



ØKONOMI- OG  
ERHVERVS MINISTEREN

27. juli 2011

**Besvarelse af spørgsmål 1138 alm. del stillet af Retsudvalget den 12. juli 2011 efter ønske fra Karina Lorentzen Dehnhardt (SF)**

ØKONOMI- OG  
ERHVERVS MINISTERIET  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål:**

Ministeren bedes kommentere henvendelsen omdelt som REU alm. del – bilag 551 og oplyse, om han mener, der er behov for initiativer på området.

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 33 12 37 78  
CVR-nr 10 09 24 85  
oem@oem.dk  
www.oem.dk

**Svar:**

Jeg har forelagt henvendelsen for Erhvervs- og Byggestyrelsen, som oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed (Voldgiftsnævnet) formidler konfliktløsning på bygge- og anlægsområdet i henhold til blandt andet AB 92, Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer for bygge- og anlægsvirksomhed, og ABT 93, Almindelige Betingelser for Totalentreprise.

AB 92 og ABT 93 er såkaldte agreed documents, som bruges til at indgå aftaler om bygge- og anlægsarbejder. AB 92 benyttes i entrepriseaftaler, og ABT 93 benyttes i totalentrepriseforhold. Der er ikke krav om, at dokumenterne skal benyttes, men det antages, at størstedelen af større entrepriseaftaler bliver indgået på baggrund heraf.

Det følger af dokumenterne, at tvister mellem parterne kan afgøres af Voldgiftsnævnet. Som en del af voldgiftssagen kan der foretages syn og skøn, hvis parterne er enige herom. Voldgiftsnævnet kan af egen drift udmelde en syns- og skønsmand, men Voldgiftsnævnets udmelding af en syns- og skønsmand kan også ske efter begæring fra parterne.

Skønsmandens opgave er at bistå nævnet og parterne med besvarelse af tekniske spørgsmål og som neutral og upartisk ekspert afgive en erklæring om sagens tekniske forhold til brug for nævnets afgørelse. Skønsmanden må ikke påtage sig en opgave, hvis han har forbindelser til en af parterne i sagen eller på anden måde har interesser i sagen. AB 92 og ABT 93 anvendes primært i større entrepriser.

Med henblik på at beskytte forbrugerne har Erhvervs og Byggestyrelsen sammen med Forbrugerrådet og byggeriets organisationer udarbejdet ”AB Forbruger”, som kan benyttes i mindre byggesager, hvor der er tale et aftaleforhold mellem en forbruger og en håndværker. Tvister mellem forbrugeren og håndværkeren kan indbringes for et ankenævn eller for domstolene. Indbringes sagen for et ankenævn, tager nævnet stilling til, om der skal foretages en sagkyndig bedømmelse og udpeger den

sagkyndige. Indbringes sagen for domstolene, udmeldes den sagkyndige af retten.

AB Forbruger har netop til formål at undgå tvister mellem håndværkerne og forbrugerne og forpligte håndværkeren til at leve op til den indgåede aftale. AB Forbruger vil blive evalueret i 2012.”

På baggrund af Erhvervs- og Byggestyrelsens oplysninger er det min opfattelse, at der ikke umiddelbart er behov for nye initiativer på området.