

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

J.nr. MST-707-00127

Den 8. november 2010

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg har i brev af 15. oktober 2010 stillet følgende spørgsmål nr. 86 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pia Olsen Dyhr (SF).

**Spørgsmål nr. 86 (alm. del)**

Vil miljøministeren overveje, om der er mulighed for, at staten støtter udlejerne i et søgsmål mod Collstrop eventuelt ved, at staten indtræder som biintervenient til støtte for kravene om oprydning – eller giver udlejerne fri proces?

**Svar**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Miljøstyrelsen, som har givet følgende svar, som jeg henholder mig til:

”Erstatningskrav som følge af manglende opfyldelse af aftaler mellem ejere og lejere hører under de privatretlige regler. Det var forudsat, da lov om forurenede jord blev vedtaget i 1999, at civile erstatningsretlige overvejelser og hensyn er uden betydning for administrationen af jordforureningsloven. Det er således ikke blandt de hensyn, der kan varetages efter jordforureningsloven, at sikre udlejere erstatning for tab, f.eks. i form af formindsket grundværdi, som følge af forureningen. For sådanne tab må grundejeren søge erstatning hos forurenere efter de almindelige erstatningsretlige regler.

Det er tvivlsomt, om der er tilstrækkelig miljømæssig begrundelse for at indtræde som biintervenient i et eventuelt privatretligt søgsmål. Med hensyn til spørgsmålet om fri proces er det Civilstyrelsen under Justitsministeriet, som behandler ansøgninger om fri proces.”

Karen Ellemann/ Michel Schilling