



ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTEREN

14. marts 2011

Besvarelse af spørgsmål 94 alm. del stillet af Boligudvalget den 22. februar 2011.

ØKONOMI- OG
ERHVERVS MINISTERIET
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 15. februar 2011 fra Dorit Lindblad, Silkeborg vedrørende regler om ventilation, jf. BOU alm. del - bilag 38.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
oem@oem.dk
www.oem.dk

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Erhvervs- og Byggestyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”I bygningsreglementet stilles krav til nybyggeriet, der bl.a. skal sikre, at byggeriet er sundt og sikkert. En god ventilation og et godt luftskifte er helt afgørende for at sikre et sundt indeklima, da udskiftningen af indeluften er med til at fjerne for høje koncentrationer af fugt, partikler og kemiske forbindelser fra boligen.

Med henblik på at sikre at fx fugt fra køkken og bad ikke medfører risiko for fugt og skimmelsvamp i etageboliger, blev der i bygningsreglementet i 1982 indført krav om anvendelse af mekanisk ventilation i etageboliger. Mekanisk ventilation medfører, at indeluften udsuges fra vådrum og køkken, og at tilførsel af den nødvendige udeluft sker via udeluftventiler i facaden til opholdsrummene. Den mekaniske ventilation sikrer sammen med udeluftventilerne, at boligen har et tilstrækkeligt luftskifte.

Problemer med træk fra udeluftventiler er velkendte, men kan minimeres eller helt undgås, hvis der vælges de rette udeluftventiler, og de placeres korrekt i boligen. Derfor har Statens Byggeforskningsinstitut udarbejdet vejledninger til bygningsreglementet om valg og placering af udeluftventiler. Af vejledningerne fremgår det, hvordan trækgener undgås, og at udeluftventiler bør være forsynet med insektnet og filtre, således at insekter og udendørs forurening ikke ventileres ind i boligerne.

I det nye bygningsreglement, der trådte i kraft den 30. juni 2010, er der indført et krav om, at alt nyt etagebyggeri skal opføres med balanceret mekanisk ventilation, hvor udeluften opvarmes og filtreres, inden den blæses ind i boligen. Samtidig skal anlægget være forsynet med et varmegenvindingsystem, hvor en stor del af varmen fra den udsugede luft bruges til at opvarme den luft, der indblæses. Dette betyder, at man fremover vil undgå problemer med træk fra friskluftventiler. Samtidig betyder varmegenvindingen, at der spares på energien til opvarmning af boligen, idet varmen fra den udsugede luft genanvendes.”