



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

Dato: 31. marts 2011

EB/ J.nr. 2011-1191

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 11. februar 2011 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 81 (BOU Alm. del).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Anita Knakkegaard (DF)

Spørgsmål nr. 81:

”Mener ministeren, at det er muligt i nybyggeri at undgå røg- og lugtgener fra naboledigheder? Og hvis ikke, kan det så medføre, at det også vil kunne forbydes at lave mad med fx hvidløg, som naboer vil kunne opfatte som en lugtgene?”

Svar:

Erhvervs- og Byggestyrelsen har sendt følgende bidrag til svaret: ”Erhvervs- og Byggestyrelsen kan oplyse, at: Bygningsreglementet fastsætter regler for bygningers konstruktioner ved nybyggeri og større ombygninger og renoveringer. Af bygningsreglementet (BR10) fremgår, at nybyggeri skal forsynes med ventilation, så luften udskiftes en gang hver anden time, mekanisk udsugning fra bad/wc samt køkken og friskluftventiler i hvert opholdsrum. Bygningsreglementet stiller også krav til lejligheders tæthed. Disse krav skal bl.a. sikre, at der ikke sker luftoverførsel mellem lejlighederne. Samlet er kravene med til at sikre, at bygninger opføres, så der under den tilsigtede brug opretholdes et indeklima, der er sundheds- og sikkerhedsmæssigt tilfredsstillende.

Med henblik på yderligere at forbedre indeklimaet i nybyggeri er der i det nye bygningsreglement (BR10), der trådte i kraft 30. juni 2010, indført krav om, at etageboliger skal opføres med balanceret ventilation med varmegenindvinding. Balanceret ventilation med varmegenindvinding skal sikre, at der ikke sker en luftoverførsel mellem de enkelte etageboliger med risiko for overførelse af tobaksrøg mellem lejligheder. I BR10 er det endvidere tydelig-

gjort, at der ved opsætning af ventilationsanlæg, der betjener flere boliger eller erhvervsenheder, og hvor der kan forekomme dampe eller partikler, skal vælges løsninger, der sikrer en god luftkvalitet, så overførsel af fx røgpartikler og madlugt undgås.”.

Jeg kan henholde mig til dette svarbidrag.

Benedikte Kiær

/ Mikael L. Kristensen