



Miljøministeriet

Overborgmester Frank Jensen
Københavns Kommune

E-mail: ob@okf.kk.dk

Ministeren

J.nr. NST-101-00161

23 MAR 2011

Kære Frank Jensen

Tak for dit brev af 2. februar 2011, som du har sendt til såvel indenrigs- og sundhedsminister Bertel Haarder som til mig. Du foreslår, at der gives kommunerne mulighed for at tage sociale hensyn ved lejefastsættelse for kolonihaver.

Efter aftale med indenrigs- og sundhedsministeren skal jeg hermed besvare din henvendelse.

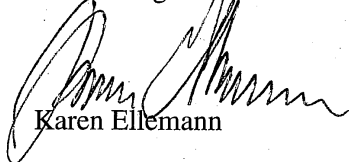
Lad mig slå fast, at regeringen støtter kolonihavetanken, herunder hovedreglen om at fastholde eksisterende kolonihaver som sådanne.

Kolonihaveloven rummer imidlertid ikke regler om fastsættelse af leje for den jord, som kolonihaverne ligger på. Det betyder, at prisfastsættelsen i stedet skal ske efter kommunalfuldmagtsregler. Efter disse regler er kommuner som udgangspunkt forpligtede til at fastsætte leje for fast ejendom til markedslejen. Jeg kan i den forbindelse henvise til Statsforvaltningen Hovedstadens udtalelse af 5. maj 2009 om spørgsmålet.

Jeg mener, at det er en rigtig konstruktion, og regeringen har ikke planer om at ændre kolonihaveloven i forhold hertil.

Kopi af mit brev er sendt til Kolonihaveforbundet.

Med venlig hilsen



Karen Ellemann