommunerne.

I forbindelse med DUT - forhandlingerne forud for fastlæggelse af kommunernes økonomi for 2011 blev denne meromkostning af Skatteministeriet opgjort til 111 mio. kr. årligt i 2010-niveau. DUT - forhandlingerne har til hensigt at regulere kommunernes bloktilskud som følge af lovændringer, som har økonomisk konsekvens for kommunerne.

Skatteområdet er ikke omfattet af DUT, når der er tale om skatter og afgifter af generel karakter. Kommunernes bloktilskud er derfor ikke reguleret som følge af moms på byggegrunde, idet der tale om en generel afgift.